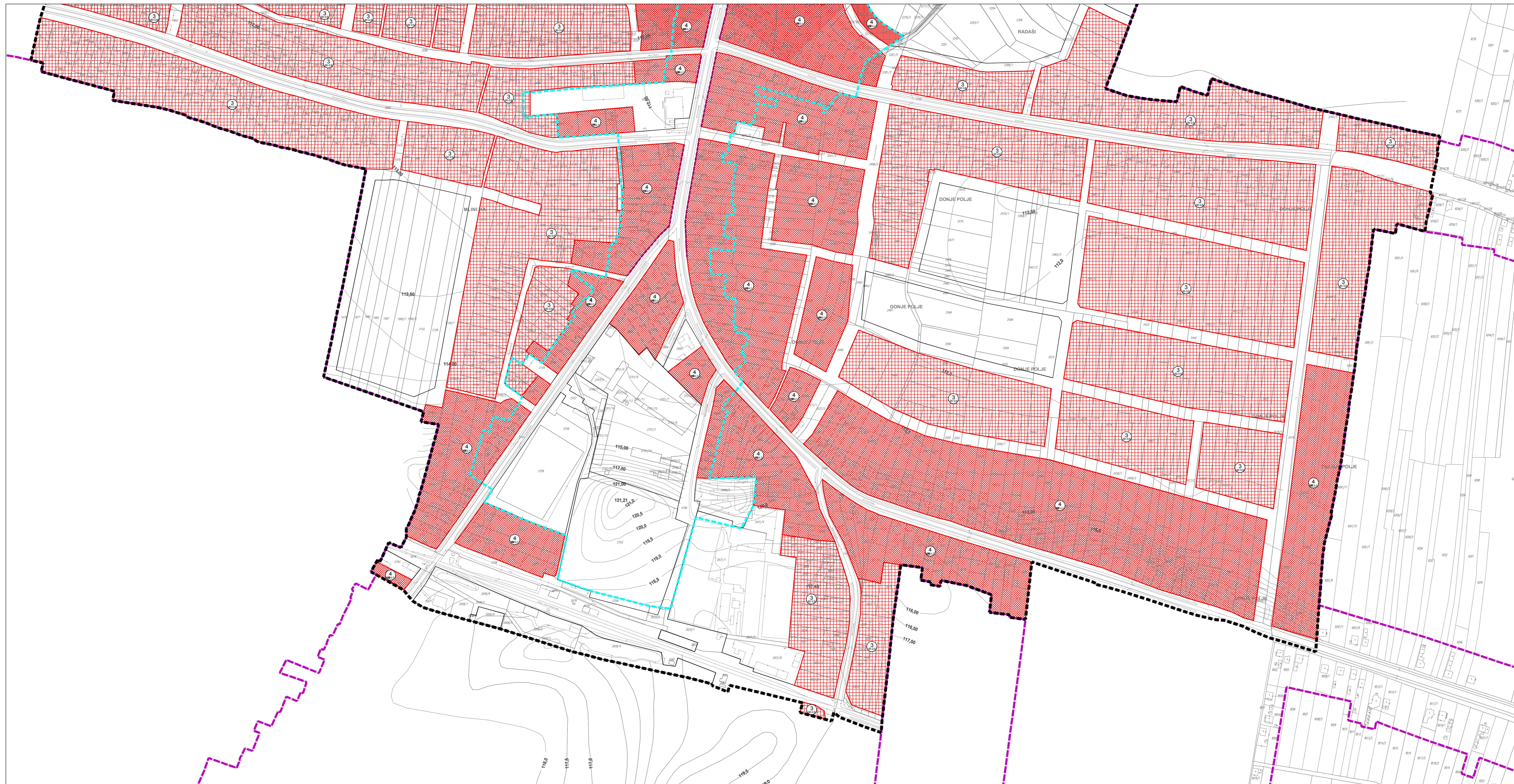


IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA PITOMAČA

4.2. NAČIN I UVJETI GRADNJE



- TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA**
- GRANICA OBUHVAATA PLANA
 - GRANICA GABEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PITOMAČA
 - OBITELJSKI NAČIN GRADNJE
 - 3 MAKSIMALNA DOPUŠTENA ETAZNA VISINA SU TRIMAZETNE ETAZE
UZ MOKUČAOST GRADNJE, JEDNE PODRUMSKE ILI SUTERENSKE ETAZE (P+0+P-2+P-3)
MAKSIMALNA KOEFICIJENT IZGRADNOSTI=0,8
GUSTOĆA STANOVANJA=100 st/m²
 - MJEŠOVITA GRADNJA
 - 4 MAKSIMALNA DOPUŠTENA ETAZNA VISINA SU ČETIRIMAZETNE ETAZE
UZ MOKUČAOST GRADNJE, JEDNE PODRUMSKE ILI SUTERENSKE ETAZE (P+0+P-2+P-3)
MAKSIMALNA KOEFICIJENT IZGRADNOSTI=0,7
POSUPLJNE NAMJENE (NA) U ZONI POSEBNOG REŽIMA KORISTENJA MAKSIMALNI KOEFICIJENT
IZGRADNOSTI GRADNJE=0,8/0,8
 - VIŠESTAMBENI NAČIN GRADNJE
 - 4 MAKSIMALNA DOPUŠTENA ETAZNA VISINA SU ČETIRIMAZETNE ETAZE
UZ MOKUČAOST GRADNJE, JEDNE PODRUMSKE ILI SUTERENSKE ETAZE (P+0+P-2+P-3)
MAKSIMALNA KOEFICIJENT IZGRADNOSTI=0,7
GUSTOĆA STANOVANJA=100 st/m²
 - OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC
 - ZONA POSEBNOG REŽIMA KORISTENJA

Župnik: Općina:		VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA OPĆINA PITOMAČA	
NAČIN I UVJETI GRADNJE			
Način prostornog plana:		IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA PITOMAČA	
Način kartografskog prikaza:		4. 2.	
Mjerilo kartografskog prikaza:		1 : 2000	
Odluka o izradi plana:		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:	
"Stalno novinar" Općine Pitomača br. 0111/2012		"Stalno novinar" Općine Pitomača br. 0112	
Javna rasprava:		Javni prijedlog:	
"Stalno novinar" Općine Pitomača br. 4112		02. 03. 2012.	
Pribor tijela odgovornog za provedbu javne rasprave:		Odgovorne osobe za provedbu javne rasprave:	
		DANIJEL PETKOVIĆ, dipl.ing.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:		Odgovorne osobe:	
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSUJEK		KRUNOSLAV LIPIC, dipl.ing. arh.	
Ostvari voditelj:			
VANESA BOLJ, dipl.ing. arh.			
Strojni tim u izradi plana:			
1. VANESA BOLJ, dipl.ing. arh.		8. dr. sc. STIPAN PEKARIĆ, dipl.ing. arh.	
2. VLADO BUDAR, dipl.ing. grad.		9. IVANA RADLOVIĆ, grad. inž.	
3. STIPAN STJAKOVIĆ, dipl.ing. arh.		10.	
4. MIČKA BUKARIĆ, dipl.ing. grad.		11.	
5. LUBIŠA MAČIĆAN KORIŠTIOVIĆ, dipl.ing. arh.		12.	
6. KRUNOSLAV LIPIC, dipl.ing. arh.		13.	
7. STJUAN STJAKOVIĆ, dipl. ing. arh.		14.	
Pribor predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:	
		MIROSLAV PAVLEKOVIĆ	
Intervjuist ovog prostornog plana s izradbom odjave:		Pribor nadležnog tijela:	