

S A D R Ž A J :

TEKSTUALNI DIO

ODLUKA O DONOŠENJU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE

I. O b r a z l o ž e n j e

1. POLAZIŠTA	1- 1
1.1. Položaj, značaj i posebnosti županijskog područja u odnosu na prostor i sustave Države	1- 2
1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru	1- 5
1.1.1.1. Površina, stanovništvo i naseljenost	1- 5
a) Površina	1- 5
b) Stanovništvo	1- 8
c) Naseljenost	1- 10
1.1.1.2. Naselja	1- 13
1.1.1.3. Područje uz državnu granicu	1- 18
1.1.1.4. Zbirni tablični iskazi osnovnih podataka o stanju u prostoru	1- 20
1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke	1- 26
1.1.2.1. Zemljopisna obilježja	1- 26
a) Geološka obilježja	1- 26
b) Obilježja reljefa	1- 29
c) Hidrografska obilježja	1- 31
d) Klimatska obilježja	1- 33
1.1.2.2. Osnovne kategorije korištenja zemljišta	1- 37
1.1.2.3. Područja pretežitih djelatnosti u odnosu na prirodne i druge resurse	1- 38
a) Gospodarstvo	1- 38
b) Energetika	1- 39
c) Turizam	1- 40

IV IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE

d) Poljoprivreda	1- 45
e) Šumarstvo	1- 48
f) Vodni resursi	1- 51
g) Eksploatacija mineralnih sirovina	1- 54
1.1.2.4. Komunalna infrastruktura	1- 59
a) Prometni sustav	1- 59
b) Vodoopskrba i odvodnja	1- 67
c) Elektroopskrba	1- 70
d) Plinoopskrba	1- 72
e) Zbrinjavanje otpada	1- 73
1.1.2.5. Društvena infrastruktura	1- 79
a) Obrazovanje	1- 79
b) Zdravstvo i socijalna skrb	1- 88
c) Uprava i administracija	1- 92
d) Kultura	1- 93
e) Šport i rekreacija	1- 96
1.1.2.6. Zaštićena graditeljska i prirodna baština	1- 97
a) Graditeljska baština	1- 97
b) Prirodna baština	1-110
c) Osobite biljne i životinjske zajednice	1-112
1.1.3. Obveze iz Programa prostornog uređenja Države i ocjena postojećih prostornih planova	1-144
1.1.3.1. Obveze iz Programa prostornog uređenja Države	1-144
a) Stanovništvo i naselja	1-144
b) Infrastrukturni i vodnogospodarski sustavi	1-145
c) Gospodarske djelatnosti u prostoru	1-146
d) Zaštita posebnih vrijednosti prostora i okoliša	1-147
1.1.3.2. Ocjena postojećih prostornih planova	1-148
1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje	1-151
2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA	2- 1
2.1. Ciljevi prostornog razvoja regionalnog, državnog i međunarodnog značaja	2- 2
2.1.1. Razvoj gradova i značajnih infrastrukturnih sustava	2- 5

2.1.1.1. Razvoj gradova	2- 5
2.1.1.2. Infrastrukturni sustavi	2- 6
a) Prometni sustav	2- 6
b) Poštanski i telekomunikacijski sustav	2- 7
c) Energetski sustav	2- 8
d) Vodnogospodarski sustav	2- 8
2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora	2- 10
2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša	2- 12
2.2. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja	2- 13
2.2.1. Demografski razvoj	2- 13
2.2.1.1. Ciljevi i projekcije na županijskoj razini	2- 14
2.2.1.2. Demografska predviđanja	2- 18
2.2.2. Odabir prostorne i gospodarske strukture	2- 19
2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i ostale infrastrukture	2- 25
2.2.3.1. Razvoj naselja	2- 25
2.2.3.2. Razvoj društvene infrastrukture	2- 27
2.2.3.3. Razvoj prometne i ostale infrastrukture	2- 29
a) Prometni sustav	2- 29
b) Vodnogospodarski sustav	2- 30
c) Energetski sustav	2- 33
d) Zbrinjavanje otpada	2- 34
2.2.4. Zaštita krajobraznih vrijednosti	2- 35
2.2.5. Zaštita prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina	2- 40
a) Vodni resursi	2- 42
b) Šume	2- 45
c) Tla	2- 46
d) Mineralne sirovine	2- 47
e) Graditeljska baština	2- 48
f) Prirodna baština	2- 49
g) Bioraznolikost	2- 55

h) Zrak	2- 56
2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Županije	2- 58
2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora	2- 58
2.3.2. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture	2- 61
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA	3- 1
3.1. Prikaz prostornih struktura županije u odnosu na stanje i razvojna opredjeljenja Županije i Države	3- 2
3.2. Organizacija i osnovna namjena i korištenje prostora	3- 4
3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina	3- 9
3.3. Sustav središnjih naselja i razvojnih središta	3- 10
3.3.1. Gravitacijski odnosi i centralitet naselja	3- 10
3.3.2. Sustav središnjih naselja	3- 12
3.4. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti od značaja za Županiju i Državu	3- 16
3.4.1. Gospodarstvo u prostoru	3- 16
a) Industrija	3- 17
b) Poljoprivreda	3- 18
c) Šumarstvo i lovstvo	3- 19
d) Građevinarstvo i građevinska operativa	3- 19
e) Obrtništvo i malo poduzetništvo	3- 19
f) Turizam i ugostiteljstvo	3- 20
3.4.2. Društvene djelatnosti	3- 22
3.5. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora	3- 25
a) Uvjeti za racionalno korištenje i zaštitu prostora i okoliša	3- 25
b) Kriteriji za građenje izvan građevinskog područja	3- 26

3.5.1. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i cjeline	3- 29
3.6. Razvoj infrastrukturnih sustava	3- 30
3.6.1. Prometni infrastrukturni sustav	3- 30
a) Ceste	3- 31
b) Željeznice	3- 32
c) Riječni promet	3- 33
d) Zračni promet	3- 34
e) Integralni transport	3- 34
f) Pošta	3- 34
g) Elektroničke komunikacije	3- 35
3.6.2. Vodnogospodarski sustav	3- 36
3.6.2.1. Vodoopskrba	3- 36
3.6.2.2. Ostali oblici korištenja voda	3- 39
a) Energetsko korištenje	3- 39
b) Navodnjavanje	3- 40
c) Opskrba vodom ribnjaka	3- 40
3.6.2.3. Uređenje režima voda i zaštita od bujica i erozija	3- 41
a) Obrana od poplava	3- 41
b) Bujice i erozija tla	3- 42
c) Odvodnja hidromelioracijskih površina	3- 44
d) Uređenje vodotoka za plovidbu	3- 45
3.6.2.4. Uređenje vodotoka za plovidbu	3- 45
3.6.2.5. Mineralne i geotermalne vode	3- 48
3.6.3. Energetski sustav	3- 48
3.7. Postupanje s otpadom	3- 52
3.8. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš	3- 54
a) Vode	3- 54
b) Šume	3- 56
c) Tlo	3- 56
d) Zrak	3- 57
e) Buka	3- 57
f) Krajobraz	3- 57
g) Biljni i životinjski svijet	3- 58
i) Graditeljska baština	3- 58
j) Prirodna baština	3- 58

II. Odredbe za provođenje

1. Uvjeti razgraničenja prostora prema obilježju, korištenju i namjeni	4- 1
1.1. Opće odredbe	4- 1
1.2. Razgraničenja prostora naselja	4- 1
1.3. Razgraničenja prostora izvan građevinskog područja	4- 2
1.4. Razgraničenja obradivog tla	4- 3
1.5. Razgraničenje šumskog područja i vodnog prostora	4- 3
1.6. Razine dopustivosti građenja u odnosu na zaštitu prostora	4- 4
2. Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Županiju	4- 5
3. Uvjeti smještaja gospodarskih sadržaja u prostoru	4- 6
3.1. Općenito	4- 6
3.2. Industrijski sadržaji	4- 6
3.3. Rudarstvo i eksploatacija mineralnih sirovina	4- 7
3.4. Poljodjelstvo	4- 10
3.4.1. Ribnjaci	4- 10
3.4.2. Objekti u funkciji poljoprivrede	4- 10
3.5. Šumarstvo	4- 12
3.6. Turizam	4- 13
4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti u prostoru	4- 17
5. Uvjeti određivanja građevinskih područja i korištenja izgrađena i neizgrađena dijela područja	4- 18
5.1. Uvjeti određivanja građevinskog područja	4- 19
5.2. Uvjeti korištenja građevinskog područja	4- 21
6. Uvjeti (funkcionalni, prostorni, ekološki) utvrđivanja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava u prostoru	4- 23
6.1. Prometni sustav	4- 23
6.1.1. Cestovni promet	4- 23
6.1.2. Cestovni granični prijelazi	4- 24
6.1.3. Željeznički prometni sustav	4- 25
6.1.4. Zračne luke	4- 25
6.1.5. Riječni promet	4- 25
6.1.6. Poštanski promet	4- 26
6.1.7. Elektroničke komunikacije	4- 26
6.2. Energetski sustav	4- 27
6.3. Plinoopskrba	4- 32
6.4. Vodnogospodarski sustav	4- 33
6.4.1. Korištenje voda	4- 33

6.4.2.	Uređenje režima voda	4- 35
6.4.3.	Zaštita voda od zagađivanja	4- 36
7.	Mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti	4- 37
8.	Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina	4- 39
9.	Postupanje s otpadom	4- 48
9.1.	Opće smjernice	4- 48
9.2.	Opasni otpad	4- 48
9.3.	Komunalni i neopasni proizvodni otpad	4- 49
10.	Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš	4- 50
10.1.	Procjena utjecaja na okoliš	4- 51
10.2.	Mjere posebne zaštite	4- 51
11.	Mjere provedbe	4- 52
11.1.	Prostorni planovi	4- 52
11.2.	Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja	4- 52
11.3.	Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera	4- 53
11.4.	Područja i lokaliteti za istraživanje i praćenje pojava i procesa u prostoru	4- 53

Prilog:

Popis evidentiranih, preventivno zaštićenih i registriranih spomenika kulture

Dokumentacija i suradnja

Pregled korištenih relevantnih dokumenata 5- 1

Suradnja tijela, ustanova i subjekata 5- 3

GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi u mjerilu 1:100.000

1. Korištenje i namjena prostora

2. Infrastrukturni sustavi i mreže

3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

3.1.1. Područja posebnih uvjeta korištenja – prirodne vrijednosti

3.1.2. Područja posebnih ograničenja u prostoru

3.1.3. Mineralne i energetske sirovine i obnovljivi izvori energije

Grafički prilozi - kartogrami u mjerilu 1:250.000

- Kartogram **1. Teritorijalno-politički ustroj**
- Kartogram **2. Administrativna sjedišta i razvrstaj državnih i županijskih cesta**
- Kartogram **3. Sustav središnjih naselja i razvojnih središta**
- 4. Infrastrukturni sustavi**
- Kartogram **4.1. Prometni sustav**
- Kartogram **4.2. Pošta i elektroničke komunikacije**
- Kartogram **4.3. Energetski sustavi**
- 4.4. Vodnogospodarski sustavi**
- Kartogram **4.4.1. Vodoopskrba i korištenje voda**
- Kartogram **4.4.2. Odvodnja otpadnih voda, melioracijska odvodnja, uređenje vodotoka i voda**
- Kartogram **5. Postupanje s otpadom**