



**IZRAĐIVAČ:**

**VTC-PROJEKT d.o.o. VIROVITICA**

**NARUČITELJ:**

**OPĆINA NOVA BUKOVICA**



**PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE NOVA BUKOVICA  
I. IZMJENE I DOPUNE**

**KNJIGA 1**

Virovitica, ožujak 2021. godine

**Nositelj izrade:** **JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
OPĆINE NOVA BUKOVICA**

**Odgovorna osoba za  
provođenje javne rasprave:** **BLAŽENKA BLAŽEVIĆ**

**Stručni izrađivač:** **VTC PROJEKT d.o.o. VIROVITICA**

**Odgovorna osoba:** **ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.ing.građ.**

**Odgovorni voditelj:** **DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.ing.arh.**

**Stručni tim:** **DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.ing.arh.**  
**ĐURĐICA MARBAH-BARTONIČEK, dipl.ing.arh.**  
**ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.ing.građ.**  
**BRANIMIR BUKVIĆ, dipl.ing.građ.**

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE NOVA BUKOVICA  
I. IZMJENE I DOPUNE**



Županija: Općina:	VIROVITIČKO-PODRAVSKA NOVA BUKOVICA
Naziv prostornog plana:	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE NOVA BUKOVICA I. IZMJENE I DOPUNE
Odluka o izradi I. Izmjena i dopuna Plana „Sl. glasnik“ Općine Nova Bukovica br. 6/18.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: „Sl. glasnik“ Općine Nova Bukovica br. 3/21
Javna rasprava (datum objave): Javna rasprava 18.05.2020.god.	Javni uvid održan od: 01.06.2020. god do: 08.06.2020. god.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <p style="text-align:center"><u>BLAŽENKA BLAŽEVIĆ.</u> (ime, prezime i potpis)</p>
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	VTC-PROJEKT d.o.o. VIROVITICA
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:  <p style="text-align:center"><u>ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.ing.građ.</u> (ime, prezime i potpis)</p>
	Odgovorni voditelj:  <p style="text-align:center"><u>DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.ing.arh.</u> (ime, prezime i potpis)</p>
Stručni tim u izradi plana: 1. DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.ing.arh. 2. ĐURĐICA MARBAH- BARTONIČEK, dipl.ing.arh.	3. ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.ing.građ 4. BRANMIR BUKVIĆ, dipl.ing.građ
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <p style="text-align:center"><u>FRANJO KRALJIK</u> (ime, prezime i potpis)</p>
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

## **Knjiga 1**

### **SADRŽAJ:**

#### **TEKSTUALNI DIO**

Obrazloženje - Izmjene i dopune

Odredbe za provedbu

#### **GRAFIČKI DIO**

##### ***Kartografski prikaz u mjerilu 1:25 000:***

1. Korištenje i namjena površina
2. Infrastrukturni sustavi
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora

##### ***Kartografskih prikaza u mjerilu 1:5 000***

Kartografski prikazi 4. Građevinska područja naselja

- 4.1. Građevinsko područje naselja Nova Bukovica
- 4.2. Građevinsko područje naselja Bjelkovac
- 4.3. Građevinsko područje naselja Brezik
- 4.4. Građevinsko područje naselja Bukovački Antunovac
- 4.5. Građevinsko područje naselja Dobrović
- 4.6. Građevinsko područje naselja Donja Bukovica
- 4.7. Građevinsko područje naselja Gornje Viljevo
- 4.8. Građevinsko područje naselja Miljevci

## **Knjiga 2**

### **PRILOZI**

Obrazloženje prostornog plana

Popis sektorskih dokumenata i propisa

Zahtjevi i mišljenja

Izvješće o javnoj raspravi

Sažetak za javnost

Isprave

U poglavlju I. Obrazloženje, 1. Polazišta, 1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Općine u odnosu na prostor i sustave Županije i Države, mijenja se tekst i glasi;

Općina Nova Bukovica jedna je od manjih općina u Virovitičko-podravskoj županiji, sa površinom od 76,43 km<sup>2</sup>, što predstavlja 3,78% površine županije. Broj stanovnika, prema Popisu iz 2011. godine je 1.771, a gustoća naseljenosti 23 st/km<sup>2</sup>.

U poglavlju I. Obrazloženje, 1. Polazišta, 1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke, 1.1.2.3. Područja pretežitih djelatnosti u odnosu na prirodne i druge resurse, i) Eksploatacija mineralnih sirovina mijenja se tekst i dodaje se *tablica 22a* ;

Prema Prostornom planu Virovitičko-podravske županije na području općine Nova Bukovica nema značajnih nalazišta ili pojava mineralnih sirovina, ali postoje pojave energetske sirovine.

*Tablica 22a.* Popis pojava energetske sirovine na području općine Nova Bukovica, koje se nalaze u sadašnjoj bazi „KMS Virovitičko-podravske županije“

OZNAKA	OPIS	LEŽIŠTE	SIROVINA	TIP
E2-1	GE-010	Bkc-1	ENERGETSKE SIROVINE	P
E2-2	GE-011	DB-1	ENERGETSKE SIROVINE	P
E2-3	GE-012	DB-2	ENERGETSKE SIROVINE	P

U poglavlju I. Obrazloženje, 1. Polazišta, 1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke, 1.1.2.1. Zemljopisna obilježja, d) hidrografska obilježja, dodaje se tekst

Općina Nova Bukovica pripada području malog sliva „Karašica-Vučica“.

Prema Odluci o popisu voda I. reda na području Općine Nova Bukovica voda I. reda je Oteretni kanal Profesor Bella, a vode II. reda su Gornja Branjinska i Brdski potok – Dobrovina.

### **Melioracijska odvodnja**

Građevine za melioracijsku odvodnju su kanali s pripadajućim crpnim stanicama, drenažama, betonskim propustima, čepovima, sifonima, stepenicama, brzotocima, oblagama za zaštitu od erozija, ustavama i drugim pripadajućim građevinama, uređajima i opremom.

Građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju - melioracijske građevine I. reda su Branica, Riječka i Kozički potok

Građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju - melioracijske građevine II. reda su Sovjak, Vučja Jama i Brdski potok Dobrovina.

Građevine za detaljnu melioracijsku odvodnju su melioracijske građevine III. i IV. reda.

U poglavlju 2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja, 2.3. 2 Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Općine, 2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina  
 Tablica 37. mijenja se i glasi:

Tablica 37.

Redni broj	NASELJE	građevinsko područje km <sup>2</sup>	izgrađeno		neizgrađeno	
			km <sup>2</sup>	%	km <sup>2</sup>	%
1.	Bjelkovac	0,1655	0,1140	68,88	0,0515	31,12
2.	Brezik	0,3900	0,3133	80,33	0,0767	19,67
3.	Bukovački Antunovac	0,3458	0,3071	88,81	0,0387	11,19
4.	Dobrović	0,1620	0,1478	91,23	0,0142	8,77
5.	Donja Bukovica	0,1368	0,1293	94,52	0,0075	5,48
6.	Gornje Viljevo	0,1355	0,1054	77,79	0,0301	22,21
7.	Miljevci	0,3455	0,3184	92,16	0,0271	7,84
8.	Nova Bukovica	1,2894	0,9998	77,54	0,2869	22,46
	<b>Ukupno:</b>	<b>2,9705</b>	<b>2,4351</b>	<b>81,98</b>	<b>0,5354</b>	<b>18,02</b>

### 3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture, van naselja: poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine)

Zbirna tablica 3.a.

Red broj	Naziv županije/općine/grada <b>OPĆINA NOVA BUKOVICA</b>	Oznaka	Ukupno ha	% površine Općine	Stan/ha	ha/stan
1.0.	<b>ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA</b>					
1.1.	Građevinska područja ukupno izgrađeni dio	<b>GP</b>	<b>297,05</b> 243,51	<b>3,89</b> 3,18	<b>5,96</b> 7,28	
1.2.	Izgrađene strukture van izvan građ. područja ukupno	<b>I</b> <b>P</b> <b>Z1</b> <b>R</b> <b>F</b> <b>G</b>	<b>77,08</b> 31,35 5,00 2,46 36,09 2,13	<b>1,01</b> 0,07 0,03 0,47 0,04 0,03	<b>23,17</b> 56,49 354,2 719,92 49,07 831,46	
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno - obradivo tlo - ostala obradiva tla	<b>P</b> <b>P2</b> <b>P3</b>	<b>4921,00</b> 2457,65 2463,35	<b>64,38</b> 32,15 32,23		<b>2,78</b> 1,39 0,32
1.4.	Šumske površine ukupno - gospodarske - zaštitne	<b>Š</b> <b>Š1</b> <b>Š2</b>	<b>2092,87</b> 2050,51 42,36	<b>27,38</b> 26,83 0,55		<b>0,95</b> 0,93 0,02
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	<b>PŠ</b>				
1.6.	Vodne površine ukupno	<b>V</b>	<b>54,43</b>	<b>0,71</b>		<b>0,01</b>
1.7.	Ostale površine ukupno		<b>200,57</b>	<b>2,62</b>		<b>0,11</b>
	<b>Općina ukupno</b>		<b>7643</b>	<b>100,00</b>		<b>3,85</b>

Oznake (prema kartografskom prikazu):

GP - građevinska područja naselja

I - izgrađene strukture van građevinskog područja

P- gospodarska namjena (I1)

Z1 - građevinsko područja naselja Borik općine Mikleuš

F - gospodarska namjena-farme

R - športsko-rekreacijska namjena

G - groblja

P - poljoprivredno tlo; P2 - vrijedno obradivo tlo; P3 - ostala obradiva tla

Š - šuma; Š1 - gospodarske namjene; Š2 - zaštitna šuma; Š3 - šuma posebne namjene

PŠ - ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

V - vodne površine

### 3.2.2. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i cjeline (prirodni resursi, krajobraz, prirodne vrijednosti i kulturno-povijesne cjeline)

Zbirna tablica 3.b.

Red broj	Naziv županije/općine/grada <b>OPĆINA NOVA BUKOVICA</b>	Oznaka	Ukupno ha	% od površine Općine	Ha/stan
2.0.	<b>ZAŠTIĆENE CJELINE</b>				
2.1.	Zaštićena prirodna baština ukupno - ostali zaštićeni dijelovi prirode	<b>ZK*</b>	0 0	0 0	0 0
2.2.	Zaštićena graditeljska baština ukupno - arheološka područja	<b>AL</b>	124 124	0,74 0,74	0,017 0,017
	<b>Općina ukupno</b>		<b>325</b>	<b>1,95</b>	<b>0,044</b>
3.0.	<b>KORIŠTENJE RESURSA</b>				
3.1.	Energija proizvodnja potrošnja		MW MWh		
3.2.	Voda vodozahvat potrošnja		u 1000 m <sup>3</sup> u 1000 m <sup>3</sup>		
3.3.	Mineralne sirovine		jed. mjere za sirovinu		
	<b>Općina ukupno</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Oznake (prema kartografskom prikazu):

ZK - značajni krajobraz

AL – arheološki pojedinačni lokalitet - kopneni

\* - planirano