

Na temelju članka 109., 110. i 111. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 28. Statuta Općine Suhopolje ("Službeni glasnik" Općine Suhopolje broj 1/21), Općinsko vijeće Općine Suhopolje na svojoj 33. sjednici održanoj dana 08. ožujka 2021. godine donijelo je

ODLUKU O DONOŠENJU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUHOPOLJE

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Suhopolje (u daljnjem tekstu PPUO) u granicama obuhvata određenim planom šireg područja i kartografskim prikazima ovog PPUO veličine 166,55 km².

Članak 2.

Izmjene i dopune PPUO sadržane su u jednoj knjizi, koju je izradio stručni izrađivač VTC-PROJEKT d.o.o. VIROVITICA.

Članak 3.

Izmjene i dopune PPUO sadrže:
TEKSTUALNI DIO
GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi u mjerilu 1:25 0000

- karta broj 1 – Korištenje i namjena površina
- karta broj 3 – Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora

Kartografski prikazi u mjerilu 1:5000

Kartografski prikazi **4. Građevinska područja naselja**

4.1.a. Građevinsko područje naselja Suhopolje – zapad

4.1.b. Građevinsko područje naselja Suhopolje – istok

4.4. Građevinsko područje naselja Cabuna

II Odredbe za provođenje

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 12. stavak 4. mijenja se i glasi:

„Sukladno Zakonu o vodama površinske vode dijele se na vode I. reda i vode II. reda. Popis voda I. reda utvrđen je Odlukom Vlade Republike Hrvatske, a ostale površinske vode su vode II. reda.“.

Iza stavka 4. dodaju se novi stavci 5. i 6. te glase:

„Vodne građevine za melioracijsku odvodnju dijele se na građevine za osnovnu melioracijsku

odvodnju (melioracijske građevine I. reda i melioracijske građevine II. reda) i građevine za detaljnu melioracijsku odvodnju (melioracijske građevine III. reda i melioracijske građevine IV. reda).

Sukladno Zakonu o vodama, površinske vode ocjenjuju se i razvrstavaju u određene kategorije u skladu s njihovim kemijskim i ekološkim stanjem odnosno potencijalom za znatno promijenjena i umjetna vodna tijela, a kategorije stanja površinskih voda su: vrlo dobro, dobro, umjereno, loše i vrlo loše stanje.“

Dosadašnji stavci 5., 6., 7. i 8. postaju stavci 7., 8., 9. i 10.

Članak 5.

U članku 41. stavku 1. riječi „I smatraju“ mijenjaju se riječju „smatraju“.

Članak 6.

U članku 171. stavku 3. iza riječi „ korištenje“ dodaje se tekst: „, uređenje“.

Članak 7.

U članku 186. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. i glasi:

„Sukladno Zakonu o zaštiti prirode na području Općine Suhopolje evidentirano je stanište (kolonija) pčelarica (*Merops apiaster*), koja je proglašena strogo zaštićenom vrstom.“

Članak 8.

Članak 189. mijenja se i glasi:

„Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, kulturna dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu te predstavljaju nacionalno blago. Na sva kulturna dobra koja se nalaze na području Općine Suhopolje primjenjuju se odredbe navedenog zakona.

Prilikom planiranja građevinskih i drugih radova na području zaštićenih (Z, ROS) kulturnih dobara potrebno je postupati u skladu sa sustavom mjera zaštite koji je određen rješenjem o utvrđivanju kulturnog dobra u skladu sa Zakonom. O zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, te ovisno o vrsti zahvata ishoditi posebne uvjete, odnosno potvrdu glavnog projekta ili prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Prilikom planiranja građevinskih i drugih radova na području evidentiranih arheoloških lokaliteta (E) potrebno je zatražiti prethodno stručno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Ukoliko se pri kod izvođenju izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih radova zateknu arheološki nalazi, izvođač je dužan radove prekinuti te o nalazima bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

O svim slučajnim pokretnim ili nepokretnim arheološkim nalazima na površini zemlje, pod zemljom ili pod vodom neophodno je obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, a predmete predati područnom muzeju.

Arheološka istraživanja bilo koje vrste mogu provoditi samo ovlaštene stručne osobe, nakon pribavljenog rješenja o odobrenju nadležnog Konzervatorskog odjela.

Prema Pravilniku o arheološkim istraživanjima, pod arheološkim istraživanjima podrazumijevaju se arheološka iskopavanja (sustavno, zaštitno, revizijsko, probno iskopavanje i arheološki nadzor), arheološki pregledi terena (rekognosciranje i reambulacija) te nedestruktivne metode (geofizička istraživanja i aeroarheologija tj. arheološka zračna fotografija).“

Članak 9.

U članku 190. stavak 3. mijenja se i glasi:

“Evidentiranim arheološkim nalazištima (E) se zbog neistraženosti ne mogu utvrditi točne granice, te su locirani položajem.

Br.	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Adresa/k.o.k.č.br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija prema Registru	Status
1.	Borova	„Dabrovića“, (Dabrovica) naselje iz mlađeg željeznog doba i ranog srednjeg vijeka	Zemljište zu riječicu Dabrovicu	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
2.	Borova	Srednjovjekovno nalazište	Kod vojnog poligona, na povišenom terenu zu desnu stranu ceste Virovitica-Borova, prije ulaska u Borovu	Nepokretno-pojedinačno	Kopneno arheološko nalazište	E
3.	Budanica	Srednjovjekovno nalazište	Južno od Budanice, na uzvišenju prekrivenom šumom, u šumskom odjeljku			
4.	Gačićte	Naselje starčevačke kulture ranog neolitika	iza crkve	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
5.	Gačićte	Prapovijesno, antičko i srednjovjekovno naselje „Pašnjaci“		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
6.	Gačićte	Jasci (Lanici), naselje iz kasnog brončanog doba (Virovitička grupa starije faze kulture polja sa žarama) starijeg željeznog doba (halštatska kultura) i mlađeg željeznog doba (laternska kultura)	Nizinski lokalitet zu desni rub ceste Gačićte – Jasik	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
7.	Gačićte	Groblje virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
8.	Gačićte	Ada, srednjovjekovno nalazište	Na oranicama omeđenim šumom sa zapada i kanalom sa juga, u blizini arheološke zone Dvorina i Luka kod Orešca	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
9.	Gačićte	Bent, nalazište latenske kulture mlađeg željeznog doba	Između prvih okućnica sela Gačićte i rijeke Brežnice nedaleko arheološke zone Dvorina i Luka u Orešcu	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E

10.	Gačište	Japaga, ranosrednjovjekovno nalazište	Na oranicama uz desnu stranu ceste Gačište-Zvonimirovo, uz pravoslavno groblje	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
11.	Gačište	Nalazište virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama kasnog brončanog doba	Gačište, kbr. 99	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
12.	Gačište	Rječina, antičko i ranosrednjovjekovno naselje	Istočno od sela Jasika, u ravnici, pod obradivom površinom, sa sjevera i sjeveroistoka omeđeno županijskim kanalom	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
13.	Gačište	Rječinske bašće, nalazište iz srednjeg eneolitika (lasinjska kultura) ranog i srednjeg brončanog doba (licenska i panonska inkrustrirana keramika mlađeg željeznog doba (latenska kultura) antike i srednjeg vijeka	U zapadnom dijelu Gačišta između crkve i glavnog križišta puteva u središtu naselja, na dva uzvišenja pod obradivom površinom	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
14.	Naudovac	Buk, nalazište latenske kulture mlađeg željeznog doba	U južnom dijelu Naudovca	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
15.	Naudovac	Antičko nalazište (ostaci rimske ceste)		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
16.	Orešac	Glogovac, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	Poljoprivredna površina zapadno od Orešca	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
17.	Orešac	Krajnja lenija, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	Poljoprivredna površina zapadno od Orešca	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
18.	Orešac	Stjakuša (Žuto brdo) antičko i srednjovjekovno nalazište	Poljoprivredna površina južno od Orešca, s desne strane ceste Suhopolje-Orešac na uzvišenju prekrivenom oranicama pored pravoslavnog groblja	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
19.	Orešac	Rastik, prapovijesno, antičko i srednjovjekovno nalazište	Poljoprivredna površina jugozapadno od Orešca	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
20.	Orešac	Bašće, naselje lasinjske kulture srednjeg eneolitika		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
21.	Orešac			nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
22.	Orešac	Antičko nalazište	Korito Brežnice	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E

23	Orešac	Antičko nalazište (ostaci rimske ceste)	Korito Brežnice	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
24.	Orešac	Mlini, naselje kasnolatske kulture mlađeg željeznog doba		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
25.	Orešac	Duge njive, naselje kasnolatske kulture mlađeg željeznog doba		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
26.	Pepelana	Kornaš – majda, naselje sportske kulture tipa Seče ranog eneolitika				
27.	Pivnica Slavonska	Prapovijesno naselje		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
28.	Suhopolje	„Grabar“, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	Na povišenom terenu usred ravnice, pod obradivom površinom, zu cestu s istočne strane Suhopolja	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
29.	Suhopolje	„Odboj“, prapovijesni i srednjovjekovni lokalitet		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
30.	Suhopolje	„Za dolom“ (za Đolom) naselje iz srednjeg i kasnog brončanog (kultura polja sa žarama) te mlađeg željeznog doba (latenska kultura), kasnosrednjovjekovno naselje i nekropola	Na izlazu iz Suhopolja, s desne strane podravske magistrale, na povišenoj gredi, pod obradivom površinom, nastavku lokaliteta Grabar	nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
31.	Suhopolje	Bjeljevina, naselje virovitičke grupe iz starije faze kulturnog polja sa žarama kasnog brončanog doba		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
32.	Suhopolje	Lajkovina, naselje virovitičke grupe iz starije faze kulture polja sa žarama		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
33.	Suhopolje	Ivanac, nalazište badenske kulture kasnog eneolitika i srednjovjekovna nizinska utvrda 14. – 15. st.	Poljoprivredna površina sjeverno od ulice Kapan u istočnom dijelu naselja Suhopolje, nedaleko zaštićene arheološke zone Dubrava, zu potok Dabrovicu, na obradivoj površini			
	Suhopolje	Napast 1, naselje iz mlađeg željeznog doba i kasnog srednjeg vijeka	Trasa Podravske brze ceste, dionica Virovitica-Suhopolje (AN 4)			

	Suhopolje	Arheološko nalazište Napast 2	Trasa Podravske brze ceste, dionica Virovitica-Suhopolje (AN 5 k.o. Suhopolje k.č. br 103)			
	Suhopolje	Arheološko nalazište Elemir	Trasa Podravske brze ceste, dionica Virovitica – Suhopolje (AN 6 k.o. Suhopolje k.č. br 1074)			
	Suhopolje	Dabrovica, nalazište iz brončanog i mlađeg željeznog doba	Trasa Podravske brze ceste, dionica Virovitica – Suhopolje (AN 7)			

”

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Danom stupanja na snagu ovih IV. Izmjena i dopuna PPUO Suhopolje prestaju važiti oni postojeći kartografski prikazi, koji su sastavni dio Odluke o donošenju PPUO Suhopolje („Službeni vjesnik" Općine Suhopolje broj 3/05. 7/07. i 1/08 – ispravak, "Službeni glasnik" Općine Suhopolje broj 5/15, 1/17), a sada se zamjenjuju s kartografskim prikazima iz čl. 3. ove Odluke i to:

Kartografski prikazi u mjerilu 1:25 0000

- karta broj 1 – Korištenje i namjena površina
- karta broj 3 – Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora

Kartografski prikazi u mjerilu 1:5000

Kartografski prikazi **4. Građevinska područja naselja**

4.1.a. Građevinsko područje naselja Suhopolje – zapad

4.1.b. Građevinsko područje naselja Suhopolje – istok

4.4. Građevinsko područje naselja Cabuna.

Članak 11.

IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Suhopolje iz članka 2. ove Odluke izrađene su kao izvornik u četiri primjerka koji su potpisani od predsjednice Općinskog vijeća Općine Suhopolje i ovjereni pečatom Općinskog vijeća Općine Suhopolje i čuvaju se:

- jedan primjerak u pismohrani Općine Suhopolje,
- jedan primjerak u Zavodu za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije,
- jedan primjerak u Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko – pravne poslove Virovitičko-podravske županije,
- jedan primjerak u Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Članak 12.

Istovjetnost dodatnih primjeraka ovog Plana s izvornikom ovjerava Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije.

Članak 13.

Uvid u IV. Izmjene i dopune PPUO iz članka 1. ove Odluke osiguran je u Općini Suhopolje, Suhopolje, Trg Sv. Terezije 10, Zavodu za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1 i Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko – pravne poslove Virovitičko-podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1.

Članak 14.

Ovlašćuje se Komisija za Statut i Poslovnik da izradi pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Općine Suhopolje u elektroničkom i analognom obliku u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu Odluke o IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Suhopolje.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Suhopolje.

KLASA: 350-02/19-01/4
URBROJ: 2189/05-09/47-21-46
Suhopolje, 08. ožujak 2021. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SUHOPOLJE**

Predsjednica

Zorica Hegedušić dip.iur.