

Na temelju članka 54. Zakona o ustanovama (NN broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19 i 151/22), članka 25., 26. i 27. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25) i članka 7. Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije kao javne ustanove („Službeni glasnik“ VPŽ broj 01/08), Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije KLASA: 350-01/09-01/691 URBROJ: 2189/1-01-09-2 od 24.08.2009. („Službeni glasnik“ VPŽ broj 08/09) i Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije KLASA: 024-03/26-03/02 URBROJ: 2189-4/06-26-1 od 09.06.2026. godine („Službeni glasnik“ VPŽ broj 07/26) Upravno vijeće Zavoda na 4. sjednici održanoj 28.09.2026. godine donosi

S T A T U T

Zavoda za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Statutom uređuje se, status, naziv i sjedište, djelatnosti, pečat i znak, pravni položaj, zastupanje i predstavljanje, unutarnji ustroj, tijela i djelokrug njihova rada, imovina i financiranje, opći akti, poslovna tajna, te ostala pitanja značajna za rad Zavoda za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije.

Članak 2.

Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije kao javna ustanova (u daljnjem tekstu: Zavod) je osnovan Odlukom o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije („Službeni glasnik“ VPŽ broj 02/08).

Osnivač i vlasnik Zavoda je Virovitičko-podravska županija.

II. STATUS, NAZIV, SJEDIŠTE, DJELATNOST, PEČAT I ZNAK JAVNE USTANOVE

Članak 3.

Zavod obavlja svoju djelatnost, posluje i sudjeluje u pravnom prometu pod nazivom: Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije.

Naziv Zavoda mora biti istaknut na zgradi u kojoj je njeno sjedište odnosno u kojoj Zavod obavlja svoju djelatnost.

Skraćeni naziv je ZPU VPŽ.

Članak 4.

Sjedište Zavoda je u Virovitici, Trg Ljudevita Patačića 1.

Članak 5.

O promjeni naziva i promjeni sjedišta Zavoda odlučuje osnivač.

Članak 6.

Djelatnost Zavoda obuhvaća:

- izradu odnosno koordinaciju izrade i praćenja provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine
- sudjelovanje u izradi Državnog plana prostornog razvoja za područje županije
- izradu prostornog plana uređenja grada i općine i generalnog urbanističkog plana na svom području ako isti ne izrađuje zavod za prostorno uređenje grada ili druga ovlaštena osoba za izradu prostornih planova
- izradu izvješća o stanju u prostoru na svom području
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja na svom području i upravljanje njime u okviru njegovih ovlasti
- pripremu stručnih podloga i polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova na svom području ako isto ne radi zavod za prostorno uređenje grada ili druga ovlaštena osoba za izradu prostornih planova
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine
- druge poslove u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i ovim Statutom.

Zavod može izrađivati i sudjelovati u izradi dokumenata prostornog uređenja državne razine.

Zavod može obavljati stručne analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži nadležno ministarstvo.

Pored navedenih poslova iz stavka 1., 2. i 3. ovog članka, Zavod može obavljati i druge poslove koje služe obavljanju djelatnosti, ako su one u manjem opsegu ili se uobičajeno obavljaju uz upisanu djelatnost, ali ne radi stjecanja dobiti.

Članak 7.

U radu i poslovanju Zavod koristi dvije vrste pečata:

- jedan ili više pečata okruglog oblika s grbom Virovitičko-podravske županije promjera 38 mm na kojem je uz rub upisan naziv i sjedište Zavoda, a u sredini pečata grb Županije,
- jedan ili više pečata okruglog oblika promjera 25 mm koji sadrži naziv i sjedište Zavoda.

Pečatom iz st. 1. al. 1. ovog članka ovjeravaju se javne isprave koje izdaje Zavod, a pečat iz st. 1. al. 2. služi za redovno poslovanje Zavoda.

Osim pečata, u radu i poslovanju Zavod koristi štambilje.

Odlukom ravnatelja određuje se broj pečata i štambilja, način njihova korištenja te osobe odgovorne za njihovo čuvanje.

Članak 8.

Zavod ima zaštitni znak.

Grafički prikaz i opis zaštitnog znaka utvrditi će Upravno vijeće Zavoda posebnim aktom.

III. PRAVNI POLOŽAJ, ZASTUPANJE, PREDSTAVLJANJE I UNUTARNJI USTROJ JAVNE USTANOVE

Članak 9.

Zavod je pravna osoba upisana u sudski registar ustanova kod Trgovačkoga suda u Bjelovaru i registar ustanova koje vodi nadležno Ministarstvo.

Članak 10.

Zavod posluje samostalno i obavlja svoju djelatnost na način određen zakonom, Odlukom o osnivanju, ovim Statutom i drugim općim aktima Zavoda.

Članak 11.

Za obveze preuzete u pravnom prometu Zavod odgovara cijelom svojom imovinom. Osnivač Zavoda solidarno i neograničeno odgovara za njezine obveze.

Članak 12.

Zavod ne može bez suglasnosti osnivača steći, opteretiti ili otuđiti nekretnine i drugu imovinu čija je pojedinačna vrijednost veća od iznosa od 7.000 €

Članak 13.

Zavod posluje preko jedinstvenog računa proračuna Virovitičko-podravске županije.

Članak 14.

Zavod predstavlja i zastupa ravnatelj.

Članak 15.

Ravnatelj Zavoda ima sva ovlaštenja u pravnom prometu u okviru djelatnosti Zavoda upisanih u sudski registar.

Ravnatelj Zavoda ovlašten je u ime i za račun Zavoda samostalno sklapati ugovore u pravnom prometu, osim ugovora o izvođenju investicijskih radova i nabavi opreme čija vrijednost prelazi iznos od 7.000,00 € o čemu odlučuje Upravno vijeće Zavoda uz suglasnost župana Virovitičko-podravске županije.

Članak 16.

Zavod se ustrojava kao jedinstvena ustrojstvena jedinica .

IV. TIJELA JAVNE USTANOVE

1. Upravno vijeće
2. Ravnatelj

1. Upravno vijeće

Članak 17.

Zavodom upravlja Upravno vijeće.

Članak 18.

Upravno vijeće Zavoda ima predsjednika i četiri člana.

Upravno vijeće Zavoda imenuje se na mandat od četiri (4) godine.

Predsjednika i članove Upravnog vijeća imenuje i razrješava župan.

Predsjednik i članovi Upravnog vijeća imenuju se na vrijeme od četiri godine. Iste osobe mogu biti ponovo imenovane za članove Upravnog vijeća.

Članak 19.

Upravno vijeće obavlja poslove određene zakonskim propisima i Odlukom o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije kao javne ustanove, a u djelokrugu poslova:

- donosi Statut Zavoda uz suglasnost župana,
- donosi opće akte utvrđene Statutom Zavoda,
- donosi Poslovnik o svom radu,
- donosi plan razvoja Zavoda i godišnji financijski plan,
- raspisuje javni natječaj za izbor ravnatelja Zavoda, donosi odluku o izboru, odnosno imenovanju i razrješenju ravnatelja Zavoda,
- odlučuje o pitanjima predviđenim općim aktima Zavoda,
- odlučuje o stjecanju, opterećivanju ili otuđenju nekretnina ili druge imovine čija je pojedinačna vrijednost veća od, 7.000,00 €.
- odlučuje o stručnim pitanjima rada Zavoda u sklopu nadležnosti utvrđenih Zakonom i Statutom Zavoda,
- analizira rad u Zavodu,
- daje ravnatelju mišljenja i prijedloge glede organizacije rada i uvjeta za razvoj djelatnosti,
- podnosi godišnja izvješća o radu Ministarstvu, županu i Županijskoj skupštini u skladu sa važećim zakonskim propisima.

Članak 20.

Član Upravnog vijeća može biti razriješen dužnosti i prije isteka vremena na koje je imenovan, ako:

- sam zatraži razrješenje,
- ne ispunjava dužnosti člana,
- izgubi sposobnost obnašanja dužnosti,
- svojim ponašanjem povrijedi ugled i dužnost koju obnaša.

Članak 21.

Postupak radi utvrđivanja uvjeta za razrješenje člana Upravnog vijeća mogu pokrenuti predsjednik Upravnog vijeća ili najmanje tri člana vijeća podnošenjem zahtjeva Upravnom vijeću.

Nakon podnošenja zahtjeva iz st. 1. ovog članka Upravno vijeće će imenovati povjerenstvo iz redova svojih članova na temelju čijeg izvještaja će odlučiti, da li će osnivaču predložiti razrješenje članova Upravnog vijeća ili će odbiti zahtjev kojim je postupak pokrenut.

Članak 22.

Upravno vijeće Zavoda obavlja poslove iz svoje nadležnosti na sjednicama.

Upravno vijeće Zavoda pravovaljano raspravlja i odlučuje kada je na sjednicama prisutno više od polovice svih članova.

Upravno vijeće Zavoda donosi odluke natpolovičnom većinom ukupnog broja prisutnih članova.

Članak 23.

O svom radu Upravno vijeće donosi Poslovnik.

Članak 24.

Upravno vijeće može osnivati povjerenstva, odbore i druga radna tijela radi rješavanja određenih pitanja iz svoje nadležnosti.

Broj članova povjerenstva i odbora te djelokrug njihova rada određuje se Odlukom o osnivanju i imenovanju.

2. Ravnatelj

Članak 25.

Voditelj Zavoda je ravnatelj.

Ravnatelj obavlja slijedeće poslove:

- organizira i vodi rad i poslovanje Zavoda,
- predstavlja i zastupa Zavod,
- zastupa Zavod u svim postupcima pred sudovima, upravnim i drugim državnim tijelima te pravnim osobama s javnim ovlastima,
- daje pisanu punomoć drugoj osobi da zastupa Zavod u pravnom prometu,
- sudjeluje u radu Upravnog vijeća bez prava glasovanja,
- obavlja i druge poslove utvrđene Statutom i općima aktima Zavoda i njenih tijela.

Članak 26.

Za ravnatelja Zavoda može biti imenovana osoba koja ispunjava slijedeće uvjete: VII/1 stupanj stručne spreme, magistar inženjer arhitekture koji ima status ovlaštenog arhitekta ili ovlaštenog arhitekta urbanista, položen stručni ispit za stručne poslove prostornog uređenja ili magistar inženjer građevine ili geotehnike i najmanje deset godina radnog iskustva na poslovima izrade dokumenata prostornog uređenja.

Ravnatelja Zavoda imenuje i razrješava župan na prijedlog Upravnog vijeća i uz prethodnu suglasnost Ministarstva.

Ravnatelja se bira temeljem javnog natječaja kojeg raspisuje Upravno vijeće Zavoda.

Natječaj za imenovanje ravnatelja objavljuje se u javnim glasilima.

U natječaju se objavljuju uvjeti koje mora ispunjavati kandidat, vrijeme za koje se imenuje, rok do kojeg se primaju prijave kandidata i rok u kojem će prijavljeni kandidati biti obaviješteni o izboru.

Ako se na raspisani natječaj nitko ne prijavi ili nitko od prijavljenih kandidata ne bude izabran, natječaj će se ponoviti.

Do imenovanja ravnatelja Zavoda na temelju ponovljenog natječaja imenovat će se vršitelj dužnosti ravnatelja Zavoda, a najduže do godine dana.

Mandat ravnatelja traje četiri godine, a ista se osoba po isteku mandata može ponovo imenovati za ravnatelja.

Ravnatelj može biti razriješen dužnosti i prije isteka vremena na koje je imenovan.

Upravno vijeće Zavoda razriješit će ravnatelja:

- ako ravnatelj sam zatraži razrješenje u skladu s ugovorom o radnom odnosu,
- ako nastanu takvi razlozi koji po posebnim propisima ili propisima kojima se uređuju radni odnosi dovode do prestanka ugovora o radu,
- ako ravnatelj ne postupa po propisima ili općim aktima Zavoda ili neosnovano ne izvršava odluke organa Zavoda ili postupa protivno njima,
- ako ravnatelj svojim nesavjesnim ili nepravilnim ponašanjem prouzroči Zavodu veću štetu i ako zanemaruje ili nesavjesno obavlja svoje dužnosti tako da su nastale ili mogu nastati veće smetnje u obavljanju djelatnosti Zavoda.

Prije donošenja odluke o razrješenju, ravnatelju se mora dati mogućnost da se izjasni o razlozima razrješenja.

U slučaju razrješenja ravnatelja imenovat će se vršitelj dužnosti ravnatelja, a Zavod je dužan raspisati natječaj za ravnatelja u roku 30 dana od dana imenovanja vršitelja dužnosti.

Protiv odluke o razrješenju ravnatelj koji je razriješen ima pravo tužbom tražiti sudsku zaštitu prava ako smatra da je bio povrijeđen propisani postupak i da je ta povreda mogla bitno utjecati na odluku ili da nisu postojali razlozi za razrješenje propisani st. 9. ovog članka.

Tužba se podnosi nadležnom sudu u roku od trideset dana od dana primitka odluke o razrješenju.

Postupak radi utvrđivanja uvjeta za razrješenje ravnatelja može pokrenuti predsjednik Upravnog vijeća ili najmanje tri člana Upravnog vijeća.

V. IMOVINA I FINANCIRANJE RADA

Članak 27.

Imovinu Zavoda čine nekretnine, pokretnine, potraživanja i novac.
Sredstva za rad Zavoda i obavljanje djelatnosti iz članka 6. ovog Statuta osiguravaju se iz:

- proračuna Županije,
- proračuna jedinica lokalne samouprave za čija se područja izrađuju prostorni planovi gradova i općina i urbanistički planovi uređenja
- prihoda od nadoknada,
- drugih izvora utvrđenih Zakonom i posebnim propisima.

VI. OPĆI AKTI

Članak 28.

Opći akti Zavoda su

- Statut,
- Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Zavoda
- Pravilnik o radu i plaćama djelatnika Zavoda,
- ostali opći akti čije je donošenje predviđeno zakonskim propisima ili aktima Zavoda.

Članak 29.

Opći akti stupaju na snagu osmog dana od dana njihovog objavljivanja na oglasnoj ploči, a u izuzetnim i posebno opravdanim slučajevima danom objavljivanja.

Opći akti objavljuju se na oglasnoj ploči Zavoda i na internetskim stranicama Zavoda.

VII. POSLOVNA TAJNA

Članak 30.

Poslovnom tajnom smatraju se isprave i podaci čije bi priopćavanje ili davanje na uvid neovlaštenim osobama bilo protivno poslovanju Zavoda ili štetilo njegovom poslovnom ugledu odnosno interesu i ugledu zaposlenih.

Članak 31.

Poslovnom tajnom smatraju se:

- dokumenti koje ravnatelj uz suglasnost Upravnog vijeća proglasi poslovnom tajnom,
- podaci koje nadležni organ kao povjerljive priopći Zavodu,
- mjere i način postupanja u slučaju nastanka izvanrednih okolnosti,
- dokumenti koji se odnose na obranu,
- plan fizičko-tehničkog osiguranja objekata i imovine Zavoda,
- druge isprave i podaci čije bi priopćavanje neovlaštenoj osobi bilo protivno interesima Zavoda, njegovog osnivača, te državnih organa i tijela.

Isprave i podatke koji predstavljaju poslovnu tajnu drugim osobama mogu priopćavati ravnatelj i osobe koje on ovlasti.

Povreda dužnosti čuvanja poslovne tajne predstavlja težu povredu radne obveze.

O čuvanju poslovne tajne neposredno skrbi ravnatelj.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 32.

Danom stupanja na snagu ovog Statuta prestaje važiti Statut Zavoda za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije KLASA: 011-02/22-01/01 URBROJ: 2189-79/1-22-3 od 22.03.2022. godine.

Članak 33.

Ovaj Statut stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Zavoda, a objavit će se i na internetskim stranicama Zavoda za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije.

KLASA: 011-02/26-01/01

URBROJ: 2189-79/1-26-6

Virovitica, 02.10.2026.



PREDSEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA:
Rajko Stilinović, ing.grad.