

Na temelju članka 19 Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02) i suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Klasa: 350 350-01/03-02/0370 Ur. broj: 531-09-04-3/VĐ od 02.siječnja 2004. godine i članka 18 Statuta Virovitičko-podravске županije («Službeni glasnik» broj 8/01) Skupština Virovitičko-podravске županije na 20. sjednici 17.02.2004. godine donosi

## **I Z M J E N E**

### **Prostornog plana Virovitičko-podravске županije**

#### **Članak 1.**

U Prostornom planu Virovitičko-podravске županije («Službeni glasnik» broj 7A/00) u poglavlju «Odredbe za provođenje» članak 31. mijenja se i glasi:

Izgradnja objekata u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti izvan građevinskog područja utvrđuje se ovisno o veličini posjeda te vrsti i intenzitetu djelatnosti, na temelju kriterija PPUO/G, te smjernica i preporuka ovih Odredbi za provođenje.

#### **Članak 2.**

Članak 32. mijenja se i glasi:

Dopustivu izgradnju građevina izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, moguće je planirati na posjedu primjerene veličine, a za stočarsku i peradarsku proizvodnju iznad minimalnog broja uvjetnih grla.

U slučaju da nije ispunjen uvjet o primjerenoj veličini posjeda ili minimalnom broju uvjetnih grla, izgradnju izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti moguće je dozvoliti na temelju programa o namjeravanim ulaganjima kojima se dokazuje opravdanost izgradnje.

Prilikom izgradnje potrebno je ispuniti sve propisane uvjete zaštite okoliša i očuvanja krajobraza.

#### **Članak 3.**

Članak 37. mijenja se i glasi:

Gospodarske zgrade namijenjene intenzivnoj poljoprivrednoj djelatnosti mogu se planirati na odgovarajućoj udaljenosti od javnih cesta i to najmanje:

- 100 m od državnih cesta
- 50 m od županijskih cesta
- 25 m od lokalnih cesta

#### **Članak 4.**

Članak 38. mijenja se i glasi:

Preporuka za minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može planirati izgradnja građevina za uzgoj stoke i peradi izvan granica građevinskog područja iznosi 8 uvjetnih grla.

Preporuka za minimalnu udaljenost gospodarskih zgrada za stočarsku i peradarsku proizvodnju od građevinskog područja naselja su slijedeće:

Broj uvjetnih grla	Min. udaljenost (m)	Broj uvjetnih grla	Min. udaljenost (m)
8- 30	20	201 – 300	200
31 – 100	50	301 – 400	250
101 – 200	100	401 – 800 i više	300

### Članak 5.

Članak 39. mijenja se i glasi:

Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1.

Sve vrste stoke svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

Vrsta stoke	Koeficijent	Vrsta stoke	Koeficijent
krava, steona junica	1,00	prasad do 2 mjeseca	0,02
bik	1,50	teški konji	1,20
vol	1,20	srednje teški konji	1,00
junad 1-2 god.	0,70	laki konji	0,80
junad 6-12 mjeseci	0,50	ždrebad	0,75
telad	0,25	ovce i ovnovi	0,10
krmača + prasad	0,30	janjad	0,05
tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	perad	0,01
mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13		

Za druge životinjske vrste (krznaši, kunići i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se Programom o namjeravanim ulaganjima.

### Članak 6.

Članak 41. mijenja se i glasi:

Preporuke za minimalnu veličinu posjeda na kojem se planira izgradnja građevina izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti, su:

- za intenzivnu ratarsku djelatnost - 10 ha
- za uzgoj voća ili voća i povrća - 2 ha
- za povrtlarstvo - 1 ha
- za vinogradarstvo - 2 ha
- za cvijeće - 1 ha

U voćnjacima, vinogradima i povrtnjacima koji su formirani kao obiteljska gospodarstva, na površinama jednakim ili većim od navedenih u stavku 1. ovog članka moguće je planirati nadstrešnice za potrebe privremenog skladištenja poljoprivrednih proizvoda.

Planirana izgradnja u vinogradima i voćnjacima mora biti odgovarajuće namjene, oblika i veličine, što se utvrđuje uvjetima za izgradnju u PPUO/G.

Etažna visina objekata u vinogradima i voćnjacima ne može biti veća od prizemlja - bez mogućnosti izvedbe potkrovlja, uz mogućnost izvedbe podruma.

Za vinograd minimalne veličine može se planirati građevina unutar koje su smješteni svi potrebni i mogući sadržaji (prerada, vinarija, degustacijsko-enološki sadržaj).

Za povrtnjak i voćnjak minimalne veličine ili veći, moguće je planirati izgradnju hladnjače.

Na površinama manjim od utvrđenih za voćnjake, vinograde i povrtnjake moguće je planirati izgradnju klijeti i spremišta za voće samo unutar zona vikend naselja ili hobi vrtova/vinograda/voćnjaka pod uvjetom da je PPUO/G odredio prikladno područje, uvažavajući obveze zaštite okoliša i krajobraza, te da je utvrdio propozicije načina gradnje, uvjeta smještaja i oblikovanja građevina na parceli.

Sve građevine čija je gradnja moguća uz vinograd, voćnjak ili povrtnjak potrebno je u prostoru smjestiti i oblikovati na način da ne narušavaju krajobrazne i prirodne vrijednosti.

## Članak 7.

Članak 45. mijenja se i glasi:

Razvoj turizma s gledišta korištenja prostora i planiranja sadržaja u prostoru vezan je uz:

- a) gradove/naselja (Virovitica, Slatina, Orahovica, Pitomača i Voćin)
- b) lokalitet Grudnjak, lovište te uzgajalište divljih pataka uz ribnjak
- c) vjerski turizam s naglaskom na razvoj u Voćinu i Gradini
- d) lovna područja
- e) seoski turizam: ruralna područja prema interesu privatnih poduzetnika
- f) područje uz rijeku Dravu
- g) cijeli niz raznovrsnih atraktivnih šumskih, brdskih i brežuljkastih predjela, voda tekućica i akumulacija pogodnih za šport i rekreaciju:
  - park prirode "Papuk"
  - park šumu Jankovac
  - športsko-rekreativne cjeline/područja s mogućnošću organiziranja konjičkog športa i izgradnje golf igrališta
  - izletničko-športsko-rekreativni centar "Ribnjaci" – prirodna jezera južno od Virovitice s kupalištem, rekreacijom na vodi, vježbalištem, športskim ribolovom, piknikom u prirodi, ugostiteljstvom na otvorenom i drugim sličnim sadržajima
  - izletničko-rekreativno-ribolovni kompleks s mogućnošću kampiranja i pratećom ugostiteljskom ponudom na rijeci Dravi kod Križnice
  - izletničko-rekreativni centar kod Orahovice - umjetne jezerske površine za rekreacijski i športski ribolov s mogućnošću piknika u prirodi i pratećim ugostiteljskim sadržajima pretežito na otvorenom
  - višenamjenski rekreativni centar uz geotermalne izvore
  - arheološko selo
  - izletničko-rekreativni centar s kupalištem na području Djedovice i mogućnošću za razvitak zdravstvenog turizma temeljenog na kvaliteti i čistoći planinskog zraka
  - turističko-športsko rekreacijski centar uz akumulaciju Javorica kod Slatine
  - turističko-športsko rekreacijski centri uz akumulacije i retencije

### **Članak 8.**

Članak 72. mijenja se i glasi:

Prilikom izrade PPUO/G i Studije utjecaja na okoliš moguća su manja odstupanja od koridora utvrđenih ovim planom s tim da se točke prijelaza između općina/gradova moraju usuglasiti.

### **Članak 9.**

Članak 134. mijenja se i glasi:

Zbrinjavanje otpada s područja Županije vršit će se ovisno o vrsti otpada na više deponija.

Izbor lokacija i tehnologija za trajno odlaganje otpada treba biti u funkciji zaštite i racionalnog korištenja prostora.

Postojeća neuređena odlagališta moraju se sanirati u zakonskom roku.

U PPUO/G je potrebno obuhvatiti sva divlja odlagališta i privremene lokacije - prikupljališta te utvrditi način njihovog daljnjeg korištenja, sanacije, zatvaranja i sl.

### **Članak 10.**

Članak 145. mijenja se i glasi:

Osim zahvata utvrđenih Popisom zahvata i Pravilnikom o procjeni utjecaja na okoliš (NN 59/00), provođenje postupka procjene utjecaja na okoliš obavezan je za objekte od važnosti za Županiju, a to su:

- građevine za obranu od poplava
- građevina za zaštitu cesta i željezničkih pruga
- retencije i akumulacije za obranu od poplava
- regionalni vodoopskrbni sustav Slavonska podravina
- sva izvorišta voda
- svi kamenolomi, eksploatacije pijeska, šljunka, nafte i plina, bez obzira na eksploatacijske količine.

### **Članak 11.**

Ove Izmjene Prostornog plana Virovitičko-podravske županije stupaju na snagu osmog dana nakon objave u «Službenom glasniku» Virovitičko-podravske županije.

KLASA: 350-01/03-01/01

UR. BROJ: 2189/1-01-04-4

Virovitica, 17.02.2004.

SKUPŠTINA VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE

PREDSJEDNIK:  
Josip Novogradec