



**IZRAĐIVAČ:**

**VTC-PROJEKT d.o.o. VIROVITICA**

**NARUČITELJ:**

**OPĆINA ŠPIŠIĆ BUKOVICA**

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE ŠPIŠIĆ BUKOVICA  
III. IZMJENE I DOPUNE  
- KNJIGA 1 -**

Virovitica, studeni 2018. godine

**Nositelj izrade: OPĆINA ŠPIŠIĆ BUKOVICA**

**Stručni izrađivač: VTC PROJEKT d.o.o. VIROVITICA**

**Odgovorna osoba: ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.ing.građ.**

**Odgovorni voditelj: DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.inž.arh.**

**Stručni tim:**

**DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.ing.arh.  
ĐURĐICA MARBAH-BARTONIČEK, dipl.ing.arh.  
ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.ing.građ.  
BRANIMIR BUKVIĆ, dipl.ing.građ.**

# PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ŠPIŠIĆ BUKOVICA

## III. IZMJENE I DOPUNE



Županija:	VIROVITIČKO-PODRAVSKA	
Općina:	ŠPIŠIĆ BUKOVICA	
Naziv prostornog plana:	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ŠPIŠIĆ BUKOVICA III. IZMJENE I DOPUNE	
Odluka o izradi II Izmjena i dopuna PPUO Špišić Bukovica „Službeni vjesnik“ općine Špišić Bukovica br. 4/16. i 8/16.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Službeni vjesnik općine Špišić Bukovica broj 08/18	
Javna rasprava (datum objave): 13.07.2018. god.	Javni uvid održan od: 23.07.2018. god. do: 03.08.2018. god.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  TOMISLAV OBROVAC, dipl. iur. (ime, prezime i potpis)	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	VTC-PROJEKT d.o.o. VIROVITICA	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:  ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.inž.građ. (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj:	DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.inž.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.inž.arh. 2. ĐURĐICA MARBAH-BARTONIČEK, dipl.inž.arh.	3. ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.inž.građ. 4. BRANIMIR BUKVIĆ, dipl.inž.građ.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  TIHOMIR MAJSTOROVIĆ (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:	

## **SADRŽAJ:**

- Izvadak iz sudskog registra
- Rješenje nadležnog ministarstva o davanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata
- Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUO Špišić Bukovica

## ***TEKSTUALNI DIO*** ***ODLUKA O DONOŠENJU***

## ***GRAFIČKI DIO***

### **Kartografski prikazi u mjerilu 1:25000:**

1. Korištenje i namjena površina
2. Infrastrukturni sustavi
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštite prostora

### **Kartografski prikazi u mjerilu 1:5000:**

#### **Kartografski prikazi 4. Građevinska područja naselja**

- 4.1.a. Građevinsko područje naselja Špišić Bukovica-sjever
- 4.1.b. Građevinsko područje naselja Špišić Bukovica-jug
- 4.3. Građevinsko područje naselja Lozan
- 4.5. Građevinsko područje naselja Okrugljača

TEKSTUALNI DIO

U poglavlju 1.1.2.4 Komunalna infrastruktura, točka f) Zaštićena graditeljska i prirodna baština, podtočka f3) Biljne i životinjske zajednice, dodaju se tablice 32.a. i 32.b.

**Tablica 32.a. Strogo zaštićene vrste na području obuhvata Plana**

VRSTA – znanstveni naziv	VRSTA – hrvatski naziv	Napomena
<b>MAMALIA - SISAVCI</b>		
Barbastella barbastellus (Schreber, 1774)	širokouhi mračnjak	
Castor fiber Linnaeus, 1758	dabar	
Lutra lutra (Linnaeus, 1758)	vidra	
Muscordinus avellanarius {Linnaeus, 1758	puh orašar	
Myotis dosycneme (Boie, 1825)	močvarni šišmiš	
Myotis myotis (Borkhausen, 1797)	veliki šišmiš	
Plecotus austriacus (Fischer, 1829)	sivi dugoušan	
<b>AVES - PTICE</b>		
Actitis hypoleucos Linnaeus, 1758	mala prutka	
Anas strepera Linnaeus, 1758	patka kreketaljka	
Aythya nyroca (Güldenstädt, 1770)	patka njorka	
Botaurus stellaris (Linnaeus, 1758)	bukavac	
Charodrius dubius Scop., 1786	kulik sljepčić	
Ciconia nigra (Linnaeus, 1758)	crna roda	
Columba oenas Linnaeus, 1758	golub dupljaš	
Erithacus rubecula (Linnaeus, 1758)	crvendač	
Haliaeetus albicilla (Linnaeus, 1758)	štekavac	
Hippolais icterina (Vieillot, 1817)	žuti voljić	
Lymnocryptes minimus (Brunnich, 1764)	mala šljuka	
Milvus milvus (Linnaeus, 1758)	crvena lunja	
Merops apiaster Linnaeus, 1758	pčelarica	
Pernis apivorus (Linnaeus, 1758)	škanjac osaš	
Phalacrocorax pygmeus (Pallas, 1773)	mali vranac	
Serinus serinus (Linnaeus, 1766)	žutarica	
Scolopax rusticola (Linnaeus, 1758)	šljuka	
<b>REPTILIA - GMAZOVI</b>		
Emys orbicularis (Linnaeus, 1758)	barska kornjača	
<b>AMPHIBIA- VODOZEMCI</b>		
Bombina bombina (Linnaeus, 1761)	crveni mukač	
Bombina variegata (Linnaeus, 1758)	žuti mukač	
<b>PISCES - RIBE</b>		
<b>CEPHALASPIDIOMORPHI - PAKLARE</b>		
Eudontomyzon vladykovi (=Eudontomyzon danfardi)	dunavska paklara	
<b>ACTINOPTERYGII- ZRAKOPERKE</b>		
Carassius carassius	karas	
Cottus gobio	peš	
Gymnocephalus baloni	Balonijev balavac	
Gymnocephalus schraetzer	prugasti balavac	

Misgurnus fossilis	piškur	
Romanogobio kesslerii (= Gobio kesslerii)	Keslerova krkuš	
Romanogobio vladykovi (= Gobio albiginnatus)	bjeloperajna krkuš	
Umbra krameri	crnka	
Romanogobio uranoscopus (= Gobio uranoscopus)	tankorepa krkuš	
Sabanejewia balcanica (= Sabanejewia aurata)	zlatni vijun	
Zingel streber	mali vretenac	
Zingel zingel	veliki vretenac	
<b>LEPIDOPTERA - LEPTIRI</b>		
Apatura metis Freyer, 1829	panonska preljevalica	
<b>PLANTAE- BILJKE</b>		
<b>SPERMATOPHYTA- SJEMENJAČE</b>		
Chamaecytisus ratisbonensis (Schaeff.) Rothm	regensburška tila	
Dianthus armeria L.	čuperkasti karanfil	
Dianthus armeria L ssp. armeriastrum (Wolfner) Velen		
Myosurus minimus L.	sitna mišorepka	
Neottia nidus-avis (L) Rich.	šumska kokoška	

**Tablica 32.b.** Ugroženi i rijetki stanišni tipovi na području obuhvata Plana

*NKS kod	Naziv
A.2.7.	Neobrasle i slabo obrasle obale tekućica
C.2.2.4.	Periodički vlažne livade
C.2.3.2.	Mezofilne livade košanice Srednje Europe
E.1.1.	Poplavne šume vrba
E.1.2.	Poplavne šume topola
E.3.1	Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume
E.4.1	Srednjoeuropske neutrofilne do slaboacidofilne, mezofilne bukove šume

U poglavlju 2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja u poglavlju 2.3.2. Uređivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednost i posebnost krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina Tablica 37. mijenja se i glasi:

**Tablica 37.** Površine građevinskih područja po naseljima

Red. broj	NASELJE	građevinsko područje (km <sup>2</sup> )	Izgrađeno		Neizgrađeno	
			km <sup>2</sup>	%	km <sup>2</sup>	%
1.	Bušetina	0,853	0,699	81,95	0,154	18,05
2.	Lozan	0,655	0,540	82,44	0,115	17,56
3.	Novi Antunovac	0,079	0,074	93,67	0,005	6,33
4.	Okrugljača	0,689	0,578	83,89	0,111	16,11
5.	Rogovac	0,434	0,328	75,58	0,106	24,42
6.	Špišić Bukovica	2,469	1,996	80,84	0,473	19,16
7.	Vukosavljevica	0,922	0,768	83,30	0,154	16,70
	<b>Ukupno:</b>	<b>6,101</b>	<b>4,983</b>	<b>81,68</b>	<b>1,118</b>	<b>18,32</b>

U poglavlju 3. Plan prostornog uređenja poglavlje 3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja: poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine) Zbirna tablica 3a. mijenja se i glasi:

Zbirna tablica 3.a

Red broj	Naziv županije/općine/grada <b>OPĆINA ŠPIŠIĆ BUKOVICA</b>	Oznaka	Ukupno ha	% od površine Općine	stan/ha	ha/stan
1.0.	<b>ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA</b>					
1.1.	Građevinska područja ukupno	<b>GP</b>	<b>610,01</b>	<b>5,60</b>	<b>7,836</b>	
	Izgrađeni dio GP		498	4,357	9.600	
1.2.	Izgrađene strukture ukupno izdvojeno građevinsko područje	<b>I</b> T P G	<b>64,23</b> 51,41 12,36 0,46	<b>0,60</b>	<b>73,07</b>	
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno - vrijedno obradivo tlo - obradivo tlo - ostala obradiva tla	<b>P</b> P1 P2 P3	<b>7.023</b> 0,000 2.702 4.335	<b>65,19</b> 0,000 25,03 40,25		<b>1,487</b> 0,000 0,571 0,918
1.4.	Šumske površine ukupno - gospodarske - zaštitne - posebne namjene	<b>Š</b> Š1 Š2 Š3	<b>2,6</b> 2.684 - -	<b>24,87</b> 24,87 - -		<b>0,567</b> 0,567 - -
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	<b>PŠ</b>	-	-		-
1.6.	Vodne površine ukupno	<b>V</b>	<b>164</b>	<b>1,52</b>		<b>0,035</b>
1.7.	Ostale površine ukupno	<b>M</b>	<b>248,76</b> 12,23	<b>2,23</b>		<b>0,051</b>
	<b>Općina ukupno</b>		<b>10.794</b>	<b>100</b>	<b>0,43</b>	<b>2,28</b>

Oznake (prema kartografskom prikazu):

GP - građevinska područja naselja

Izdvojeno GP

T - ugostiteljsko-turistička namjena

P - gospodarska namjena - proizvodna

G - groblja

Ostale površine

P1 - osobito vrijedno obradivo tlo

P2 - vrijedno obradivo tlo

P3 - ostala obradiva tla

Š - šuma

Š1 - gospodarske namjene

Š2 - zaštitna šuma

Š3 - šuma posebne namjene

PŠ - ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

V - vodne površine

M...- gospodarska namjena – eksploatacija mineralnih sirovina





U poglavlju 3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava, 3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav (ceste, željeznice, zračne i riječne luke, javne telekomunikacije, produktovodi), 3.5.3.

Vodnogospodarski sustav (vodoopskrba, odvodnja, uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja), 3.5.3.1. Vodoopskrba, mijenja se i glasi

### **Mjere aktivne zaštite**

Za ostvarenje učinkovite zaštite izvorišta propisuju se dodatne mjere kontrole provođenja zaštite i ispravnosti vode i izdašnosti izvorišta.

Radi pojačane zaštite i poboljšanja kvalitete vode postojećih vodocrpilišta, nužno je započeti s rješavanjem **odvodnje** (kanalizacije) u naseljima koja su najbliža vodocrpilištu i na gospodarskim objektima (farme).

Na području Općine planira se formiranje slijedećih odvodnih sustava:

#### **• Aglomeracija Špišić Bukovica**

Obuhvaća naselja Okrugljača, Rogovac i Bušetina u Općini Špišić Bukovica i naselja Turanovac i Kapela Dvor u općini Lukač. Lokacija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) je na krajnjem sjeveroistočnom dijelu naselja Bušetina. Sustav je dimenzioniran na vršno hidrauličko opterećenje 2021. god., te je UPOV aglomeracije Špišić Bukovica određen kapacitetom od 2.200 ES, II. Stupnja pročišćavanja, uz preporuku primjene biljnog uređaja.

#### **• Aglomeracija Virovitica**

Ovaj sustav obuhvatit će naselje Špišić Bukovica, naselja Vukosavljevica i Lozan (u sastavu općine Špišić Bukovica) Grad Virovitica, naselje Korija, Golo Brdo, Podgorje, Sveti Đurađ, Milanovac, Rezovac (u sastavu Grada Virovitica) i naselje Brezik (u sastavu Općine Lukač) sa spojem na UPOV Virovitica. Predviđa se da bi osim općinskog središta Špišić Bukovice, obuhvaćao i naselje Novi Antunovac. Za kraj planskog razdoblja predviđa se izgradnja uređaja za pročišćavanje kapaciteta 5060 ES.

Generalno, za sve odvodne sustave predviđa se primjena razdjelnog tipa odvodnje (odvojeno prikupljanje i odvodnja otpadnih i oborinskih voda) kod čega bi se izgrađivala samo kanalizacija otpadnih voda.

Za uređaje se također predviđa izgradnja dvostupanjskih uređaja za pročišćavanje (I-mehanički i II-biološki stupanj pročišćavanja), sa mogućnošću proširenja na III stupanj, ukoliko bi za to postojala opravdana potreba.

Zaštita crpilišta određena je Pravilnikom o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta.

Na temelju članka 110. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13. i 65/17.), članka 31 Statuta Općine Špišić Bukovica („Službeni vjesnik“ Općine Špišić Bukovica br. 2/13 i 3/18.), te Odluke o izradi III Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Špišić Bukovica („Službeni vjesnik“ Općine Špišić Bukovica br. 4/16 i 8/16.), Općinsko vijeće Općine Špišić Bukovica na 15. sjednici održanoj 07.11.2018. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o donošenju III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Špišić Bukovica**

#### **I. TEMELJNE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Donose se III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Špišić Bukovica (u daljnjem tekstu III. ID PPUO Špišić Bukovica) u granicama obuhvata prikazanim u kartografskim prikazima ovog Plana veličine 107,94 km<sup>2</sup>.

##### **Članak 2.**

III. ID PPUO Špišić Bukovica sadržane su u dvije knjige, koje je izradio stručni izrađivač VTC-PROJEKT d.o.o. A. Mihanovića 9, Virovitica.

##### **Članak 3.**

III. ID PPUO Špišić Bukovica sadrže:

#### **KNJIGA 1**

##### **TEKSTUALNI DIO ODREDBE ZA PROVEDBU**

##### **GRAFIČKI DIO:**

Karte:	mjerilo
1. Korištenje i namjena površina	1:25.000
2. Infrastrukturni sustavi i mreže	1:25.000
3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora	1:25.000
4. Građevinska područja	
4.1.a Građevinsko područje naselja Špišić Bukovica – sjever	1:5.000
4.1.b Građevinsko područje naselja Špišić Bukovica – jug	1:5.000
4.3. Građevinsko područje naselja Lozan	1:5.000
4.5. Građevinsko područje naselja Okrugljača	1:5.000

#### **KNJIGA 2**

##### **PRILOZI**

Obrazloženje prostornog plana  
Popis sektorskih dokumenata i propisa  
Zahtjevi i mišljenja  
Izvješće o javnoj raspravi  
Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana  
Sažetak za javnost  
Isprave

## ODREDBE ZA PROVEDBU

### Članak 4.

(1) U članku 5. Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Špišić Bukovica („Službeni vjesnik općine Špišić Bukovica“ br. 02/04., 02/09. i 5/14.) u stavku 2. u točki 1.2.5. riječi „vikend Naselja“ zamjenjuju se riječima „povremenog stanovanja“.

(2) Iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:

„Iznimno od stavka 3. ovog članka, građevinsko područje obuhvaćaju i površine ispod građevine te pripadajuće površine zemljišta oko građevine nužnog za redovitu uporabu građevine za koje je ishođeno rješenje o izvedenom stanju, a za koje će se veličina i oblik građevinske čestice utvrditi pravomoćnim rješenjem o utvrđivanju građevinskog zemljišta.“

### Članak 5.

U naslovu poglavlja 1.3.2. riječi „isključivo osnovne namjene“ brišu se.

### Članak 6.

Članak 9. mijenja se i glasi:

„Šumski prostor sastoji se od **šuma gospodarske namjene** što predstavlja proizvodne šumske površine koje su pretežito gospodarske namjene.

U šumama i šumskom zemljištu unutar navedene namjene moguća je izgradnja na način utvrđen u Zakonu o šumama.“

### Članak 7.

U naslovu poglavlja 1.3.5. riječi „Inundacijski pojasi“ zamjenjuju se riječima „Inundacijsko područje“.

### Članak 8.

Članak 12. mijenja se i glasi:

„Inundacijsko područje je prostor primjene posebnih propisa, a za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama, utvrđuje se i koristi sukladno odredbama Zakona o vodama.

Vanjsku granicu uređenog i neuređenog inundacijskog područja utvrđuje Ministarstvo na prijedlog Hrvatskih voda.

Granice inundacijskog područja ucrtavaju se u katastarske planove i planove prostornog uređenja, sukladno Zakonu o vodama.

Vodni prostor podijeljen je na vodotoke, kanale, ribnjake, akumulacije i retencije. Podjela vodotoka od I. do IV. reda prikazana je na kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi.

Kategorizacija voda prikazana je na kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje i zaštitu prostora. Kategorizacija voda će se odrediti u Županijskom planu za zaštitu voda.

Namjena vodnog prostora je određena i ne može se mijenjati u prostornim planovima užeg područja.

Za precizno utvrđivanje prostornog položaja, oblika i granica brdskih akumulacija i retencija nužna su dodatna istraživanja s posebnim naglaskom na zaštitu od bujica i poplava te na navodnjavanje, u skladu s zakonskim propisima.

Mogući načini korištenja voda utvrđeni su Zakonom o vodama. Prostornim planom županije dozvoljava se mogućnost korištenja i u rekreacijske te slične svrhe, kao i za navodnjavanje, ako je to spojivo s osnovnim načinima korištenja, te ukoliko se dokumentacijom dokaže da to korištenje neće utjecati na osnovno korištenje.“

### **Članak 9.**

Članak 14. mijenja se i glasi:

„Površine izdvojenih građevinskih područja namijenjene za groblja određene su ovim Planom. Proširivati se mogu prema uvjetima iz Zakona o grobljima i uz izmjenu ovog Plana. Površine za groblja mogu biti smještene i unutar građevinskog područja naselja.”

### **Članak 10.**

(1) U članku 19. u stavku 1. iza točke 1.4.6. dodaje se točka 1.4.7. koja glasi: „površine za obnovljive izvore energije“

(2) Točke 1.4.7. – 1.4.10. postaju točke 1.4.8. – 1.4.11.

### **Članak 11.**

U članku 20. riječ „uređenja“ zamjenjuje se riječju „razvoja“.

### **Članak 12.**

U članku 22. riječi „Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja“ zamjenjuju se riječima „nadležnog ministarstva“.

### **Članak 13.**

Članak 23. Mijenja se i glasi:

„Uvjeti za uređenje prostora prometnih građevine obrađeni su u poglavlju 5.1. ovih Odredbi.

Uvjeti za uređenje prostora energetskih građevina obrađeni su u poglavljima 5.5., 5.6., 5.6.1., 5.7. i 5.8. ovih Odredbi.

Uvjeti za uređenje prostora vodnih građevina obrađeni su u poglavlju 5.9. ovih Odredbi.

Uvjeti za uređenje prostora proizvodnih građevina obrađeni su u poglavlju 3.1. ovih Odredbi.

Uvjeti za uređenje prostora građevina za postupanje s otpadom obrađeni su u poglavlju 7. ovih Odredbi.

Uvjeti za uređenje prostora građevina u zaštićenom području obrađeni su čl. 77. ovih Odredbi.

Uvjeti za uređenje prostora zdravstvenih, športskih, turističkih i ugostiteljskih građevina za razvoj turizma obrađeni su u poglavlju 2.3.2. i 2.3.3. ovih Odredbi.

Uvjeti za uređenje prostora građevina za eksploataciju mineralnih sirovina obrađeni su u poglavlju 2.3.6. ovih Odredbi.“

### **Članak 14.**

U članku 27. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Na neizgrađenim dijelovima građevinskih područja na kojima je izgrađena osnovna infrastruktura, odnosno prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade, moguće je ishoditi akt za građenje građevine uz uvjete propisane čl. 29-83. ovih Odredbi.“

### **Članak 15.**

Članak 28. mijenja se i glasi:

„Neuređenim dijelom građevinskog područja smatra se neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura, odnosno prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade.

Zgradom se smatra svaki objekt za čiju je izgradnju potrebna građevna dozvola ili drugo odobrenje za gradnju.”

### **Članak 16.**

(1) U članku 30. iza stavka 6. dodaju se stavci 7.i 8. koji glase:

„U postotak izgrađenosti građevinske čestice ne uračunavaju se istaci krovišta i balkona, niti elementi uređenja okoliša (terase, stepeništa i slično) do visine 0,6 m iznad razine uređenog terena.

Iznimno, za javne i društvene sadržaje (škole, vrtići, društveni domovi, vjerski sadržaji i sl.), izgrađenost parcele može biti i manja od propisane u tablici iz stavka 1. ovog članka.“

(2) Dosadašnji stavak 7. postaje stavak 9.

(3) Dosadašnji stavak 8. postaje stavak 10. mijenja se i glasi:

„Izuzetno, za postojeće višestambene građevine te za TS 10(20)/0,4 kV instalirane snage do 2x1000 kVA ukupna izgrađenost građevne čestice može biti istovjetna s površinom građevne čestice.“

Iza stavka 10. dodaje se stavak 11. koji glasi:

„U postupku donošenja rješenja o utvrđivanju građevne čestice za koju je doneseno rješenje o izvedenom stanju, oblik i veličina građevne čestice odredit će se u skladu s odredbama ovog članka, a ukoliko to nije moguće dozvoljeno je oblik i veličinu građevne čestice odrediti u skladu s pravilima struke.“

### **Članak 17.**

(1) U članku 32. stavku 1. riječi „zona vikend naselja „Zidine“ zamijenjuje se riječima „kao izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja s namjenom povremenog stanovanja.

(2) U stavku 2. zagrada i riječ „vikendice“ briše se.

(3) U stavku 3. riječi „zoni vikend naselja“ zamijenjuju se riječima „izdvojenim dijelovima građevinskog područja s namjenom povremenog stanovanja“.

### **Članak 18.**

(1) U članku 32a. u stavku 5. u izrazu „hotel/motel“ kosa crta i riječ „motel“ briše se, iza riječi „podrumarstva“ i zareza dodaje se riječ „vinogradarstva“ i zarez, a iza izraza i sl. dodaju se riječi te biciklističke, konjičke i motocross staze.“

(2) Stavak 14. briše se.

### **Članak 19.**

U članku 34. stavak 2. briše se.

### **Članak 20.**

U članku 35. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Iznimno, izgrađenost kod ovih građevina može biti i veća ukoliko se građevine koje prelaze taj postotak grade u nivou tla (igrališta i drugi sportski tereni na otvorenom i sl.).“

### **Članak 21.**

U članku 36. u stavku 2. riječi „U zonama vikend naselja“ zamijenjuju se riječima „U izdvojenim dijelovima građevinskog područja naselja s namjenom povremenog stanovanja“.

### **Članak 22.**

U članku 39. stavak 2. briše se.

### **Članak 23.**

U članku 43. stavku 1. točki 1. iza riječi „spremišta“ dodaje se zarez i riječ „pušnice“.

#### **Članak 24**

U članku 50. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Iznimno, kod već izgrađenih građevina javne namjene i pratećih građevina prilikom rekonstrukcije ili dogradnje dozvoljavaju se i manje udaljenosti od onih određenih alinejom 4 ovog članka, ovisno o lokalnim uvjetima.“

#### **Članak 25.**

(1) U članku 53. stavku 1. riječi „zone pretežito stambene gradnje predviđeno je“ zamjenjuju se riječima „građevinskog područja svih namjena može se planirati“ i riječi „ovih površina omogućeno“ zamjenjuju se riječima „građevinskog područja svih namjena dozvoljeno“

(2) Iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:

„Izvan građevinskog područja, a između naselja dozvoljeno je uređenje i gradnja kolnih i pješačkih putova te biciklističkih staza.“

#### **Članak 26.**

U članku 57. na kraju stavka 1. dodaje se rečenica koja glasi:

„Kod rekonstrukcije ili interpolacije između postojećih građevina, dozvoljena je gradnja u pravcu postojećih građevina, s tim da ne smije imati istak koji prelazi na susjednu među.“

#### **Članak 27.**

U članku 61. stavku 2. na kraju točke 1. dodaje se točka i rečenica koja glasi:

- „Iznimno, kod rekonstrukcije ili interpolacije između postojećih građevina, dozvoljena je gradnja u pravcu postojećih građevina, s tim da ne smije imati istak koji prelazi na susjednu među.“

#### **Članak 28.**

(1) U članku 66. na kraju stavka 2. dodaje se rečenica koja glasi:

„Izuzetno, može biti manja od 3,0 m, ali ne manje od 1,0 m, ukoliko na susjednoj građevinskoj čestici ne postoji građevina ili ako je građevina na susjednoj čestici udaljena minimalno 3,00 m.“

(2) Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Izuzetno, kod već izgrađenih objekata, udaljenost od susjedne međe može biti i manja, ako se dokaže da su poduzete mjere zaštite od požara.“

#### **Članak 29.**

U članku 68. stavku 1. točka 3. briše se.

#### **Članak 30.**

U članku 73. iza stavka 5. dodaju se članci 6. i 7. koji glase:

„Tavanom se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine bez trajnog i sigurnog pristupa.

Visina nadozida je najviše 120 cm mjereno u ravnini pročelja građevine odnosno nagibom od 45° mjereno u visini nadozida ukoliko je nadozid uvučen u odnosu na ravninu pročelja.“

### **Članak 31.**

(1) U članku 77. stavak 1. mijenja se i glasi:

„U izdvojenim dijelovima građevinskog područja namijenjenima za povremeno stanovanje, u izdvojenom građevinskom području ugostiteljsko-turističke namjene i u zaštićenom krajobrazu za sve vrste građevine vrijedi da arhitektonsko oblikovanje te upotrijebljeni građevinski materijali i boje moraju biti usklađeni s krajobrazom i tradicionalnim načinom gradnje.“

(2) U stavku 2. točka 4. briše se.

(3) Točke 5-15. postaju točke 4-14.

### **Članak 32.**

U članku 79. iza stavka 4. dodaju se stavci 5. i 6. koji glase:

„Zabranjeno je podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala, odnosno podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina do 6 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda).

U već izgrađenom dijelu naselja, udaljenost iz prethodnog stavka mogu biti i manja, ali ne manja od 3,5 m, osim u slučaju ako se zbog lokalnih uvjeta to ne može postići.“

### **Članak 33.**

(1) U članku 85. stavku 1. u točki 19. ispred riječi „mrtvačnice“ dodaju se riječi „grobља i“

(2) U stavku 2. zagrada 9i riječ „vikendice““ briše se.

### **Članak 34.**

Članak 86. briše se.

### **Članak 35.**

Članci 87-96. postaju članci 86-95.

### **Članak 36.**

(1) Članak 97. postaje članak 96.

(2) U stavku 1. točka 6. briše se

(3) Točke 7.i 8. postaju točke 6. i 7.

### **Članak 37.**

Članci 98-100. postaju članci 97-99.

### **Članak 38.**

(1) Članak 101. postaje članak 100.

(2) U stavku 1. brojke „91-97.“ zamijenjuju se brojkama „90-96“.

### **Članak 39.**

(1) Članak 102. postaje članak 101.

(2) Stavak 2. mijenja se i glasi:

„Građevine u funkciji gospodarenja šumama su lugarnice, ograđene nadstrešnice, spremišta za drva i drveni otpad iskoristiv za proizvodnju ogrjeva, bio-pokrivača (drveni moulch i drveni čips) i sl. šumsko gospodarski objekti.“

### **Članak 40.**

Članak 103. postaje članak 102.

#### **Članak 41.**

(1) Članak 104. postaje članak 103.

(2) U stavku 1. točki 5. podtočki 1. izraz „moto kros“ zamijenjuje se riječju „motocross“

#### **Članak 42.**

(1) Članak 105. postaje članak 104.

(2) U stavku 1. brojke „91-97.“ zamijenjuju se brojkama „90-96.“

#### **Članak 43.**

Članci 106-108. postaju članci 105-107.

#### **Članak 44.**

Članak 109. postaje članak 108. mijenja se i glasi:

"Bušotine se obavezno ograđuju nakon završenog ispitivanja s ekstremno visokim tlakovima i temperaturama.

U slučaju plinskih bušotina s teškim uvjetima proizvodnje ograđuje se cijeli krug bušotine, a u ostalim slučajevima može se ograditi i uži prostor ako to omogućuju potrebne mjere zaštite.

Za trajno napuštenu bušotinu (neaktivnu) sigurnosna zona iznosi u polumjeru 3m od osi bušotine. U ovoj zoni zabranjeno je graditi objekte za život i boravak ljudi.“

#### **Članak 45.**

(1) Članak 110. postaje članak 109. mijenja se i glasi:

„Dozvoljava se odobrenje istražnih prostora, te nakon izrade potrebnih, zakonski propisanih dokumenata, otvaranje i korištenje novih eksploatacijskih polja na područjima ležišta mineralnih sirovina, odnosno mogućih istražnih prostora unutar površina označenih u grafičkom dijelu plana, a sukladno Studiji gospodarenja mineralnim i energetskim sirovinama na području Virovitičko-podravске županije.

Istražna prostori mineralnih sirovina su:

JLS	Naziv istražnog prostora	vrsta mineralnih sirovina	Površina (cca u ha)	Oznaka
Špišić Bukovica	Bok-1	građevni pijesak i šljunak	4,93	Ex-1

Prenamjena istražnog prostora u eksploatacijsko polje moguća je bez izmjene ovog Plana, ukoliko ispunjava odgovarajuće propisane zahtjeve i pod uvjetom da je u skladu s posebnim propisima, osnovnim smjericama iz ovog Plana o zaštiti okoliša i krajobraznih vrijednosti prostora, te posebnim uvjetima Hrvatskih šuma.

Prostori za istraživanje mineralnih sirovina označeni su u Kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora. Na ovim prostorima dozvoljeno je provesti istraživanja u svrhu otvaranja novih eksploatacijskih polja, koja se moraju planirati kroz Izmjene i dopune Prostornog plana Virovitičko-podravске županije.

Eksploatacijska polja su:

JLS	Naziv eksploatacijskog polja	vrsta mineralnih sirovina	Površina (cca u ha)	Oznaka
Špišić Bukovica	Bok	građevni pijesak i šljunak	3,42	Ep-1
Špišić Bukovica; Virovitica	Lješćara	građevni pijesak i šljunak	13,31*	Ep-2

\*Ukupna površina na području Općine Špišić Bukovice i Grada Virovitice



Postojeće eksploatacijsko polje „Bok“ moguće je koristiti i proširivati uz uvjete propisane zakonskim odredbama, sukladno odredbama ovog Plana.

Zatečena nesanirana pozajmišta i napuštena eksploatacijska polja moraju se sanirati, revitalizirati i prenamijeniti u skladu s izrađenom dokumentacijom na načelima zaštite okoliša.

Sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti okolnog terena i postupke uklapanja u okoliš.

Svako sanirano pozajmište i napušteno eksploatacijsko polje mora imati definiranu namjenu površine (šume, livade, jezero...) nakon sanacije što je određeno Rudarskim projektom u skladu sa Zakonom o rudarstvu.

Postojeća nesanirana pozajmišta i napuštena eksploatacijska polja mogu se eksploatirati isključivo u svrhu sanacije uz uvjete propisane zakonskim odredbama i odredbama ovog Plana.

Prostori koji će biti zahvaćeni eksploatacijom u svrhu sanacije mogu biti iznositi najviše 10% od ranije degradiranog prostora na kojem se vršila eksploatacija građevnog pijesaka i šljunka.

Sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti kosina i okolnog terena eksploatacijskih polja te ozelenjivanje ili neki drugi postupak uklapanja u okoliš i prenamjenu u površine druge namjene (šume, livade i sl.), a kod vodenih površina nastalih eksploatacijom ublažavanje dubina i uređenje obala i pristupa jezerima.“

#### **Članak 46.**

Članci 111. i 112. postaju članci 110. i 111.

#### **Članak 47.**

Članak 112a. postaje članak 112. mijenja se i glasi:

„Postojeća eksploatacijska polja (bušotine) ugljikovodika EPU (nafte i plina) prikazane su kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina ovog Plana i to:

JLS	Naziv eksploatacijskog polja	vrsta energetskih sirovina	Površina* (cca u ha)	Oznaka
Pitomača, Špišić Bukovica, Lukač	Stari Gradac	ugljikovodik EPU	516,59	Ep-3
Špišić Bukovica	Gakovo	ugljikovodik EPU	23,74	Ep-4

\* Površina iskazana u tablici je dio eksploatacijskog polja na području Općine Špišić Bukovica

U postojećim eksploatacijskim poljima dozvoljena je eksploatacija sukladno Rješenju o odobrenju eksploatacijskog polja i Ugovoru o koncesiji za eksploataciju mineralnih sirovina na eksploatacijskom polju.

Na cijelom području Općine moguće je istraživati stanje rezervi nafte i plina.

Istražni prostor „Drava 02” označen je u u Kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora ovog plana.

JLS	Naziv istražnog prostora	vrsta energetskih sirovina	Površina* (cca u ha)	Oznaka
Pitomača, Špišić Bukovica, Lukač, Virovitica	Drava 02	ugljikovodici	10.251,10	Ex-2

\* Površina iskazana u tablici je dio eksploatacijskog polja na području Općine Špišić Bukovica

Nova eksploatacijska polja nafte i plina moraju biti planirana kroz Izmjenu i dopunu prostornog plana Virovitičko-podravske županije.”

#### **Članak 48.**

(1) U članku 121. stavku 1. u točki 5. iza riječi „farmi“ dodaju se riječi „i zgrade za čuvanje proizvoda (skladišta, hladnjače, silosi i dr.)“

(2) Iza točke 5. dodaje se točka 6. koja glasi:

„ - građevine i pogoni za proizvodnju i korištenje obnovljivih izvora energije”

(3) Točka 6. postaje točka 7.

(4) U stavku 4. brojka „97“ zamijenjuje se brojkom „96“.

#### **Članak 49.**

U članku 134. iza riječi „drva“ dodaju se riječi „i drvnog otpada za proizvodnju drvenog čipsa i moulcha, te drvenih paleta“.

#### **Članak 50.**

(1) U članku 137. iza stavka 3. dodaju se stavci 4. i 5. koji glase:

„Minimalna površina ribnjaka za športski ribolov je 0,1 ha, a minimalna dubina iskopa 2,0 m. Maksimalna dubina nije ograničena.

Obalu iskopa ribnjaka obvezno izvesti pod kutom od najviše 60°.”

(2) Dosadašnji stavak 4. postaje stavak 6.

(3) Iza stavka 6. dodaje se stavak 7. koji glasi:

„Športsko-rekreacijski ribnjaci za športski ribolov mogu se izvoditi u skladu s uvjetima koje određuje Općinskog vijeće posebnom odlukom, a na temelju izrađene dokumentacije u skladu sa Odredbama ovog plana.“

#### **Članak 51.**

Naziv poglavlja 2.3.19. mijenja se i glasi „2.3.19. Groblja i mrtvačnice“

#### **Članak 52.**

U članku 140. u stavku 3. brojka „97“ zamijenjuje se brojkom „96“.

#### **Članak 53.**

(1) U članku 145. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Nakon završene eksploatacije mineralnih sirovina ili trajnog obustavljanja radova, eksploatator je dužan izvršiti sanacijske radove i zemljište privesti svrsi određenoj u dokumentima prostornog uređenja.“

(2) Stavci 3., 4., 5. i 6. brišu se.

#### **Članak 54.**

U članku 146. brojka "2.3.17." zamjenjuje se brojkom "2.3.16.".

#### **Članak 55.**

(1) U članku 152. stavku 1 na kraju točke 3. dodaju se riječi „i vodne sustave“

(2) Iza točke 3. dodaje se točka 4. koja glasi:

„- površine za proizvodnju i prijenos obnovljivih izvora energije”

#### **Članak 56.**

U članku 154. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Područjem Općine Špišić Bukovica prolazi državna cesta **D2** G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) - Varaždin-Virovitica-Našice-Osijek-Vukovar-G.P. Ilok (gr. R. Srbije).“

### **Članak 57.**

(1) U članku 156. stavak 4. mijenja se i glasi:

„Koridori planiranih brzih cesta D2 „Podravska brza cesta“ (Ilok-Ormož) i brze ceste D12 Čvorište Vrbovec 2 (DC10)-Bjelovar-Virovitica- G.P. Terezino Polje ( granica R. Mađarske) određeni su u grafičkim priložima ovog Plana načelno. Dozvoljena su manja odstupanja od koridora nakon izrade idejnog rješenja radi prilagodbe na terenu i boljih tehničkih rješenja te se ne smatraju neusklađenošću s ovim planom.“

(2) Iza stavka 6. dodaju se stavci 7. i 8. koji glase:

„Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta u skladu sa Zakonom o cestama.

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu sa Zakonom o cestama.“

### **Članak 58.**

U članku 157a u stavku 1. iza riječi „Strategije“ dodaju se riječi „prostornog razvoja“:

### **Članak 59.**

U članku 163. riječ „Dozvoljena“ zamijenjuje se riječima „Unutar i izvan građevinskog područja dozvoljena“

### **Članak 60.**

Članak 164. mijenja se i glasi:

„Unutar i izvan građevinskog područja dozvoljena je gradnja i uređenje pločnika u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika, ali ne manjoj od 0,75 m.“

### **Članak 61.**

U članku 167. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Uvjeti za izgradnju novih poljoprivrednih uzletišta utvrdit će se temeljem prijedloga iz idejnog rješenja za izdavanje lokacijske dozvole.“

### **Članak 62.**

Članak 169. mijenja se i glasi:

"Prilikom određivanja trase magistralnog plinovoda nužno je što manje prolaziti područjima pod šumom.

Točan položaj plinovoda prikazan je na karti 2. «Infrastrukturni sustavi». „

### **Članak 63.**

U članku 170. iza stavka 5. dodaje se stavak 6. koji glasi:

"Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i instalacija određen je Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima, Zakonom o rudarstvu, Pravilnikom o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda i Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodimaplinovodima te naftovodima za međunarodni transport."

### **Članak 64.**

U članku 171. iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

Dozvoljava se mogućnost izmjene trasa 10(20) i 35 kV mreže te planirane TS 35 kV ukoliko je to nužno radi prilagodbe organizaciji prostora.

Za planirane dalekovode utvrđuju se zaštitni koridori visokonaponskih dalekovoda i to:

- širine 100 m (50 m lijevo i desno od osi DV - za DV 2x400 kV

- širine 60 m (30 m lijevo i desno od osi DV - za DV 2x110 kV
- širine 50 m (25 m lijevo i desno od osi DV - za DV 110 kV.

Tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava) u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.

### **Članak 65.**

Članak 174. mijenja se i glasi:

„EE vododove treba spuštati podzemno i gdje god je to tehnički moguće izmjestiti iz građevinskog područja. Novi nadzemni distribucijski dalekovodi ne smiju se izvoditi preko građevinskih područja, a postojeće je potrebno postupno zamjenjivati kabelskim.

Ukoliko postojeći EE vodovi ipak prolaze nadzemno, pri prolasku preko građevina, odnosno približavanja vodova građevinama, vodovi odnosno građevine moraju biti udaljene od vodova za minimalnu sigurnosnu visinu i udaljenost sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV.

Postojeći dalekovodi napona 10 kV i 35 kV mogu se rekonstrukcijom, po njihovim postojećim trasama i pripadnim koridorima, ukoliko postoje tehničke pretpostavke izvedivosti, preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine 35 kV, 110 kV i povećane prijenosne moći (2x110 kV<sup>9</sup>, a da se pri tome njihove trase na pojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora mogu kroz postupak pribavljanja prethodnog mišljenja/rješenja o potrebi ili izostanku potrebe ishoda lokacijske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i rekonstruirati/izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Dozvoljena su manja odstupanja od trasa planiranih dalekovoda utvrđenih ovim planom, radi usklađivanja sa trasama postojećih i planiranih željezničkih pruga ili cesta, geodetskim podlogama, odnosno stvarnim stanjem na terenu, tehnološkim inovacijama i dostignućima bez izmjena ovog Plana.“

### **Članak 66.**

Članak 175a. mijenja se i glasi:

„Na području obuhvata ovog Plana dozvoljava se mogućnost izgradnje malih hidroenergetskih objekata (male hidrocentrale) do 10 MWh.

Dozvoljena je izgradnja pogona za proizvodnju i korištenje alternativnih izvora energije na prostorima prikazanim u grafičkom dijelu ovog Plana.

Dozvoljena je izgradnja pogona za iskorištavanje energije vjetra i sunca u zoni od maksimalno 150 m od ruba građevinskog područja naselja, ukoliko se poljoprivredna čestica nastavlja na građevinsku česticu istog vlasnika.

Prostori za istraživanje područja na kojima je moguće smjestiti pogone za proizvodnju i korištenje alternativnih (obnovljivih) izvora energije određene su Prostornim planom Virovitičko-podravske županije i ovim Planom.

Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije vjetra i sunca mogu se graditi na lokacijama koje imaju prirodne predispozicije za optimalno iskorištavanje, a građevine za iskorištavanje geotermalnih izvora energije na lokacijama na kojima se istražnim radovima potvrdi postojanje rezervi, sukladno uvjetima i kriterijima propisanim ovim Planom..

Ukoliko se iskaže interes za takvu izgradnju, potrebno je provesti odgovarajuće postupke, zadovoljiti kriterije zaštite prirode i okoliša, kao i ekonomske isplativosti te lokacije i uvjete izgradnje odrediti u Izmjenama i dopunama ovog Plana.

Uvjeti za smještaj vjetroelektrana su:

- najmanje 500 m od građevinskog područja naselja
- udaljenost od naselja i građevina za stalni boravak ljudi kod koje razina buke ne prelazi 40 dB
- izvan zaštićenih dijelova prirode i područja značajnih za očuvanje divljih svojti i staništa, izvan međunarodno važnih područja za ptice
- izvan zona osobito vrijednog krajolika i zaštićenih spomenika i cjelina kulturne baštine
- izvan područja osobito vrijednog poljoprivrednog zemljišta
- izvan koridora širine 100 m uz kategorizirane prometnice
- pojedinačne vjetrogeneratore (npr. za potrebe izdvojenih zaseoka, obiteljskih gospodarstava i turističkih kapaciteta seoskog turizma i sl.) moguće je locirati i na udaljenostima manjim od navedenih odnosno sukladno i drugoj regulativi kojom je određena postava i izgradnja vjetrogeneratora.

Uvjeti za smještaj polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije su:

- izvan zona osobito vrijednog krajolika i zaštićenih spomenika i cjelina kulturne baštine
- izvan područja osobito vrijednog poljoprivrednog zemljišta
- izvan područja obraslih i zdravih šuma
- prostor pojedinog polja za iskorištavanje sunčeve energije ograničava se na maksimalno 2 km<sup>2</sup>
- međusobni razmak susjednih polja treba iznositi najmanje 1 km
- maksimalna pokrivenost površine elementima sustava za iskorištavanje sunčeve energije ne smije iznositi više od 50%
- na prostoru polja za iskorištavanje sunčeve energije nije dozvoljeno skladištiti tvari štetne za okoliš (toksične tvari, hidraulična ulja, plinove, maziva, PVC materijale, materijale podložne koroziji i dr.); kao ni odlagati druge vrste otpada.

Uzevši u obzir napredak tehnologije na polju iskorištavanja sunčeve energije ovim Planom se preporuča korištenja materijala (netoksičnih za okoliš) i tehnologija (npr. tehnologija tankog filma) kojima će se smanjiti rizici u cilju očuvanja prirodnog okoliša, povoljnih uvjeta staništa i stabilnosti populacija vrste flore i faune, uz istodobno povećanje učinkovitosti.

Planom se preporuča integracija i povezivanje sustava dobivanja električne energije iz vjetra i sunca, bilo da se planiraju kao zasebne odvojene cjeline ili kao jedinstveni prostori. Jedinice i postrojenja za iskorištavanje energije vjetra, kao i za jedinice, polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije snage manje od 10 MWh, osim upuštanja proizvedene električne energije u elektroenergetski sustav Županije i Države, mogu služiti i za snabdijevanje manjih prostora lokalnih zajednica (kućanstva, manji zaseoci, obiteljska gospodarstva, seoski turizam), ali i za opskrbu lokalnih infrastrukturnih sustava (npr. vodoopskrba), te za gospodarske sadržaje i poljoprivrednu proizvodnju (navodnjavanje, staklenici i sl.).

Za potrebe izgradnje uređenja i korištenja jedinica i postrojenja za iskorištavanje energije vjetra, kao i za jedinica, polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije potrebno je koristiti postojeće ceste, šumske putove i sl. te sukladno tome i koridore infrastrukture (zračne i/ili podzemne). Izgradnju i uređenje novih pristupnih putova, servisnih cesta i infrastrukturnih koridora (priključaka na elektroopskrbni sustav) i potrebne prateće opreme (trafostanice i sl.) treba prostorno optimizirati na način da koriste zajedničke koridore i prostore kako bi se utjecaj na okolni prostor sveo na što je moguće manju mjeru.

Geotermalna energija može se iskorištavati lokalno, jer se uglavnom koristi na mjestima proizvodnje i to u balneološke svrhe, za sport i rekreaciju, poljoprivredu, proizvodnju električne energije i zagrijavanje. Ova vrsta energije može se koristiti i šire ukoliko se javi interes i pokaže ekonomska opravdanost takvog korištenja, jer ne zahtjeva nepoznata tehnička i tehnološka rješenja, a predstavlja ekološki čist proces koji nema negativnog utjecaja na okoliš. Ovim se

Planom osigurava mogućnost planiranja bušotina, toplinskih crpki, cjevovoda, toplovoda i svih drugih potrebnih postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije.

Biomasu, osim ogrijevnog drveta, čine najrazličitiji (nus)produkti biljnog i životinjskog svijeta te se može podijeliti na drvenu (ostaci iz šumarstva i drvne industrije, brzorastuće drveće, otpadno drvo iz drugih djelatnosti te drvo koje nastaje kao sporedni proizvod u poljoprivredi), nedrvnu (ostaci, sporedni proizvodi i otpad iz biljogojstva te biomasa dobivena uzgojem uljarica, algi i trava) i biomasu životinjskog podrijetla (otpad i ostaci iz stočarstva). Energija iz biomase može se proizvoditi na mnogo načina. Osim izravne proizvodnje električne energije ili topline (npr. spaljivanjem) moguće je biomasu konvertirati u veći broj krutih, tekućih ili plinovitih goriva i produkata koje se mogu upotrijebiti za dalju proizvodnju energije – biogoriva (biodizel, alkohol, bioplin).

Rasplinjavanje biomase u svrhu dobivanja plina koji se može dalje energetski iskorištavati je jedan od najisplativijih tehnologija, a plin se također može dobiti i preradom otpada (spalionice otpada) te otpadnih voda iz kućanstava (kanalizacija), tako da se, obzirom na visoku energetsku vrijednost, lakoću, dostupnost te ekološku prihvatljivost uporabe, ovaj način proizvodnje potiče.

Dozvoljena je gradnja postrojenja za preradu i spaljivanje biomase, plinskih turbina te svih ostalih pratećih i transportnih vodova i potrebnih pogona unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona, u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske namjene – proizvodne te u sklopu farmi.

Preporuka je da se građevine za preradu biomase smještaju u blizini izvora (proizvođača) biootpada kao što su farme, obiteljska i poljoprivredna gospodarstva, odnosno zemljišta namijenjena proizvodnji kojoj je nusproizvod dovoljna količina biootpada – kako bi činila jednu vizurnu cjelinu s postojećim kompleksima ili građevinama jednake tipologije (silosi, bazeni za biootpad i sl.).

Građevine za preradu biomase koje u svom radu koriste i/ili skladište sirovine koje mogu biti potencijalni izvor zagađenja (neugodni mirisi, zagađenja tla ili vode) treba locirati u prostoru u odnosu na stambene te javne i društvene građevine, kao i stambene i slične zone, uzimajući u obzir smjer i intenzitet dominantnih vjetrova, smjer i položaj vodotoka i sl.

U svrhu prerade otpada nastalog industrijskom proizvodnjom i preradom moguće je planirati i kogeneracije, odnosno mini kogeneracije.

Na području obuhvata Plana nastaje najviše drvnog (bio) otpada u sklopu velikih pogona za preradu i obradu drveta te niza manjih ili većih pilana, ali za primjenu kogeneracija mogu se u budućnosti planirati i kemijska, građevinska, metaloprerađivačka, mesna, farmaceutska, tekstilna, grafička, konditoperska, duhanska, industrija papira, alkohola, nematala, kože i obuće, pivovare, pekare, sušare, uljare, strojogradnja i dr.

Kogeneracija je proizvodnja energije bez odbacivanja neiskorištene topline (ukupni stupanj učinkovitosti i preko 90%). To su postrojenja u kojima se istovremeno proizvodi električna i toplinska energija. Instaliranje kogeneracijskih postrojenja izvodi se na onim lokacijama na kojima se istovremeno pojavljuje potreba za toplinskom (i/ili rashladnom) i električnom (mehaničkom) energijom. Kogeneracijska postrojenja mogu varirati od malih jedinica snage 50KW pa do velikih industrijskih jedinica snage preko 100 MW. Mala kogeneracijska postrojenja (mini kogeneracije) mogu se smjestiti u neposrednoj blizini potrošača, prvenstveno toplinskog, kako bi se ostvarili što manji gubici prijenosa energije.

Kogeneracijska postrojenja se moraju planirati i organizirati vezano za osnovnu industrijsku proizvodnju unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona, u izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene – proizvodne te u sklopu farmi.

Proizvedena električna energija može se koristiti za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak ili ukupna proizvedena električna energija može se predati u elektrodistribucijski sustav. Za omogućavanje preuzimanja viška ili ukupne proizvedene električne energije u distribucijski sustav nužno je omogućiti izgradnju elektroenergetskih postrojenja veličine i snage potrebne za prihvatanje proizvedene električne energije, kao i priključnih vodova za povezivanje s ostalom elektroenergetskom mrežom.

Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore energije sunce (solarni kolektor i/ili fotonaponske ćelije) mogu se graditi na građevnim česticama unutar granica građevinskog područja, sukladno posebnim propisima, pod uvjetom da njihova udaljenost od regulacijske linije iznosi minimalno 5,00 m, a od dvorišnih međa minimalno 3,00m.

Solarni kolektori i/ili fotonaponske ćelije mogu se postavljati na krovove i pročelja građevina te na tlo. Ukoliko se solarni i fotonaponski paneli postavljaju na tlo, njihova površina ulazi u obračun koeficijenta izgrađenosti građevne čestice koji je propisan za tu građevnu česticu.

Povezivanje, odnosno priključak planiranih proizvođača iz obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane, energane na biomasu, solarne elektrane i sl.) na elektroenergetsku mrežu sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog zahvata i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirano dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu.

Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela i dijela transformatorske stanice koje čine priključak biti će ostvarivo samo u pokrenutom upravnom postupku ishoda lokacijske dozvole, a po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog operatora prijenosnog sustava ili operatora distribucijskog sustava, a na osnovi nadležnosti mjesta priključka.“

#### **Članak 67.**

U članku 177. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Dozvoljava se mogućnost izmjene lokacije MRS i trasa distributivne mreže ukoliko je to nužno radi prilagodbe organizaciji prostora.“

#### **Članak 68.**

Članak 178. mijenja se i glasi:

„Prilikom projektiranja i izvođenja magistralnih naftovoda i plinovoda te naftovoda i plinovoda za međunarodni transport treba primjenjivati odredbe Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.

Prilikom projektiranja i izvođenja distributivne mreže srednjetačnih i niskotlačnih plinovoda treba primjenjivati važeće propise.“

#### **Članak 69.**

U članku 180. stavak 6. mijenja se i glasi:

„Pri izgradnji nove elektroničke komunikacijske infrastrukture unutar građevinskih područja primjeniti slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skrećivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodećiračuna o pravu vlasništva.

Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvratima na izgrađenim građevinama i

rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:

- gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

- ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.“

#### **Članak 70.**

(1) U članku 183. iza stavka 21. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Za potrebe održavanja vodotoka, potrebno je izraditi prijedloge vanjskih granica uređenog i neuređenog inundacijskog područja za svaki pojedini vodotok. To je pojas zemljišta uz vodotok s posebnim vodnim režimom. Svaki namjeravani zahvat unutar inundacijskog područja mora se ispitati sa stanovišta zaštite okoliša.“

(2) Stavak 2. postaje stavak 3.

(3) Dosadašnji stavak 3. postaje stavak 4. i riječi „Regionalni park“ zamijenjuju se riječima „Regionalnog parka“

#### **Članak 71.**

U članku 188. iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

„Vanjsku granicu uređenog i neuređenog inundacijskog područja utvrđuje nadležno Ministarstvo na prijedlog Hrvatskih voda.

Granice inundacijskog područja iz stavka 2. ovog članka ucrtane su u grafičkim prikazima ovog Plana.

#### **Članak 72.**

Članak 191. briše se.

#### **Članak 73.**

Članci 192. i 193. postaju članci 191. i 192.

#### **Članak 74.**

Članak 195.. postaje članak 193. i iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase „Sustav za pročišćavanje otpadnih voda čine: uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, polja za ozemljavanje mulja i linijska infrastruktura između uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i polja za ozemljavanje mulja.

Dozvoljava se mogućnost izmjene trasa odvodne mreže ukoliko je to nužno radi prilagodbe organizaciji prostora.“

#### **Članak 75.**

Članci 196-203. postaju članci 194-201.

#### **Članak 76.**

(1) Članak 204. postaje članak 202. i iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„ Mjere zaštite u cilju očuvanja temeljnih vrijednosti zaštićenih područja:

- izgradnju građevina prilagoditi okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima krajobrazne slike odnosno ne narušiti karakteristične prirodne značajke zaštićenog područja,
- ne planirati izgradnju uz posebno vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente“

(2) Dosadašnji stavak 3. postaje stavak 4. mijenja se i glasi:

„Sukladno uredbi o ekološkoj mreži unutar obuhvata ovog plana nalaze se područja ekološke mreže i to:



- područja očuvanja značajnih za vrste i stanišne tipove (POVS):
  - o HR2001281 Bilogora
  - o HR2001005 Starigradački Marof
  - o HR2001281 Gornji tok Drave (od Donje Dubrave do Terezinog polja)
- područja očuvanja značajnog za ptice (POP):
  - o HR1000008 Bilogora i Kalničko gorje
  - o HR1000014 Gornji tok Drave (od Donje Dubrave do Terezinog polja)“

(3) Iza stavka 4. dodaju se stavci 5., 6. 7. i 8. koji glase:

„Osnovne mjere za očuvanje ciljnih vrsta ptica i način provedbe mjera u Područjima očuvanja značajnog za ptice propisane su Pravilnikom o ciljevima i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže.

Mjere zaštite u cilju očuvanja strogo zaštićenih vrsta su:

- u što većoj mjeri očuvati prirodnost i povoljne stanišne uvjete na područjima i u neposrednoj blizini recentnih nalazišta strogo zaštićenih vrsta,
- radove izgradnje novih građevina provoditi od rujna do ožujka kako bi se omogućilo neometano gniježđenje ptica u okolici obuhvata plana, a eventualno nužno krčenje drvenaste vegetacije svrsti na najmanju moguću mjeru,
- onemogućiti prenamjenu i isušivanje močvara, vodotoka, prirodnih stajaćica (bare, rukavci i dr.

Mjere zaštite u cilju očuvanja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova:

- ugrožene i rijetke stanišne tipove očuvati na što većoj površini i u što prirodnijem stanju, ne planirati zahvate kojima se unose strane (alohtone) vrste,
- osigurati propisno zbrinjavanje otpada.

Popis strogo zaštićenih vrsta, te ugroženih i rijetkih stanišnih tipova na području obuhvata ovoga Plana nalazi se u poglavlju 1.1.2.4 Komunalna infrastruktura, točka f) Zaštićena graditeljska i prirodna baština, podtočka f3) Biljne i životinjske zajednice“

(4) Dosadašnji stavci 4., 5. 6. i 7. postaju stavci 9., 10., 11. i 12.

(5) Dosadašnji stavak 8. postaje stavak 13. i riječi „Ministarstvo kulture, odnosno“ brišu se

(6) Dosadašnji stavci 9-21. postaju stavci 14-26.

#### **Članak 77.**

Članak 205. postaje članak 203.

#### **Članak 78.**

(1) Članak 206. postaje članak 204.

(2) Stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„Za planirani zahvat u prirodi, koji sam ili sa drugim zahvatima može imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost, ocjenjuje se, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njegova prihvatljivost za prirodu u odnosu na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog područja ili zaštićene prirodne vrijednosti.

U što većoj mjeri treba zadržati prirodne kvalitete prostora, odnosno posvetiti pažnju očuvanju cjelokupnog prirodnog pejzaža i okruženja.“

(3) Iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:

„Prirodne krajobrazne treba štititi od širenja neplanske izgradnje, a kao posebnu vrijednost treba očuvati šume, prirodne vodotoke i područja uz njih.“

## Članak 79.

Članak 207. postaje članak 205. mijenja se i glasi:

„Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, kulturna dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu te predstavljaju nacionalno blago. Na sva kulturna dobra na području Općine Špišić Bukovica primjenjive su odredbe navedenog zakona.

Zaštita graditeljske baštine provodi se temeljem smjernica i sustava mjera zaštite kulturnih dobara, krajobraznih i prirodnih vrijednosti izrađenim od strane nadležnog Konzervatorskog odjela.

Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni postupci te načini i oblici graditeljskih i drugih zahvata na: pojedinačnim spomeničkim građevinama, građevnim sklopovima, arheološkim lokalitetima, građevnim česticama na kojima se spomeničke građevine nalaze te zonama posebnog režima korištenja naselja i kultiviranog krajolika ili drugim predjelima s utvrđenim spomeničkim svojstvima.

Prilikom planiranja građevinskih i drugih radova na području zaštićenih (Z) arheoloških lokaliteta potrebno je postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, te ovisno o vrsti zahvata ishoditi posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela. Detaljne mjere zaštite za pojedino zaštićeno kulturno dobro određene su rješenjem o njegovoj trajnoj zaštiti.

Posebom konzervatorskom postupku osobito podliježu zahvati na zaštićenim građevinama, sklopovima, predjelima i lokalitetima: popravak i održavanje postojećih građevina, nadogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije), rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje na zaštićenim građevnim česticama ili unutar zaštićenih predjela, funkcionalne prenamjene postojećih građevina, izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

Uređenje okoliša može se provoditi samo na temelju posebnih uvjeta nadležnog Konzervatorskog odjela.

Od općih intervencija na građevinama, s obzirom na njihovu spomeničku vrijednost kao kulturne baštine, predviđaju se konzervacija, restauracija, građevinska sanacija i rekonstrukcija.

Zaštićenim građevinama kod kojih su utvrđena spomenička svojstva i na koje se obvezatno primjenjuju mjere zaštite smatraju se sve građevine koja su upisana u Registar kulturnih dobara RH, a koja su u ovom Prostornom planu popisane kao zaštićena (Z) i preventivno zaštićena (P) kulturna dobra, te ona kulturna dobra za koja je u tijeku postupak utvrđivanja svojstva kulturnog dobra (PR).

Na području Općine Špišić Bukovica na temelju Zakona o zaštiti kulturnih dobara **zaštićena (Z)** su slijedeća kulturna dobra:

<b>br.</b>	<b>MJESTO</b>	<b>NAZIV adresa/k.o., k.č.br.</b>	<b>VRSTA</b>	<b>STATUS</b>
01	Bušetina	Kapela sv. Marije kč. 30 k.o. Bušetina	sakralni	Z Z-366

i arheološki lokaliteti:

<b>br.</b>	<b>MJESTO</b>	<b>NAZIV adresa/k.o., k.č.br.</b>	<b>VRSTA</b>	<b>KLASIFIKACIJA PREMA REGISTRU</b>	<b>STATUS</b>
02	Lozan	Arheološko nalazište «Lendava»-, srednjovjekovno gradište k.č. br. 966/31, 966/30, 966/29, 966/28 i 966/5 k.o. Lozan	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	Z-6454
03	Špišić Bukovica	Arheološka zona-«Mali Zagreb», kasnobrončanodobno naselje i groblje k.č. br. 3178/1, 3178/2, 3177/1, 3177/2, 3176, 3175, 3174, 3173, 3172/2, 3172/1, 3172/3, 3171/1, 3171/2, 3203/1, 3204, 3205/1 i 3205/2 (gruntovno stanje 3205), 3206/1, 3206/2, 3207/1, 3207/2, 3208/1, 3208/2, 3208/3, 3208/4, 3209/1, 3209/2, 3209/3, 3209/4, 3209/5, 3214, 3215/1, 3215/2, 3215/3, 3216/1, 3216/2, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223/1, 3223/2, 3224, 3244, 3247/1, 3248, 3254/1, 3254/2, 3243, 3242, 3241, 3240, 3239, 3238, 3237, 3236, 3235, 3234, 3233/1, 3233/2, 3232, 3229, 3228, 3225/1 k.o. Špišić Bukovica	nepokretno, cjelina	kopneno arheološka zona	Z-6436

Ovim Planom utvrđuje se na temelju Zakona o zaštiti kulturnih dobara **pokretanje postupka za stavljanje pod zaštitu (PR)** (preventivna zaštita ili zaštita) slijedećih kulturnih dobara:

<b>br.</b>	<b>MJESTO</b>	<b>NAZIV adresa/k.o., k.č.br.</b>	<b>VRSTA</b>	<b>STATUS</b>
01	Špišić Bukovica	Kurija Ladislava Špišića, Vinogradska 4	profani	PR
02	Špišić Bukovica	Župna crkva	sakralni	PR
03	Špišić Bukovica	Grobljanska kapela	sakralni	PR
04	Špišić Bukovica	Stara zgrada osnovne škole	profani	PR
05	Špišić Bukovica	Muzejska zbirka	profani	PR

Ovim Planom utvrđuje se na temelju Zakona o zaštiti kulturnih dobara **pokretanje postupka za stavljanje pod zaštitu (PR)** (preventivna zaštita ili zaštita) slijedeća arheološka nalazišta:

<b>br.</b>	<b>MJESTO</b>	<b>NAZIV adresa/k.o., k.č.br.</b>	<b>VRSTA</b>	<b>KLASIFIKACIJA PREMA REGISTRU</b>	<b>STATUS</b>
01	Špišić Bukovica	«VAROŠINA»- srednjovjekovno nalazište Trasa A13, dionica Bjelovar-Virovitica (AN43)	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
02	Špišić Bukovica	«GRADINA»- srednjovjekovno nalazište Trasa A13, dionica Bjelovar-Virovitica (AN44)	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
03	Špišić Bukovica	«SKRESNI BREG»- srednjovjekovno nalazište Trasa A13, dionica Bjelovar-Virovitica (AN45)	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
09	Špišić Bukovica	«ZIDINE»- srednjovjekovno nalazište Trasa A13, dionica Bjelovar-Virovitica (AN46)	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
10	Špišić Bukovica	«BERAK»-brončanodobno i srednjovjekovno nalazište Trasa A13, dionica Bjelovar- Virovitica (AN47)	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
11	Špišić Bukovica	«LENDAVA»- mlađeželjnodobno, antičko i srednjovjekovno nalazište Trasa A13, dionica Bjelovar- Virovitica (AN48)	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
12	Špišić Bukovica	«LJEŠČARA»- prapovijesno nalazište Trasa A13, dionica Bjelovar-Virovitica (AN49)	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
13	Vukosavljevica	«SKRESNI BREG 1»- kasnosrednjovjekovno nalazište Trasa A13, dionica Bjelovar- Virovitica (AN39)	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
14	Vukosavljevica	«SKRESNI BREG 2»- srednjovjekovno nalazište Trasa A13, dionica Bjelovar-Virovitica (AN40)	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR

15	Vukosavljevica	«SKRESNI BREG 3»- brončanodobno i srednjovjekovno nalazište Trasa A13, dionica Bjelovar-Virovitica (AN41)	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
16	Vukosavljevica	«ZANOGA»- srednjovjekovno nalazište Trasa A13, dionica Bjelovar-Virovitica (AN42)	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR

Ovim Planom utvrđena su područja evidentiranih kulturnih dobara i to:

<b>br.</b>	<b>MJESTO</b>	<b>NAZIV adresa/k.o., k.č.br.</b>	<b>VRSTA</b>	<b>KLASIFIK ACIJA PREMA REGISTRU</b>	<b>STATUS</b>
01	Bušetina	«GRUNT»-prapovijesno, antičko, srednjovjekovno i novovjekovno nalazište Sjeverozapadno od Bušetine, na desnoj strani ceste prema Rogovcu	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
05	Bušetina	«KONAKI»-prapovijesno, antičko, srednjovjekovno i novovjekovno nalazište u sjeveroistočnom dijelu Bušetine, kod crkve sv. Marije	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
06	Špišić Bukovica	Novo selo kbr. 31 i 72-74	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
02	Vukosavljevica	«Rimska cesta», antičko nalazište 3,5 km zapadno od Vukosavljevice, jugozapadno od željezničke pruge	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
03	Vukosavljevica	Dio antičke ceste, Vukosavljevica	nepokretno, pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E

Na području Špišić Bukovica građevine označene kao **evidentirana baština (E)** imaju lokalnu važnost:

<b>br.</b>	<b>MJESTO</b>	<b>NAZIV adresa/k.o., k.č.br.</b>	<b>VRSTA</b>	<b>STATUS</b>
01	Špišić Bukovica	Tradicijska kuća u ključ, V. Nazora 35	etnološki	E
02	Špišić Bukovica	Ulični potez tradicijskih kuća, V. Nazora 36 i 38	etnološki	E
03	Špišić Bukovica	Raspelo na raskrižju uz osnovnu školu	sakralni	E
04	Špišić Bukovica	Hrvatski dom	profani	E
05	Špišić Bukovica	Tradicijska zabatna kuća, P. Preradovića 6	etnološki	E
06	Špišić Bukovica	Tradicijska zabatna kuća. P. Preradovića 43	etnološki	E
07	Špišić Bukovica	Drveni most na Lendavi	profani	E
08	Špišić Bukovica	Tradicijska kuća u ključ, M. Gupca 62	etnološki	E
09	Špišić Bukovica	Tradicijska kuća u ključ, Mali Zagreb 3	etnološki	E
10	Špišić Bukovica	Tradicijska kuća uzdužnog tipa, Mali Zagreb 9	etnološki	E
11	Špišić Bukovica	Tradicijska zabatna kuća, Mali Zagreb 7	etnološki	E
12	Špišić Bukovica	Stara građanska kuća, Mali Zagreb 1	profani	E
13	Špišić Bukovica	Zgrada željezničke postaje	profani	E
14	Špišić Bukovica	Vinogradi između Špišić Bukovice i Vukosavljevice	kultivirani krajolik	E
15	Špišić Bukovica	Središnji dio sela	povijesna ruralna cjelina	E
16	Vukosavljevica	Sakralna skulptura u središtu sela	sakralni	E
17	Vukosavljevica	Tradicijska kuća u ključ, Kolodvorska 56	etnološki	E
18	Vukosavljevica	Tradicijska kuća i okućnica, Bilogorska 26	etnološki	E
19	Vukosavljevica	Jednokatnica stare škole	profani	E
20	Vukosavljevica	Tradicijska kuća zabatnog tipa, Bilogorska 44	etnološki	E
21	Vukosavljevica	Zgrada željezničke postaje	profani	E
22	Vukosavljevica	Tradicijska kuća pretvorena u vikendicu, Bijelo brdo	etnološki	E
23	Vukosavljevica	Središnji dio sela	povijesna ruralna sredina	E

Za sve radove održavanja i ostale građevinske radove na ovim građevinama potrebno je ishoditi posebne uvjete, prethodno odobrenje i nadzor u svim fazama radova od nadležnog Konzervatorskog odjela. Uređenje okoliša može se provoditi samo na temelju posebnih uvjeta iste Ustanove.

Mjere zaštite kulturno-povijesne baštine:

A/ Područje zaštite kulturno-povijesnih vrijednosti

- očuvanje i zaštita prirodnog i kultiviranog krajolika kao temeljne vrijednosti prostora koji odražava kvalitetan suživot arhitektonske baštine i prirodnih osobitosti pripadajuće sredine nastao kao rezultat njihove funkcionalne povezanosti
- poticanje i unapređivanje održavanja i obnove zapuštenih poljoprivrednih zemljišta, zadržavajući njihov tradicijski i prirodni ustroj
- zadržavanje povijesnih trasa putova (starih cesta, pješačkih staza, poljskih putova i šumskih putova)
- očuvanje povijesnih cjelina (sela, zaselaka) u njihovom izvornom okruženju s povijesnim graditeljskim ustrojem i naslijeđenom parcelacijom
- oživljavanje starih zaselaka i osamljenih gospodarstava etnološke, arhitektonske i ambijentalne vrijednosti
- očuvanje i obnovu tradicijskog graditeljstva i svih drugih povijesnih građevina spomeničkih svojstava kao nositelja prepoznatljivosti prostora
- očuvanje povijesne slike, volumena i obrisa naselja, naslijeđenih vrijednosti krajolika i slikovitih vizura
- zadržavanje i očuvanje prepoznatljivih toponima, naziva sela, zaselaka, brda i potoka, od kojih neka imaju simbolična i povijesna značenja
- očuvanje prirodnih značajki predjela kao što su obale vodotoka, prirodne šume, bare, rukavci vodotoka, kultivirani krajolik – budući da pripadaju ukupnoj prirodnoj i stvorenoj baštini
- čuvanje u izvornom izgledu i funkciji povijesnih zgrada; škola, općina, vatrogasnih domova, crkvi, župnih stanova, kapela i poklonaca, i zgrada građenih u duhu tradicijskog graditeljstva
- za seoski ambijent značajno je i strukturalno oblikovanje novih uličnih ograda koje trebaju biti zidane ili daščane s kolnim i pješačkim vratima.

B/ Arheološki lokaliteti

- Zaštita arheoloških nalazišta i nalaza regulirana je Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, stoga se na sve arheološke nalaze, nalazišta i zone na području Općine Špišić Bukovica primjenjuju odredbe istog Zakona.
- Arheološka Arheološka nalazišta otkrivena na trasi A13 predložena su za zaštitu (PR). Mjere njihove zaštite, neovisno o donošenju rješenja o preventivnoj zaštiti, određene su u sklopu Studije o utjecaju na okoliš koju je izradila tvrtka Hidroelektra-projekt d.o.o. iz Zagreba u studenom 2011. god., uključujući naknadne izmjene radi korekcije trase u listopadu 2012. god. Navedene mjere uključuju provođenje probnih sondiranja te zaštitnih arheoloških istraživanja prije izgradnje ceste, kao i stalnog arheološkog nadzora tijekom svih zemljanih radova. Mjere se odnose na izgradnju spomenute prometnice, a ukoliko se na području nalazišta predloženih za zaštitu planiraju drugi građevinski radovi, o njima je

potrebno obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel radi osiguravanja arheološkog nadzora.

- Zaštićenim (Z/ROS) arheološkim nalazištima i zonama granice rasprostranjenosti utvrđene su katastarskim česticama, a sustav mjera zaštite određen rješenjem. Ukoliko se na području istih planiraju zemljani radovi, obavezno je ishoditi posebne uvjete te prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela. O slučajno zatečenim površinskim nalazima potrebno je obavijestiti nadležno tijelo.
- Površine na evidentiranim arheološkim nalazištima (E) mogu se koristiti na dosad uobičajeni način, a ukoliko se na istima planira izvođenje građevinskih radova preporučljivo je zatražiti stručno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.
- Na područjima ranije zabilježenih arheoloških nalaza moguća je pojava novih nalaza, o čemu je potrebno obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.
- Ukoliko bi se na preostalom području Općine Špišić Bukovica prilikom izvođenja građevinskih ili drugih radova naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, izvođač je dužan radove prekinuti te o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.
- O svim slučajnim pokretnim ili nepokretnim arheološkim nalazima koji se primijete na području općine Špišić Bukovica, na površini zemlje, pod zemljom ili pod vodom, neophodno je obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel, a predmete predati područnom muzeju.
- Arheološka istraživanja mogu se provoditi samo na temelju odobrenja koje rješenjem daje nadležno tijelo, Konzervatorski odjel u Požegi, u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Prema Pravilniku o arheološkim istraživanjima, pod arheološkim istraživanjima podrazumijevaju se arheološka iskopavanja (sustavno, zaštitno, revizijsko, probno i arheološki nadzor), arheološki pregledi terena (rekognosciranje i reambulacija) te nedestruktivne metode (geofizička istraživanja i aeroarheologija tj. arheološka zračna fotografija).

C/ Povijesna građevina

Za svaku pojedinačnu povijesnu građevinu (sakralne građevine, stambene i dr.) kod koje su utvrđena spomenička svojstva kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna građevna čestica ili, ako je to posebno istaknuto, njezin povijesno vrijedan dio.“

#### **Članak 80.**

Članci 208-213 postaju članci 206-211.

#### **Članak 81.**

Članak 214. postaje članak 212. mijenja se i glasi:

„Otpad je dozvoljeno zbrinjava sukladno zakonskoj važećoj regulativi.“

#### **Članak 82.**

Članak 215. briše se

#### **Članak 83.**

Članak 216. postaje članak 213. i riječ „Planove“ zamjenjuje se riječju „projekte“.

#### **Članak 84.**

Članak 217. postaje članak 214., zarez i riječi „budući da je na nivou županije/regije predviđena izgradnja županijskog/regionalnog centra za gospodarenje otpadom“ brišu se



#### **Članak 85.**

Članak 219. postaje članak 215. i na kraju stavka 1. dodaju se riječi „i Planom gospodarenja otpadom RH.“

#### **Članak 86.**

Članak 220. postaje članak 216. mijenja se i glasi:

„Proizvođači opasnog otpada moraju osigurati skladištenje toga otpada na mjestu njegova nastanka uz obavezno vođenje očevidnika o vrsti, količini i načinu zbrinjavanja.“

#### **Članak 87.**

Članak 221. postaje članak 217. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Spremnici u kojima se skladišti opasni otpad moraju imati propisane oznake sukladno zakonskoj regulativi.“

#### **Članak 88.**

Članci 223-225. postaju članci 218-220.

#### **Članak 89.**

Članak 226. postaje članak 221. mijenja se i glasi:

„Podatke o opasnom otpadu treba dostavljati u bazu Registra onečišćenja okoliša.“

#### **Članak 90.**

(1) Članak 227. postaje članak 222.

(2) Stavak 2. briše se

#### **Članak 91.**

Članak 228. postaje članak 223. mijenja se i glasi:

„Podatke o otpadu dostavljati nadležnim institucijama koje vode Registar onečišćenja okoliša.“

#### **Članak 92.**

Članak 229. postaje članak 224. mijenja se i glasi:

„Nakon uspostave rada centra za gospodarenje otpadom, općina Špišić Bukovica je dužna na svom području uspostaviti rad građevine za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja (RD/PS).“

#### **Članak 93.**

Iza članka 224. dodaje se članak 225. koji glasi:

„Na mjestu nastanka otpada vršiti selekciju - razvrstavanje (papir, staklo, plastika i organski otpad), kako bi se iskoristila vrijedna svojstva otpada.“

#### **Članak 94.**

Članci 230. i 231. postaju članci 226. i 227.

#### **Članak 95.**

Članak 232. postaje članak 228. mijenja se i glasi:

„Javnu uslugu prikupljanja komunalnog otpada može vršiti trgovačko društvo koje osniva JLS, javna ustanova koju osniva JLS ili pravna, odnosno fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji.“

#### **Članak 96.**

Članak 233. briše se.

#### **Članak 97.**

Članak 234. postaje članak 229. mijenja se i glasi:

„Podatke o otpadu iz očevidnika pružatelji usluga zbrinjavanja otpada dužni su na propisanim obrascima dostavljati u bazu Registara onečišćenja okoliša.“

#### **Članak 98.**

Članci 235-248. postaju članci 230-243.

#### **Članak 99.**

(1) Članak 249. postaje članak 244.

(2) Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

#### **Članak 100.**

Članci 250-257. postaju članci 245-252.

#### **Članak 101.**

(1) Članak 258. postaje članak 254.

(2) Stavak 3. mijenja se i glasi:

„Unutar obuhvata UPU-a, a do donošenja UPU-a, dozvoljena je adaptacija, rekonstrukcija, dogradnja i nadogradnja postojećih građevina kao i izgradnja novih građevina samo na već formiranim i uređenim građevinskim česticama koje imaju neposredan pristup sa postojećih javnih prometnica i mogućnost priključka na infrastrukturne sustave.“

#### **Članak 102.**

Članci 259-263. postaju članci 255-259.

#### **Članak 103.**

(1) Članak 264. postaje članak 260.

(2) U stavku 1. iza riječi „uređenju“ riječi „i gradnji“ brišu se.

#### **Članak 104.**

Članci 265-263. postaju članci 261-262.

### **III. ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 105.**

Stupanjem na snagu ovih III. ID PPUO Špišić Bukovica prestaju važiti kartografski prikazi 1. Korištenje i namjena površina; 2. Infrastrukturni sustavi i mreže; 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora; 4.1.a Građevinsko područje naselja Špišić Bukovica – sjever; 4.1.b Građevinsko područje naselja Špišić Bukovica – jug; 4.3. Građevinsko područje naselja Lozan i 4.5. Građevinsko područje naselja Okrugljača koji su sastavni dio Prostornog plana uređenja Općine Špišić Bukovica („Službeni vjesnik Općine Špišić Bukovica“ br. 02/04., 02/09. i 5/14.) i zamjenjuju se s kartografskim prikazima iz čl. 3. ove Odluke.

#### **Članak 106.**

Za sve zahvate mogu se dokumentima prostornog uređenja užeg područja odrediti viši prostorni standardi od onih određenih ovom Odlukom, osim za zahvate od važnosti za Državu odnosno Županiju.

### **Članak 107.**

Elaborat – III. ID PPUO Špišić Bukovica iz čl. 2. ove Odluke izrađen je kao izvornik u pet primjeraka koji su potpisani od predsjednika Općinskog vijeća Općine Špišić Bukovica i ovjereni pečatom Općinskog vijeća i čuvaju se:

- dva primjerka u pismohrani Općine Špišić Bukovica,
- jedan primjerak u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije,
- jedan primjerak u Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja,
- jedan primjerak u Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije,

### **Članak 108.**

Uvid u III. ID PPUO Špišić Bukovica iz čl. 1. ove Odluke osiguran je u Općini Špišić Bukovica, Vinogradska 4, 33404 Špišić Bukovica i Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, Trg Lj. Patačića 1, Virovitica.

### **Članak 109.**

Istovjetnost preslike III. ID PPUO Špišić Bukovica s izvornikom ovjerava Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije.

### **Članak 110.**

Ovlašćuje se Odbor za statutarно-pravna pitanja Općinskog vijeća Općine Špišić Bukovica da izradi pročišćeni tekst Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Špišić Bukovice.

### **Članak 111.**

Ova Odluka objaviti će se „Službenom vjesniku Općine Špišić Bukovica“, a stupa na snagu dan nakon dana objave.

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠPIŠIĆ BUKOVICA**

**PREDSJEDNIK**  
**Tihomir Majstorović**

KLASA: 350-01/16-01/01  
URBROJ: 2189/06-02-18-91  
Špišić Bukovica, 07. studenog 2018. godine