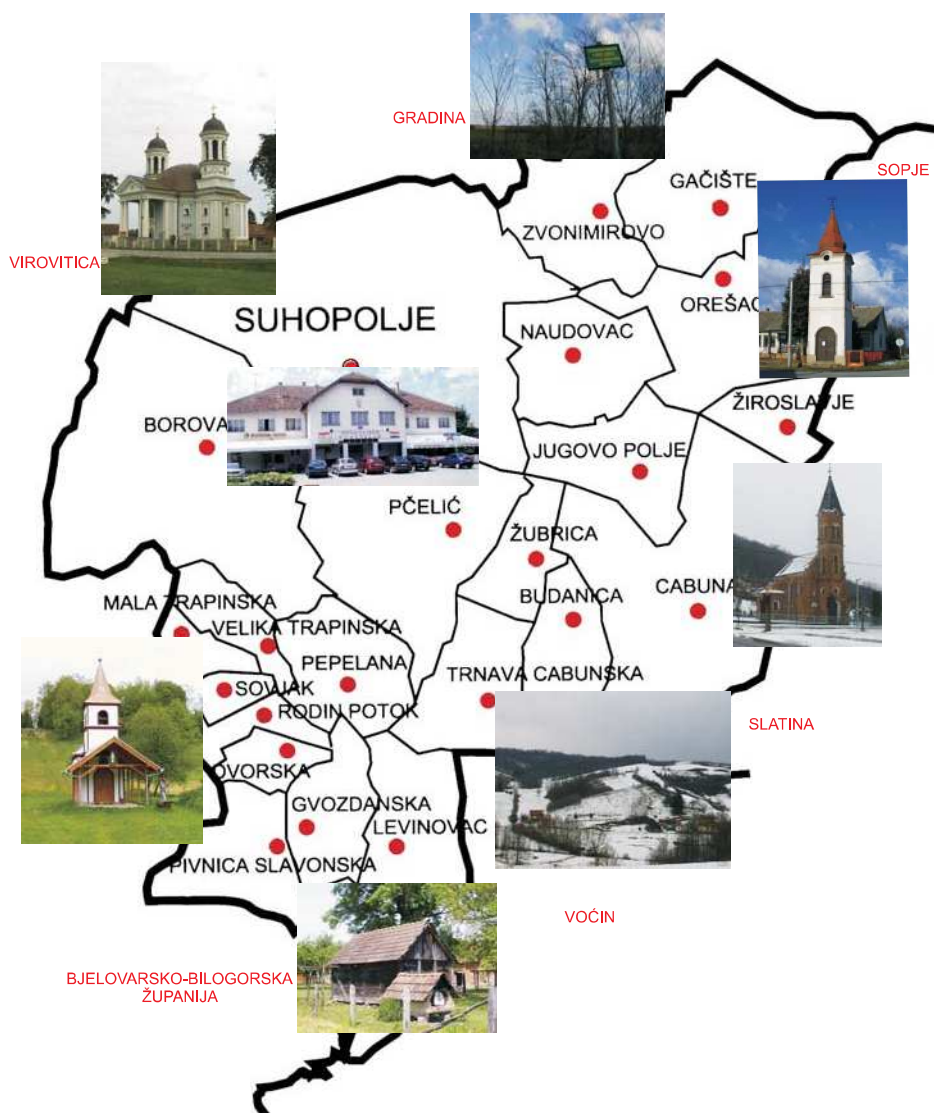




PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SUHOPOLJE

III. IZMJENE I DOPUNE



KNJIGA 1.

VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

Virovitica, 2017. godina



IZRAĐIVAČ:

VTC-PROJEKT d.o.o. VIROVITICA

NARUČITELJ:

OPĆINA SUHOPOLJE



**PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SUHOPOLJE
III. IZMJENE I DOPUNE**

Virovitica, ožujak 2017. godine

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE SUHOPOLJE
III. IZMJENE I DOPUNE**



Nositelj izrade: OPĆINA SUHOPOLJE

**Odgovorna osoba za provođenje
javne rasprave: DRAŽEN ČIMIN**

Stručni izrađivač: VTC-PROJEKT d.o.o. VIROVITICA

Odgovorna osoba: ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.inž.građ.

**Stručni tim:
DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.inž.arh.
ĐURĐICA MARBAH BARTONIČEK, dipl.inž.arh.
ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.inž.građ.
BRANIMIR BUKVIĆ, dipl.inž.građ.**

**Koordinacija Plana: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE**

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SUHOPOLJE
III. IZMJENE I DOPUNE



Županija:	VIROVITIČKO-PODRAVSKA
Općina	SUHOPOLJE
Naziv prostornog plana:	PPUO SUHOPOLJE III. IZMJENE I DOPUNE
Odluka o izradi II. izmjena i dopuna Plana (službeno glasilo): „Službeni glasnik“ Općine Suhopolje broj 8/15.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): „Službeni glasnik“ Općine Suhopolje broj 1/17.
Javna rasprava (datum objave): 29.06.2016. god.	Javni uvid održan od: 07.07.2016. god. do: 15.07.2016. god.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Dražen Čimin (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	VTC-PROJEKT d.o.o. VIROVITICA
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.inž.građ. (ime, prezime i potpis)
	Odgovorni voditelj: DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.inž.arh.
Stručni tim u izradi plana: 1. DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.inž.arh. 2. ĐURĐICA MARBAH-BARTONIČEK, dipl.inž.arh.	3. ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.inž.građ. 4. BRANIMIR BUKVIĆ, dipl.inž.građ.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: ZORICA HEGEDUŠIĆ, dipl.iur (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

SADRŽAJ:

KNJIGA 1

0. OPĆI DIO

1. Naslovna stranica
2. Tim u izradi plana
3. Potpisni list
4. Sadržaj
5. Izvadak iz sudskog registra
6. Suglasnost na upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
7. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
8. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu za odgovornog voditelja
9. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Prijedloga dokumenta prostornog uređenja

I TEKSTUALNI DIO

IZMJENE I DOPUNE

1. Polazišta, 1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja općine u odnosu na prostor i sustave Županije i Države
2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja, 2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Općine, 2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina, *tablica 33*.
3. Plan prostornog uređenja, 3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina, 3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja: poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine) *Zbirna tablica 3.a*,
3. Plan prostornog uređenja, 3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina, 3.2. Plan prostornog uređenja poglavlje 3.2.2. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i cjeline (prirodni resursi, krajobraz, prirodne vrijednosti i kulturno-povijesne cjeline) *Zbirna tablica 3b*,
- 3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava, 3.5.3. Vodnogospodarski sustav (vodoopskrba, odvodnja, uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja)

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

III. GRAFIČKI DIO

- Karta 1. Korištenje i namjena površina
Karta 2. Infrastrukturni sustavi
Karta 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora
- 4.1.a. Građevinsko područje naselja Suhopolje-zapad
 - 4.1.b. Građevinsko područje naselja Suhopolje-istok
 - 4.2. Građevinsko područje naselja Borova
 - 4.4. Građevinsko područje naselja Cabuna
 - 4.9. Građevinsko područje naselja Levinovac
 - 4.10. Građevinsko područje naselja Mala Trapinska
 - 4.11. Građevinsko područje naselja Naudovac
 - 4.12. Građevinsko područje naselja Orešac
 - 4.13. Građevinsko područje naselja Pčelić
 - 4.14. Građevinsko područje naselja Pepelana
 - 4.18. Građevinsko područje naselja Trnava Cabunska
 - 4.19. Građevinsko područje naselja Velika Trapinska
 - 4.20. Građevinsko područje naselja Zvonimirovo
 - 4.21. Građevinsko područje naselja Žiroslavlje

KNJIGA 2

IV. OBVEZNI PRILOZI

- Obrazloženje prostornog plana
- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- Popis sektorskih dokumenata i propisa
- Zahtjevi i mišljenja
- Izvješće o javnoj raspravi
- Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
- Sažetak za javnost

TEKSTUALNI DIO

III. Izmjene i dopune:

Tablica 30 a. Popis eksploatacijskih polja, ležišta i pojava mineralnih sirovina koje se nalaze u sadašnjoj bazi „KMS Virovitičko-podravske županije“

OZNAKA	OPIS	LEŽIŠTE	SIROVINA	TIP
E1-1	NF-001	CABUNA	NAFTA	L
E4-1	GP-028	GACIŠTE	GRAĐEVNI PIJESAK	P
E4 – 2	GP-008	MEĐUGORJE	GRAĐEVNI PIJESAK	P
E4-3	GP-027	SUHOPOLJE	GRAĐEVNI PIJESAK	
E4-4	GS-001	ŽUBRICA (CABUNA)	GRAĐEVNI ŠLJUNAK	P
E4-5	GS-011	BUDANICA	GRAĐEVNI ŠLJUNAK	P
E4-6	GS-015	CABUNA	GRAĐEVNI ŠLJUNAK	L
E5-1	OS-002	RODIN POTOK	OPEKARSKA SIROVINA	L
E5-2	OS-004	PČELIĆ	OPEKARSKA SIROVINA	L
E5-3	OS-005	PČELIĆ	OPEKARSKA SIROVINA	L
E5-4	OS-018	PČELIĆ	OPEKARSKA SIROVINA	L

U poglavlju 2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja 2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Općine 2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina tablica 32. mijenja se i glasi:

„Tablica 32.

Redni broj	NASELJE	građevinsko područje km ²	izgrađeno		neizgrađeno	
			km ²	%	km ²	%
1.	Borova	1,36	1,22	89,71	0,14	10,29
2.	Budanica	0,19	0,18	94,74	0,01	5,26
3.	Cabuna	1,40	1,20	85,71	0,20	14,29
4.	Dvorska	0,13	0,11	84,61	0,02	15,39
5.	Gačište	0,41	0,35	85,36	0,06	14,63
6.	Gvozdanska	0,13	0,10	76,93	0,03	23,07
7.	Jugovo Polje	0,59	0,52	88,14	0,07	11,86
8.	Levinovac	0,76	0,68	89,33	0,08	10,67
9.	Mala Trapinska	0,22	0,18	81,82	0,04	18,18
10.	Naudovac	0,27	0,24	88,89	0,03	11,11
11.	Orešac	0,33	0,33	100,00	0,00	0,00
12.	Pčelić	0,70	0,60	85,71	0,10	14,29
13.	Pepelana	0,42	0,37	88,09	0,05	11,91
14.	Pivnica Slavonska	0,25	0,21	84,00	0,04	16,00
15.	Rodin Potok	0,14	0,13	92,86	0,01	7,14
16.	Sovjak	0,12	0,11	91,67	0,01	8,33
17.	Suhopolje	4,69	3,39	72,28	1,30	27,72
18.	Trnava Cabunska	0,25	0,22	88,00	0,03	12,00
19.	Velika Trapinska	0,24	0,23	95,83	0,01	4,17
20.	Zvonimirovo	0,23	0,21	91,30	0,02	8,70
21.	Žiroslavlje	0,13	0,12	92,31	0,01	7,69
22.	Žubrica	0,16	0,15	93,75	0,01	6,25
Ukupno		13,12	10,85	82,70	2,27	17,30

Napomena: Podaci o naselju Bukova dodani su naselju Borova“

U poglavlju 3. Plan prostornog uređenja, 3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava, 3.5.3. Vodnogospodarski sustav (vodoopskrba, odvodnja, uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja), iza naslova 3.5.3.1. Vodoopskrba dodaje se naslov „3.5.3.1.a Odvodnja“ i tekst koji glasi:

Projektno-studijskom dokumentacijom planiran je Sustav odvodnje otpadnih voda sa područja Suhopolja koji obuhvaća naselja Suhopolje, Borova, Pčelić, Jugovo Polje, Cabuna, Naudovac, Orešac i Gačište kao jedinstven sustav odvodnje. Otpadne vode iz navedenih naselja pročišćavat će se na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) Suhopolje 9900 ES u aglomeraciji Suhopolje, koji je izveden i ima dovoljno kapaciteta za prihvatanje svih otpadnih voda sa navedenog prostora. Planirano je i spajanje sustava odvodnje aglomeracije Gradina u naselju Lipovac na sustav odvodnje naselja Suhopolje u aglomeraciji Suhopolje za sva naselja u Općini Gradina te naselje Dugo Selo Lukačko iz Općine Lukač.

Ostala naselja u Općini Suhopolje rješavat će se zasebno sukladno prostorno planskoj dokumentaciji.

U poglavlju 3. Plan prostornog uređenja poglavlje 3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja: poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine) Zbirna tablica 3a. mijenja se i glasi:

„Zbirna tablica 3.a.

Red broj	Naziv županije/općine/grada OPĆINA SUHOPOLJE	oznaka	ukupno ha	% od površine Općine	stan/ha	ha/stan
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1.	Građevinska područja ukupno	GP	1312	7,88	5,025	
	izgrađeni dio		1085	6,51	6,188	
1.2.	Izgrađene strukture van građ.područja ukupno	I	116,00	0,69	57,612	
		P	1	0,00	6683	
		U	2	0,01	3341,5	
		F	102	0,61	65,520	
		G	11	0,07	607,545	
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno	P	12126	72,81		1,8118
	- obradivo tlo	P2	8867	53,24		1,3268
	- ostala obradiva tla	P3	3259	19,56		0,4850
1.4.	Šumske površine - gospodarske ukupno	Š	2950	17,71		0,441
		Š1	2950	17,71		0,441
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ				
1.6.	Vodne površine ukupno	V	151	0,91		0,020
1.7.	Ostale površine ukupno		-	-		-
	Općina ukupno		16 655	100,00		

Napomena: broj stanovnika prema popisu stanovnika 2011. godine

Oznake (prema kartografskom prikazu):

GP - građevinska područja naselja

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja

I - ukupno izdvojena građevinska područja izvan naselja

G - groblja

P - gospodarska namjena

Površine izvan naselja

U - površina uzgajališta-fazanerija

F - gospodarska namjena-farme

Ostale površine

P - poljoprivredno tlo;

P1 - osobito vrijedno obradivo tlo;

P2 - vrijedno obradivo tlo;

P3 - ostala obradiva tla

Š - šuma;

Š1 - gospodarske namjene;

PŠ - ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

V - vodne površine

Na temelju članka 109., 110. i 111. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), članka 30. Statuta Općine Suhopolje ("Službeni glasnik" Općine Suhopolje broj 2/13), Općinsko vijeće Općine Suhopolje na svojoj 34. sjednici održanoj dana 20. ožujka 2017., donijelo je

O D L U K U
O DONOŠENJU III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUHOPOLJE

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Suhopolje (u daljnjem tekstu PPUO) u granicama obuhvata određenim planom šireg područja i kartografskim prikazima ovog PPUO veličine 166,55 km².

Članak 2.

Izmjene i dopune PPUO sadržane su u jednoj knjizi, koju je izradio stručni izrađivač VTC-PROJEKT d.o.o. VIROVITICA.

Članak 3.

Izmjene i dopune PPUO sadrže:

TEKSTUALNI DIO

GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi u mjerilu 1:25 0000

- karta broj 1 – Korištenje i namjena površina
- karta broj 2 – Infrastrukturni sustavi
- karta broj 3 – Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora

Kartografski prikazi u mjerilu 1:5000

Kartografski prikazi 4. Građevinska područja naselja

4.1.a. Građevinsko područje naselja Suhopolje – istok

4.1.b. Građevinsko područje naselja Suhopolje – zapad

4.2. Građevinsko područje naselja Borova

4.4. Građevinsko područje naselja Cabuna

4.9. Građevinsko područje naselja Levinovac

4.10. Građevinsko područje naselja Mala Trapinska

4.11. Građevinsko područje naselja Naudovac

4.12. Građevinsko područje naselja Orešac

4.13. Građevinsko područje naselja Pčelić

4.14. Građevinsko područje naselja Pepelana

4.18. Građevinsko područje naselja Trnava Cabunska

4.19. Građevinsko područje naselja Velika Trapinska

4.20. Građevinsko područje naselja Zvonimirovo

4.21. Građevinsko područje naselja Žiroslavlje

II Odredbe za provođenje

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 3. stavku 1. iza podstavka 1, dodaje se podstavak 2. i glasi:
“- površine izdvojenih građevinskih područja”
a dosadašnji podstavci 2. i 3. postaju podstavci 3. i 4.

Članak 5.

Članak 4. stavak 1. mijenja se i glasi:

“Površine koje su određene kao građevinska područja obuhvaćaju prostor izgrađenih i uređenih dijelova naselja, neizgrađenih dijelova područja tog naselja planiranih za njegov razvoj i proširenje u funkciji stanovanja i svih drugih spojivih funkcija sukladnih važnosti i značenju naselja kao što su uprava, zdravstvo, prosvjeta, kultura, šport, trgovina, ugostiteljstvo, usluge, radne zone, gospodarske zone u funkciji poljoprivrede, servisi i slično, neuređenih dijelova građevinskog područja na kojima nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura i izdvojenih dijelova građevinskog područja nastalih djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja.”.

Članak 6.

Članak 5. stavak 1. mijenja se i glasi:

“Građevinsko područje naselja razgraničeno je na izgrađeni, neizgrađeni i neuređeni dio.”

U stavku 2. točki 1.2.3. iza riječi “uključujući” dodaju se riječi “benzinske stanice i ugostiteljske djelatnosti, obrta i uslužnih djelatnosti, te”, a dosadašnja riječ “te” mijenja se riječju “i”.

U stavku 2. u naslovu točke 1.2.4. riječi “vikend naselja” mijenjaju se riječima “povremenog stanovanja”.

Iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:

„Iznimno od stavka 3. ovog članka, građevinsko područje obuhvaćaju i površine ispod građevine te pripadajuće površine zemljišta oko građevine nužnog za redovitu uporabu građevine za koje je ishodišno rješenje o izvedenom stanju, a za koje će se veličina i oblik građevinske čestice utvrditi pravomoćnim rješenjem o utvrđivanju građevinskog zemljišta.“

Dosadašnji stavak 4. postaje stavak 5.

Članak 7.

Dosadašnji članak 5a. postaje članak 6.

Članak 8.

Dosadašnji članak 6. postaje članak 7.

U stavku 2. podstavak 4. briše se.

U stavku 2. dosadašnji podstavak 5. postaje podstavak 4.

U stavku 2. dosadašnji podstavak 6. postaje podstavak 5., a riječi “dijelova prirode” mijenjaju se riječima “prirodnih vrijednosti”.

U stavku 2. dosadašnji podstavci 7., 8. i 9. postaju podstavci 6., 7. i 8.

U stavku 2. dosadašnji stavak 10. briše se.

U stavku 2. dosadašnji podstavci 11. i 12. postaju podstavci 9. i 10.

Članak 9.

Dosadašnji članak 7. postaje članak 8.

Članak 10.

Dosadašnji članak 8. postaje članak 9.

Članak 11.

U nazivu poglavlja 1.3.2. riječi “za šume isključivo osnovne namjene” mijenjaju se riječju “šuma”.

Članak 12.

Dosadašnji članak 9. postaje članak 10.

Članak 13.

Dosadašnji članak 10. postaje članak 11.

Članak 14.

Poglavlje 1.3.4. briše se, odnosno i članak 11. briše se.

Članak 15.

Dosadašnje poglavlje 1.3.5. postaje poglavlje 1.3.4.

U nazivu poglavlja 1.3.4. riječi “Inundacijski pojasi” mijenjaju se riječima “Inundacijsko područje”.

Članak 16.

Članak 12. mijenja se i glasi:

“Inundacijsko područje je prostor primjene posebnih propisa, a za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama, utvrđuje se i koristi sukladno odredbama Zakona o vodama.

Vanjsku granicu uređenog i neuređenog inundacijskog područja utvrđuje Ministarstvo na prijedlog Hrvatskih voda.

Granice inundacijskog područja ucrtavaju se u katastarske planove i planove prostornog uređenja, sukladno Zakonu o vodama.

Vodni prostor podijeljen je na vodotoke, kanale, ribnjake, akumulacije i retencije. Podjela vodotoka od I. do IV. reda prikazana je na karti 2. Infrastrukturni sustavi.

Kategorizacija voda prikazana je na kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje i zaštitu prostora. Kategorizacija voda će se odrediti u Županijskom planu za zaštitu voda.

Namjena vodnog prostora je određena i ne može se mijenjati u prostornim planovima užeg područja.

Za precizno utvrđivanje prostornog položaja, oblika i granica brdskih akumulacija i retencija nužna su dodatna istraživanja s posebnim naglaskom na zaštitu od bujica i poplava te na navodnjavanje, u skladu sa zakonskim propisima.

Mogući načini korištenja voda utvrđeni su Zakonom o vodama. Prostornim planom županije dozvoljava se mogućnost korištenja i u rekreacijske te slične svrhe, kao i za navodnjavanje, ako je to

spojivo s osnovnim načinima korištenja, te ukoliko se dokumentacijom dokaže da to korištenje neće utjecati na osnovno korištenje.”

Članak 17.

Dosadašnje poglavlje 1.3.6. postaje poglavlje 1.3.5.

U nazivu poglavlja 1.3.5. riječi “dijelova prirode” mijenjaju se riječima “prirodnih vrijednosti”.

Članak 18.

Dosadašnje poglavlje 1.3.7. postaje poglavlje 1.3.6.

Članak 19.

Dosadašnje poglavlje 1.3.8. postaje poglavlje 1.3.7.

Članak 20.

U članku 15. u stavku 1. dodaje se rečenica “Proširivati se mogu prema uvjetima iz Zakona o grobljima i uz izmjenu ovog Plana.”

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

“Površine za groblja mogu biti smještene i unutar građevinskog područja naselja.”

Članak 21.

Dosadašnje poglavlje 1.3.9. postaje poglavlje 1.3.8.

Članak 22.

Dosadašnje poglavlje 1.3.10. briše se, odnosno i članak 17. briše se.

Članak 23.

Dosadašnje poglavlje 1.3.11. postaje poglavlje 1.3.9.

Članak 24.

Dosadašnji članak 18. postaje članak 17.

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

“Razmještaj i veličina površina te granice i nazivi zona iz ovog članka detaljno su prikazani u kartografskom prikazu br. 4. Građevinska područja naselja, za svako naselje posebno.”

Članak 25.

Dosadašnji članak 19. postaje članak 18.

U stavku 1. iza podstavka 5. dodaje se podstavak 6. i glasi:

" - površine za obnovljive izvore energije".

U stavku 1. dosadašnji podstavci 6., 7., 8. i 9. postaju podstavci 7., 8., 9. i 10.

Članak 26.

Dosadašnji članak 20. postaje članak 19.
U stavku 1. riječi "(u daljnjem tekstu PPŽ)" brišu se.

Članak 27.

Dosadašnji članak 21. postaje članak 20.

Stavak 3. mijenja se i glasi:

"Građevine od važnosti za Županiju utvrđene su poglavljem 2. Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Županiju Prostornog plana Virovitičko-podravske županije, a to su prometne, energetske i vodne građevine, građevine za postupanje s otpadom športsko-rekreacijske, turističke i ugostiteljske građevine, te građevine za eksploataciju mineralnih i energetskih sirovina, te građevine za potrebe obrane.

Članak 28.

Dosadašnji članak 22. postaje članak 21.

Članak 29.

Dosadašnji članak 23. postaje članak 22.

U stavku 1. brojevi "152-168" mijenjaju se brojevima "140-154".

U stavku 2. brojevi "169-179" mijenjaju se brojevima "155-168".

U stavku 3. brojevi "180-192" mijenjaju se brojevima "169-180".

U stavku 4. brojevi "139-142" mijenjaju se brojevima "127-130".

Stavak 7. mijenja se i glasi:

"Uvjeti za uređenje prostora ugostiteljsko-turističke namjene obrađeni su čl. 33 ovih Odredbi."

U stavku 8. brojevi "107-111" mijenjaju se brojevima "92-98".

Članak 30.

Dosadašnji članak 24. postaje članak 23.

Članak 31.

Dosadašnji članak 25. postaje članak 24. i glasi:

"Izgrađenim dijelom građevinskog područja smatraju se sve izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni."

Članak 32.

Dosadašnji članak 26. postaje članak 25.

Članak 33.

Dosadašnji članak 27. postaje članak 26.

Članak 34.

Dosadašnji članak 27. stavak 3. postaje članak 27. stavak 1.

Članak 35.

U članku 28. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

"Zgradom se smatra svaki objekt za čiju je izgradnju potrebna građevna dozvola ili drugo odobrenje za gradnju."

Članak 36.

U članku 30. stavku 1. riječi "plana" mijenjaju se riječima "ovog Plana".

Iza stavka 5. dodaju se stavci 6., 7., 8., 9., 10. i 11. te glase:

"Koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) izračunava se kao odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih dijelova građevine na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže i ako nisu u razini okolnog terena.

U postotak izgrađenosti građevinske čestice ne uračunavaju se istaci krovništa i balkona, niti elementi uređenja okoliša (terase, stepeništa i slično) do visine 0,6 m iznad razine uređenog terena.

Iznimno, za javne i društvene sadržaje (škole, vrtići, društveni domovi, vjerski sadržaji i sl.), izgrađenost parcele može biti i manja od propisane u tablici iz staka 1. ovog članka.

Površina pomoćne građevine uračunava se u površinu izgrađenosti građevne čestice.

Iznimno, za postojeće višestambene građevine, te za TS 10(20)/0,4 kV instalirane snage do 2x1000 kVA ukupna izgrađenost građevne čestice može biti istovjetna s površinom građevne čestice.

U postupku donošenja rješenja o utvrđivanju građevne čestice za koju je doneseno rješenje o izvedenom stanju, oblik i veličina građevne čestice odredit će se u skladu s odredbama ovog članka, a ukoliko to nije moguće dozvoljeno je oblik i veličinu građevne čestice odrediti u skladu s pravilima struke."

Članak 37.

Članak 31. stavak 2. briše se.

Članak 38.

U članku 32. stavak 1. riječi "zone vikend naselja" mijenjaju se riječima "izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja s namjenom povremenog stanovanja".

U stavku 2. riječ "(«vikendice»)" briše se.

U stavku 3. riječi "zoni vikend naselja" mijenjaju se riječima "izdvojenim dijelovima građevinskog područja s namjenom povremenog stanovanja".

Članak 39.

Iza članka 32. dodaje se članak 33. i glasi:

"Prostornim planom Virovitičko-podravske županije planirano je izdvojeno građevinsko područja ugostiteljsko-turističke namjene kao ugostiteljsko-turistička zona i to:

	Naziv	maksimalna površina (ha)	namjena (oznaka)	maksimalni broj kreveta (kom)	izgrađeno/ neizgrađeno
1.	UT zona „Drokanovo brdo“	10,0	T2	20	neizgrađeno

T2 - turističko naselje,

U zonama koje imaju oznaku „T“ mogu se organizirati Zakonom utvrđeni sadržaji ugostiteljsko-turističke namjene odnosno T2-turističko naselje, područja vezana uz seoski turizam i/ili gospodarsku djelatnost vinarstva, podrumarstva, vinogradarstva, voćarstva, ribarstva i sl.

Pristup na građevinsku česticu određen je čl. 29. ovih Odredbi.

Veličina, oblik i izgrađenost građevinskih čestica za gradnju građevina ugostiteljsko-turističke namjene unutar izdvojenog građevinskog područja moraju biti takvi da omogućuju njeno korištenje i gradnju u skladu sa odredbama za provođenje Plana. Minimalne veličine građevinskih čestica za izgradnju određuju se za:

Način gradnje građevina	minimalna širina čestice	minimalna dubina čestice	minimalna površina čestice	ukupna izgrađenost građevinske čestice
	(m)	(m)	(m ²)	max.
samostojeće građevine				
- prizemna građevina	14	25	350	50%
- jednokatna građevina	16	25	400	50%

Iznimno, kod zamjene postojeće građevine novom, odnosno u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima zone, nova se građevina može graditi na postojećoj građevinskoj čestici manje veličine (površine, širine i dubine) od propisane stavkom 3. ovog članka, pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu s ostalim odredbama.

Građevine namijenjene za ugostiteljsko-turistički sadržaj u svom sastavu moraju imati:

- prostore namijenjene za osnovnu djelatnost pružanja ugostiteljsko-turističkih usluga, ovisno o tipu djelatnosti
- prostore za smještaj korisnika usluga

Građevine namijenjene za ugostiteljsko turistički sadržaj u svom sastavu mogu imati:

- građevine zdravstvene namjene u funkciji osnovne namjene
- pomoćne zgrade u funkciji osnovne namjene (garaže, spremišta, spremišta poljoprivrednih proizvoda i strojeva, zgrade za smještaj životinja, kotlovnice, nadstrešnice i sl.)
- prostore namijenjen za rekreaciju korisnika usluga vezanu uz osnovnu djelatnost pružanja usluga, ovisno o tipu djelatnosti (bazene, trim staze i sl.)

Ove prostore mogu koristiti i građani koji nisu korisnici usluga kompleksa.

Građevine u sklopu kompleksa mogu se graditi u nekoliko funkcionalnih cjelina koje ne moraju biti fizički povezane.

Građevine namijenjene za ugostiteljsko-turistički sadržaj ne mogu se graditi:

- u I i II zoni vodocrpilišta
- na poljoprivrednom tlu I i II razreda
- na prostoru prirodnih inundacijskih područja odnosno 20m od nožice nasipa

Uvjeti za oblikovanje građevina su:

- građevine su mogu graditi maksimalno kao jednokatne građevine s mogućnošću gradnje podruma ili suterena i potkrovlja (Po/S+P+1+Pt)
- najveće dopuštene visine građevina, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do visine vijenca 8,80 m.

Granice obuhvata izdvojenog građevinskog područja iz stavka 1. ovog članka odredit će se izmjenama i dopunama ovog Plana."

Članak 40.

Dosadašnji članak 33. postaje članak 34.

U stavku 2. riječ "brutto" briše se.

U stavku 3. riječ "brutto" briše se.

Iza stavka 3. dodaju se stavci 4. i 5. te glase:

"U postupku mogućeg objedinjavanja građevinskih čestica objedinjava se i površina za gradnju građevine, tako da se zadržavaju samo propisane udaljenosti prema susjednim građevinskim česticama.

Dužina pojedinog pročelja na tako objedinjenoj građevinskoj čestici ne smije biti veća od 50,0 m."

Članak 41.

Dosadašnji članak 34. briše se.

Članak 42.

U članku 35. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. i glasi:

"Iznimno, izgrađenost kod ovih građevina može biti i veća ukoliko se građevine koje prelaze taj postotak grade u nivou tla (igrališta i drugi sportski tereni na otvorenom i sl.)."

Članak 43.

U članku 36. iza stavka 1. dodaju se stavci 2., 3., 4. i 5. te glase:

"U izdvojenim dijelovima građevinskog područja naselja s namjenom povremenog stanovanja predviđena je gradnja novih građevina te obnova, rekonstrukcija i dogradnja postojećih građevina, a namijenjene su za povremeno stanovanje.

U izdvojenom građevinskom području gospodarske namjene utvrđenom ovim planom dozvoljena je izgradnja reciklažnog dvorišta i građevina sukladno namjeni te zone u funkciji osnovne građevine.

Zgradom se smatra zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukturne građevine (trafostanice, pothodnici, mostovi i sl. građevine).

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevine moraju imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu."

Dosadašnji članak 2. briše se.

Članak 44.

Članak 38. mijenja se i glasi:

"Broj etaža za pojedine građevine određen je oznakama Po/S+P+K(1)+Pk(T) gdje je:

Po = podrum

S = suteran

Po/S = podrum i/ili suteran

P = prizemlje

K(1) = kat (broj etaža iznad prizemlja)

Pk = potkrovlje

T = tavan".

Članak 45.

Članak 39. stavak 1. mijenja se i glasi:

"Stambene građevine niske stambene izgradnje tipa slobodnostojećih, dvojnih, poluugrađenih i građevina u nizu mogu se graditi kao Po/S+P+K1+Pk."

U stavku 2. riječi "Po+P+K" mijenjaju se riječima "Po/S+P+K1+Pk".

Članak 46.

U članku 40. stavku 1. riječi "Po+P+2+K" mijenjaju se riječima "Po/S+P+K2+Pk. Podrum može sadržavati više etaža."

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

"Građevine ugostiteljsko-turističke namjene unutar izdvojenog građevinskog područja mogu se graditi kao Po/S+P+K1+Pk."

Članak 47.

U članku 43. stavku 1. iza riječi "Po" dodaju se riječi "/S".

U stavku 1. točki 1. alineji 1. iza riječi "spremišta" dodaju se riječi ", pušnice".

U stavku 1. točki 2. alineji 1. iza riječi "proizvoda" dodaju se riječi ", sušare, silosi".

Članak 48.

U članku 44. stavku. 3. tablice se mijenjaju tablicom koja glasi:

Koeficijent (za 1 grlo)	Naziv	Dozvoljeni broj komada (u slučaju uzgoja samo jedne vrste)
1,00	odrasla goveda starija od 24 mjeseca	50
1,40	rasplodni bikovi	35
0,60	goveda 12-24 mjeseci	83
0,30	goveda 6-12 mjeseci	166
0,15	telad	333
0,30	krmače+ prasad	166
0,40	nerasti	125
0,13	svinje u tovu od 25-110 kg	384
0,02	odjoci	2500
1,20	teški konji	41
0,50	ždrebad	100
0,10	ovce i koze	500
0,05	janjad, jarad	1000
0,02	purani	2500
0,004	kokoši, nesilice	12500
0,0025	tovni pilići	20000
0,002	kunići i pernata divljač	25000

U stavku 3. iza tablice dodaju se riječi:

"Za druge životinjske vrste (npr. krznaši i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se Programom o namjeravanim ulaganjima."

Članak 49.

U članku 45. stavku 1. iza riječi "Po" dodaju se riječi "/S".

Članak 50.

U članku 50. stavku 2. riječi "Po+P+2+K" mijenjaju se riječima "Po/S+P+K2+Pk".

Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. i glasi:

"Iznimno, kod već izgrađenih građevina javne namjene i pratećih građevina prilikom rekonstrukcije ili dogradnje dozvoljavaju se i manje udaljenosti od onih određenih alinejom 4 ovog članka, ovisno o lokalnim uvjetima."

Članak 51.

U članku 54. stavku 2. iza alineje 3. dodaje se alineja 4. i glasi:

"- za gospodarske građevine ugostiteljsko-turističke namjene 3,0 m".

U članku 54. stavku 2. dosadašnje alineje 4., 5. i 6. postaju alineje 5., 6. i 7.

Članak 52.

U članku 57. stavku 1. dodaju se riječi "Kod rekonstrukcije ili interpolacije između postojećih građevina, dozvoljena je gradnja u pravcu postojećih građevina, s tim da ne smije imati istak koji prelazi na susjednu među."

Članak 53.

U članku 58. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Zid između dvije građevine mora se izvesti kao požarni, vatrootpornosti od najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na krov vatrootpornosti 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta koje mora biti od negorivog materijala najmanje na dužinu konzole."

Članak 54.

U članku 59. stavku 2. riječi "2 sata" mijenjaju se riječima "90 minuta".

Članak 55.

U članku 60. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

"Zid prema susjednoj građevinskoj čestici mora se izvesti kao požarni, vatrootpornosti od najmanje 90 minuta uz uvjet da nagib krova nije prema susjednoj građevinskoj čestici."

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 56.

U članku 61. stavku 1. riječi "Po+P+K" mijenjaju se riječima "Po/S+P+Pk".

U stavku 2. alineji 1. dodaju se riječi "Iznimno, kod rekonstrukcije ili interpolacije između postojećih građevina, dozvoljena je gradnja u pravcu postojećih građevina, s tim da ne smije imati istak koji prelazi na susjednu među."

Članak 57.

U članku 63. stavku 2. riječ "onečišćenja" mijenja se riječju "zagađenja".

Članak 58.

U članku 66. stavku 1. dodaju se riječi "Izuzetno, može biti manja od 3,0 m, ali ne manje od 1,0 m, ukoliko na susjednoj građevinskoj čestici ne postoji građevina ili ako je građevina na susjednoj čestici udaljena minimalno 3,00 m."

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

"Izuzetno, kod već izgrađenih objekata, udaljenost od susjedne međe može biti i manja, ako se dokaže da su poduzete mjere zaštite od požara."

Članak 59.

U članku 67. stavku 1. iza riječi “određuje se” dodaju se riječi “(uključujući potkrovlje)”.

U stavku 1. točki c) alineji 3. brojka “6,0” mijenjaju se brojkom “3,0”.

U stavku 1. točki d) briše se znak alineje 1., a ispred riječi “širina” dodaju se riječi “pri čemu je”.

Članak 60.

U članku 68. stavku 1. iza riječi “izgrađenim građevinskim česticama” dodaju se riječi “i neizgrađenim građevinskim česticama u izgrađenom dijelu građevinskog područja”.

Članak 61.

U članku 70. stavku 1. brojka “4,0” mijenja se brojkom “1,0”.

Članak 62.

U članku 72. stavku 1. iza riječi “podruma i” dodaju se riječi “/ili suterena i”.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

“Najveće dozvoljene visine građevine, mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja su:

- za prizemne građevine – 5,80 m
- za jednokatne građevine – 8,80 m
- za dvokatne građevine – 11,80 m.”.

Stavak 3. mijenja se i glasi:

“Ukupna visina građevine mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do najviše točke krova (sljemena) određena je nagibom krovništa ovisno o najvećoj dozvoljenoj visini građevine iz prethodnog stavka ovog članka.”.

Članak 63.

Članak 73. mijenja se i glasi:

“Potkrovljem se smatra dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova.

Visina nadozida je najviše 120 cm mjereno u ravnini pročelja građevine odnosno nagibom od 45° mjereno u visini nadozida ukoliko je nadozid uvučen u odnosu na ravninu pročelja.

Izvan navedenih gabarita mogu se izvoditi pojedini elementi, kao dimnjaci, požarni zidovi i slično.

Prozori potkrovlja, u pravilu treba izvesti u kosini krova ili na zabatnom zidu., izuzetno kao krovne kućice s tim da u tom slučaju dužina vijenca mora biti minimalno trećina ukupne dužine pročelja, a razmak između krovnih kućica veći ili jednak dužini krovne kućice.

Potkrovlje ili mansarda uređeni za stanovanje i poslovnu namjenu kojima je visina nadozida veća od 120 cm smatraju se katom.

Tavanom se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine bez trajnog i sigurnog pristupa.

Visina nadozida je najviše 120 cm mjereno u ravnini pročelja građevine odnosno nagibom od 45° mjereno u visini nadozida ukoliko je nadozid uvučen u odnosu na ravninu pročelja.”.

Članak 64.

U članku 74. stavku 2. riječi “lokacijskom dozvolom” mijenjaju se riječima “dokumentacijom potrebnom za gradnju”.

Članak 65.

U članku 75. stavku 1. iza riječi “podrum” dodaju se riječi “i/ili suteran”.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

“Podrumom se smatra potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.”

Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. i glasi:

“Suteran je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svog volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno najmanje je jednim svojim pročeljem izvan terena.“

Članak 66.

U članku 76. stavku 1. iza riječi “vrijednom autohtonom arhitekturom” dodaju se riječi “kao i izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke namjene”.

Članak 67.

U članku 77. stavku 1. iza riječi “U” dodaju se riječi “ izdvojenim dijelovima građevinskog područja namijenjenima za povremeno stanovanje, u izdvojenom građevinskom području ugostiteljsko-turističke namjene i u”.

U stavku 2. alineji 3. riječi “od kote uređenog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca iznosi 5,20” mijenjaju se riječima “mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja iznosi 5,20 m”.

U stavku 2. alineja 4. briše se.

U stavku 2. dosadašnje alineje 5. i 6. postaju alineje 4. i 5.

U stavku 2. dosadašnja alineja 7. postaje alineja 6. te se u istoj riječi “ovaj zaštićeni” brišu, a iza riječi “tlocrtno pravokutnog oblika” dodaju se riječi “ili “L””.

U stavku 2. dosadašnje alineje 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14. i 15. postaju alineje 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13. i 14.

Članak 68.

U članku 78. stavku 1. alineje 1. i 2. mijenjaju se i glase:

“ - visina od kote konačno zaravnatog i uređenog terena do gornjeg ruba stropne konstrukcije iznad prizemlja nije viša od glavne ulične stambene građevine i ne prelazi visinu 4,0 m.

- visina od kote konačno zaravnatog i uređenog terena do sljemena krova ne prelazi visinu glavne ulične stambene građevine i nije viša od 8,0 m”.

Članak 69.

U članku 79. iza stavka 4. dodaju se stavci 5. i 6. te glase:

“Zabranjeno je podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala, odnosno podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina do 6 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne

vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda).

U već izgrađenom dijelu naselja, udaljenost iz prethodnog stavka mogu biti i manja, ali ne manja od 3,5 m, osim u slučaju ako se zbog lokalnih uvjeta to ne može postići.”.

Članak 70.

U članku 84. stavku 1. riječi “što se u skladu s člankom 42. Zakona o prostornom uređenju “ mijenjaju se riječima “koje se”, a iza riječi “graditeljske baštine” dodaju se riječi “te okoliša”.

Članak 71.

U članku 85. stavku 1. alineje 2. i 3. brišu se.

U stavku 1. dosadašnje alineje 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18. i 19. postaju alineje 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16. i 17.

U stavku 1. dosadašnja alineja 20. postaje alineja 19., a ispred riječi “mrtvačnice” dodaju se riječi “grobља i”.

U stavku 2. riječ “alineje” mijenja se riječima “crtice 4., 5., 7. i”, a riječ “«vikendice»” briše se.

Stavak 3. mijenja se i glasi:

“Gradnja građevina iz prethodnog i ovog članka na površinama manjim od 10,0 ha dozvoljena je u skladu s Odredbama, a na pojedinačnim lokacijama površine veće od 10,0 ha može se odobravati samo ukoliko je predviđena u grafičkom prikazu 1.Korištenje i namjena površina.”.

Članak 72.

Članak 86. briše se.

Članak 73.

Dosadašnji članak 87. postaje članak 86.

U stavku 1. riječi “u skladu s člankom 42. Zakona o prostornom uređenju” brišu se.

U stavku 1. točki 3. crtice 1. i 2. brišu se.

U stavku 1. točki 3. crtica 3. postaje crtica 1.

U stavku 1. točki 4. crtice 1. i 2. mijenjaju se crticama 1., 2., 3., 4., 5. i 6. koje glase:

- građevine za korištenje voda (vodoopskrbni sustavi i vodozahvati)
- građevine za zaštitu voda (sustavi odvodnje otpadnih voda)
- građevine za obranu od poplava (nasipi, kanali, retencije i akumulacije)
- regulacijske građevine (regulacije vodotoka, prokopi, izmjena profila, vodne stepenice)
- građevine za melioracijsku odvodnju
- građevine za navodnjavanje”.

Članak 74.

Poglavlje 2.3.2. briše se, odnosno i članci 88., 89., 90., 91., 92., 93., 94., 95., 96. i 97.

Članak 75.

Poglavlje 2.3.3.briše se, odnosno i članci 98., 99., 100. i 101.

Članak 76.

Poglavlje 2.3.4. postaje poglavlje 2.3.2.

Članak 77.

Dosadašnji članak 102. postaje članak 87.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

“Građevine u funkciji gospodarenja šumama su lugarnice, ograđene nadstrešnice, spremišta za drva i drveni otpad iskoristiv za proizvodnju ogrjeva, bio-pokrivača (drveni moulch i drveni čips) i sl. šumsko gospodarski objekti.”.

Članak 78.

Dosadašnji članak 103. postaje članak 88.

U stavku 1. broj “97” mijenja se brojem “77”.

Članak 79.

Poglavlje 2.3.5. postaje poglavlje 2.3.3.

Članak 80.

Dosadašnji članak 104. postaje članak 89.

Članak 81.

Dosadašnji članak 105. postaje članak 90.

Stavak 2. briše se.

Članak 82.

Poglavlje 2.3.6. postaje poglavlje 2.3.4.

Članak 83.

Dosadašnji članak 106. postaje članak 91.

Članak 84.

Dosadašnje poglavlje 2.3.7. postaje poglavlje 2.3.5.

Članak 85.

Dosadašnji članak 107. postaje članak 92.

Stavak 1 mijenja se i glasi:

„Rudarski objekti i postrojenja za eksploataciju energetskih mineralnih sirovina (ugljikovodika i geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe) ne smiju biti udaljene manje od:

- 30 metara od ruba javnih građevina i objekata za stanovanje i

- 10 metara od ruba javnih prometnica i zaštitnog pojasa objekata infrastrukture“
U stavku 2. riječi “i Poglavarstva općine” brišu se.

Članak 86.

Dosadašnji članak 108. postaje članak 93.

Članak 87.

Dosadašnji članak 109. postaje članak 94. mijenja se i glasi:

„Obavezno se ograđuju plinske eksploatacijske bušotine nakon završenog ispitivanja, s ekstremno visokim tlakovima i temperaturama.“

Članak 88.

Iza članka 94. dodaje se članak 95. i glasi:

“Dozvoljava se odobrenje istražnih prostora, te nakon izrade potrebnih, zakonski propisanih dokumenata, otvaranje i korištenje novih eksploatacijskih polja na područjima ležišta mineralnih sirovina, odnosno mogućih istražnih prostora unutar površina označenih u grafičkom dijelu plana, a sukladno Studiji gospodarenja mineralnim i energetskim sirovinama na području Virovitičko-podravske županije.

Istražna prostori mineralnih sirovina su:

JLS	Naziv istražnog prostora	vrsta mineralnih sirovina	Površina (cca u ha)	Oznaka
Suhopolje	Cabuna (Žubrica)	tehničko-građevni kamen i/ili građevni pijesak i šljunak	31,5	Ex-1

Prenamjena istražnog prostora u eksploatacijsko polje moguća je bez izmjene ovog Plana, ukoliko ispunjava odgovarajuće propisane zahtjeve i pod uvjetom da su u skladu s posebnim propisima, osnovnim smjernicama iz ovog Plana o zaštiti okoliša i krajobraznih vrijednosti prostora, te posebnim uvjetima Hrvatskih šuma.

Prostori za istraživanje mineralnih sirovina označeni su u Kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora. Na ovim prostorima dozvoljeno je provesti istraživanja u svrhu otvaranja novih eksploatacijskih polja, koja se moraju planirati kroz Izmjene i dopune Prostornog plana Virovitičko-podravake županije.”

Članak 89.

Dosadašnji članak 110. postaje članak 96. koji se mijenja i glasi:

“Zatečena nesanirana pozajmišta i napuštena eksploatacijska polja moraju se sanirati, revitalizirati i prenamijeniti u skladu s izrađenom dokumentacijom na načelima zaštite okoliša.

Sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti okolnog terena i postupke uklapanja u okoliš.

Svako sanirano pozajmište i napušteno eksploatacijsko polje mora imati definiranu namjenu površine (šume, livade, jezero...) nakon sanacije što je određeno Rudarskim projektom u skladu sa Zakonom o rudarstvu.

Postojeća nesanirana pozajmišta i napuštena eksploatacijska polja mogu se eksploatirati isključivo u svrhu sanacije uz uvjete propisane zakonskim odredbama i odredbama ovog Plana.

Prostori koji će biti zahvaćeni eksploatacijom u svrhu sanacije mogu biti iznositi najviše 10% od ranije degradiranog prostora na kojem se vršila eksploatacija za građevni pijesak i šljunak, ciglarsku i keramičku glinu, odnosno 20% za tehničko-građevni kamen.

Sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti kosina i okolnog terena eksploatacijskih polja te ozelenjivanje ili neki drugi postupak uklapanja u okoliš i prenamjenu u površine druge namjene (šume, livade i sl.), a kod vodenih površina nastalih eksploatacijom ublažavanje dubina i uređenje obala i pristupa jezerima.”.

Članak 90.

Dosadašnji članak 111. postaje članak 97.

Članak 91.

Iza članka 97. dodaje se članak 98. i glasi:

“Postojeća eksploatacijska polja i bušotine ugljikovodika EPU (nafte i plina) prikazane su kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina ovog Plana i to:

JLS	Naziv eksploatacijskog polja	vrsta energetskih sirovina	Površina* (cca u ha)	Oznaka
Suhopolje	Pepelana	ugljikovodik EPU	897	Ep-1
Suhopolje	Cabuna (Levinovac)	ugljikovodik EPU	211	Ep-2

* Površina iskazana u tablici je dio eksploatacijskog polja na području Općine

U postojećim eksploatacijskim poljima dozvoljena je eksploatacija sukladno Rješenju o odobrenju eksploatacijskog polja.

Na cijelom području Općine moguće je istraživati stanje rezervi nafte i plina.

Nova eksploatacijska polja nafte i plina moraju biti planirana kroz Izmjenu i dopunu prostornog plana Virovitičko-podravske županije.”.

Članak 92.

Dosadašnje poglavlje 2.3.8. postaje poglavlje 2.3.6.

Članak 93.

Dosadašnji članak 112. postaje članak 99.

Članak 94.

Dosadašnji članak 113. postaje članak 100.

U stavku 2. riječi „u skladu sa člankom 43. ovih Odredbi” brišu se.

Članak 95.

Dosadašnji članak 114. postaje članak 101.

U stavku 1. riječi „Po+P+K” mijenjaju se riječima „Po/S+P+T”.

Članak 96.

Dosadašnji članak 115. postaje članak 102.

Članak 97.

Dosadašnji članak 116. postaje članak 103.

U stavku 1. riječi „brutto” brišu se.

Iza stavka 1. dodaju se riječi „Izuzetno mogu biti zatvorene sa više strana, ako je to u funkciji zaštite od vjetra.”.

Članak 98.

Dosadašnje poglavlje 2.3.9. postaje poglavlje 2.3.7.

Članak 99.

Dosadašnji članak 117. postaje članak 104.

U stavku 1. iza riječi “obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo” dodaju se riječi “, zadrugu ili drugu pravnu osobu”.

U stavku 2. iza riječi “seljačkom gospodarstvu” dodaju se riječi “, proizvodnju obnovljivih izvora energije”.

Članak 100.

Dosadašnji članci 118. i 119. postaju članci 105. i 106.

Članak 101.

Dosadašnji članak 120. postaje članak 107.

U stavku 1. alineji 5. iza riječi „farmi” dodaju se riječi „i zgrade za čuvanje proizvoda (skladišta, hladnjače, silosi i dr.)”.

Iza alineje 5. dodaje se alineja 6. i glasi:

“- građevine i pogoni za proizvodnju i korištenje obnovljivih izvora energije”.

Dosadašnja alineja 6. postaje alineja 7. u kojoj se broj “118” mijenja brojem “105”.

U stavku 3. riječ “brutto” briše se.

U stavku 4. iza riječi “građevina” dodaju se riječi “iz alineje 1. i 3. ovog članka”, broj “97” mijenja se brojem “77”, a iza riječi “Odredbi” dodaju se riječi “, osim katnosti”.

Članak 102.

Dosadašnji članci 121. i 122. postaju članci 108. i 109.

Članak 103.

Dosadašnji članak 123. postaje članak 110.

U stavku 1. broj “124” mijenja se brojem “110”.

Članak 104.

Dosadašnje poglavlje 2.3.10. postaje poglavlje 2.3.8.

Članak 105.

Dosadašnji članak 124. postaje članak 111. kojem se stavci 2. i 3. mijenjaju i glase:

“Površina građevinske čestice za građevine iz stavka 1. ovog članka ne može biti manja od

200m²/uvjetnom grlu, s najvećom izgrađenošću do 60%. Ukoliko je broj uvjetnih grla veći od 50 površina čestice za građevine iz stavka 1. ovog članka ne mora biti veća od 10000 m², uz uvjet da je maksimalna izgrađenost 60%.

Građevina za uzgoj i tov životinja (stoke, peradi i malih životinja, kunića i dr.) može imati najviše visinu Po/S+P+T. Najveća dozvoljena visina do vijenca je 8,0 m. Dozvoljeno je korištenje tavana za skladištenje hrane i predmeta u funkciji namjene građevine.”.

Članak 106.

Dosadašnji članak 125. postaje članak 112.

U stavku 3. tablice se mijenjaju i glase:

“

Vrsta stoke	Koeficijent	Vrsta stoke	Koeficijent
odrasla goveda starija od 24 mjeseca	1,00	teški konji	1,20
rasplodni bikovi	1,40		
goveda od 12 do 24 mjeseci.	0,60	ždrebad	0,50
goveda od 6 do 12 mjeseci	0,30	ovce i koze	0,10
telad	0,15	janjad, jarad	0,05
krmača + prasad	0,30	purani	0,02
nerasti	0,4	kokoši nesilice	0,004
svinje u tovu od 25 do 110 kg.	0,13	tovni pilići	0,0025
odojci	0,02	kunići i pernata divljač	0,002

“

Iza stavka 3. dodaje se stavak 4. i glasi:

“Za druge životinjske vrste (npr. krznaši i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se Programom o namjeravanim ulaganjima.”.

Dosadašnji stavci 4., 5., 6. i 7. postaju stavci 5., 6., 7. i 8.

U stavku 7. riječ “Udaljenosti” mijenja se riječima “Izuzetno, udaljenosti”.

Članak 107.

Dosadašnji članak 126. postaje članak 113.

U stavku 1. riječ “brutto” briše se.

Članak 108.

Dosadašnje poglavlje 2.3.11. postaje poglavlje 2.3.9.

Članak 109.

Dosadašnji članak 127. postaje članak 114.

U stavku 1. alineji 6. podalineje 2. i 3. brišu se.

U stavku 1. alineji 6. dosadašnje podalineje 4., 5., 6., 7., 8., 9. i 10. postaju podalineje 2., 3., 4., 5., 6., 7. i 8.

U stavku 1. alineji 6. podalineji 2. broj “2,60” mijenja se brojem “2,80”.

Članak 110.

Dosadašnji članak 128. postaje članak 115.

Članak 111.

Iza poglavlja 2.3.9. dodaje se poglavlje 2.3.10. i glasi “Građevine u zonama hobi vrtova, vinograda i voćnjaka”.

Članak 112.

Iza članka 115. dodaje se članak 116. i glasi:

“Unutar zona hobi vrtova, vinograda i voćnjaka koje su prikazane u grafičkom dijelu Plana dozvoljena je izgradnja građevina i na parcelama manjim od 500m², pod uvjetima iz čl. 112. i 113. ovih Odredbi.”.

Članak 113.

Dosadašnje poglavlje 2.3.12. postaje poglavlje 2.3.11.

Članak 114.

Dosadašnji članak 129. postaje članak 117.

U stavku 1. alineji 1. riječ “brutto” briše se.

Članak 115.

Dosadašnje poglavlje 2.3.13. postaje poglavlje 2.3.12.

Članak 116.

Dosadašnji članak 130. postaje članak 118.

Članak 117.

Dosadašnje poglavlje 2.3.14. postaje poglavlje 2.3.13.

Članak 118.

Dosadašnji članak 131. postaje članak 119.

Članak 119.

Dosadašnje poglavlje 2.3.15. postaje poglavlje 2.3.14.

Članak 120.

Dosadašnji članak 132. postaje članak 120.

U stavku 1. iza riječi “drva” dodaju se riječi “i drvnog otpada za proizvodnju drvenog čipsa i moulcha, te drvenih paleta”.

Članak 121.

Dosadašnje poglavlje 2.3.16. postaje poglavlje 2.3.15.

Članak 122.

Dosadašnji članak 133. postaje članak 121.

Članak 123.

Dosadašnje poglavlje 2.3.17. postaje poglavlje 2.3.16.

Članak 124.

Dosadašnji članak 134. postaje članak 122.

Članak 125.

Dosadašnji članak 135. postaje članak 123.

Iza stavka 3. dodaju se stavci 4. i 5. te glase:

“Minimalna površina ribnjaka za športski ribolov je 0,1 ha, a minimalna dubina iskopa 2,0 m. Maksimalna dubina nije ograničena.

Obalu iskopa ribnjaka obvezno izvesti pod kutem od najviše 60°.”.

Dosadašnji stavak 4. postaje stavak 6. iza kojeg se dodaje stavak 7. te glasi:

“Športsko-rekreacijski ribnjaci za športski ribolov mogu se izvoditi u skladu s uvjetima koje određuje Općinskog vijeće posebnom odlukom, a na temelju izrađene dokumentacije u skladu sa Odredbama ovog plana.”.

Članak 126.

Dosadašnji članak 136. postaje članak 124.

U stavku 1. riječ “Službe” mijenja se riječju “Ureda”.

Članak 127.

Dosadašnje poglavlje 2.3.18. postaje poglavlje 2.3.17.

Članak 128.

Dosadašnji članak 137. postaje članak 125.

U stavku 2. riječ “vijeća” mijenja se riječju “načelnika”.

Članak 129.

Dosadašnje poglavlje 2.3.19. postaje poglavlje 2.3.18. a naziv “Mrtvačnice” mijenja se i glasi “Groblja i mrtvačnice”.

Članak 130.

Dosadašnji članak 138. postaje članak 126.

U stavku 3. broj “97” mijenja se brojem “77”.

Članak 131.

Dosadašnji članak 139. postaje članak 127.

U stavku 4. iza riječi "(proizvodni pogoni industrije)," dodaju se riječi "trgovine,", a iza riječi "zanatsku proizvodnju," dodaju se riječi "staklenike i plastenike".

U stavku 6. iza riječi "javnih građevina u zonama" dodaju se riječi "stambene ili".

Članak 132.

Dosadašnji članak 140. postaje članak 128.

U stavku 1. riječi "ili detaljnog plana uređenja" mijenjaju se riječima " , odredbi ovog plana i/ili dokumentacije potrebne za gradnju".

Članak 133.

Dosadašnji članak 141. postaje članak 129.

U stavku 3. iza riječi "ali ne veće od 3,0 ha ako" dodaje se riječ "to".

U stavku 4. riječi "Po+P+I+T" mijenjaju se riječima "Po/S+P+K2+T".

U stavku 4. alineji 1. broj "10,0" mijenja se brojem "15,0".

Iza stavka 4. dodaju se stavci 5. i 6. te glase:

"U poslovnim građevinama iz stavka 1. ovog članka može se graditi jedan stambeni prostor kao dio građevine osnovne namjene, ukupne površine do 120 m², te manji ugostiteljski sadržaji u funkciji osnovne namjene.

Pri planiranju, projektiranju i odabiru tehnologija za djelatnosti što se obavljaju u skladu s ovim člankom osigurat će se propisane mjere zaštite okoliša."

Članak 134.

Dosadašnji članci 142., 143. i 144. postaju članci 130., 131. i 132.

Članak 135.

Dosadašnji članak 145. postaje članak 133. u kojem se broj "2.3.17." mijenja brojem "2.3.16."

Članak 136.

Dosadašnji članak 146. postaje članak 134. u kojem se broj "2.3.5." mijenja brojem "2.3.3."

Članak 137.

Dosadašnji članci 147., 148., 149. i 150. postaju članci 134., 135., 136., 137. i 138.

Članak 138.

Dosadašnji članak 151. postaje članak 139. u kojem se u stavku 1. iza alineje 3. dodaje alineja 4. te glasi:

" - površine za proizvodnju i prijenos obnovljivih izvora energije".

Članak 139.

Dosadašnji članci 152., 153., 154., 155., 156., 157., 158., 159., 160. i 161. postaju članci 140., 141., 142., 143., 144., 145., 146., 147., 148. i 149.

Članak 140.

Dosadašnji članak 162. postaje članak 150. u kojem se riječ "Dozvoljena" mijenja riječima "Unutar i izvan građevinskog područja dozvoljena".

Članak 141.

Dosadašnji članak 163. postaje članak 151. u kojem se riječ "Dozvoljena" mijenja riječima "Unutar i izvan građevinskog područja dozvoljena".

Članak 142.

Dosadašnji članci 164., 165. i 166. postaju članci 152., 153. i 154.

Članak 143.

Dosadašnji članak 167. postaje članak 155.

Stavak 1. briše se.

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 1. iza kojeg se dodaje stavak 2 i glasi:

"Točan položaj plinovoda prikazan je na karti 2. «Infrastrukturni sustavi».".

Članak 144.

Dosadašnji članak 168. postaje članak 156.

U stavku 3. alineja 5. briše se.

Iza stavka 3. dodaju se stavci 4. i 5. te glase:

"Koridor magistralnog plinovoda za međunarodni transport plina određen je na kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi i mreže i kartogramu 4.3. Energetski sustavi Prostornog plana Virovitičko-podravske županije, u širini od 1000m obostrano od osi predložene trase, kao istražni koridor unutar kojeg će se odrediti točan položaj trase magistralnog plinovoda. Nakon utvrđivanja točnog položaja trase magistralnog plinovoda za međunarodni transport plina određuje se zaštitni koridor iz stavka 1. ovog članka.

Ishođenje svih potrebnih akata za izgradnju magistralnog plinovoda za međunarodni transport plina (lokacijska dozvola, građevinska dozvola i dr.) izdavati će se temeljem Prostornog plana Virovitičko-podravske županije.".

Članak 145.

Dosadašnji članak 169. postaje članak 157.

U stavku 2. iza riječi "mreže" dodaju se riječi "te planirane TS 35 kV".

Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. i 4. te glasi:

"Za planirane dalekovode utvrđuju se zaštitni koridori visokonaponskih dalekovoda i to:

- širine 100 m (50 m lijevo i desno od osi DV - za DV 2x400 kV
- širine 60 m (30 m lijevo i desno od osi DV - za DV 2x110 kV
- širine 50 m (25 m lijevo i desno od osi DV - za DV 110 kV.

Tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava) u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.”

Članak 146.

Dosadašnji članak 170. postaje članak 158.

Članak 147.

Dosadašnji članak 171. postaje članak 159.

Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. i glasi:

“Dalekovodi moraju u potpunosti zaobići evidentirana područja kulturno-povijesne i prirodne baštine.”.

Članak 148.

Dosadašnji članak 172. postaje članak 160.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

“Ukoliko postojeći EE vodovi ipak prolaze nadzemno, pri prolasku preko građevina, odnosno približavanja vodova građevinama, vodovi odnosno građevine moraju biti udaljene od vodova za minimalnu sigurnosnu visinu i udaljenost sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV. “.

Iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. te glase:

“Postojeći dalekovodi napona 10 kV i 35 kV mogu se rekonstrukcijom, po njihovim postojećim trasama i pripadnim koridorima, ukoliko postoje tehničke pretpostavke izvedivosti, preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine 35 kV, 110 kV i povećane prijenosne moći (2x110 kV⁹, a da se pri tome njihove trase na pojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora mogu kroz postupak pribavljanja prethodnog mišljenja/rješenja o potrebi ili izostanku potrebe ishoda lokacijske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i rekonstruirati/izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Dozvoljena su manja odstupanja od trasa planiranih dalekovoda uvrđenih ovim planom, radi usklađivanja sa trasama postojećih i planiranih željezničkih pruga ili cesta, geodetskim podlogama, odnosno stvarnim stanjem na terenu, tehnološkim inovacijama i dostignućima bez izmjena ovog Plana.”.

Članak 149.

Dosadašnji članak 173. postaje 161.

Članak 150.

Dosadašnji članak 173.a postaje članak 162. koji se mijenja i glasi:

“Na području obuhvata ovog Plana dozvoljava se mogućnost izgradnje malih hidroenergetskih objekata (male hidrocentrale) do 10 MWh.

Dozvoljena je izgradnja pogona za proizvodnju i korištenje alternativnih izvora energije na prostorima prikazanim u grafičkom dijelu ovog Plana.

Dozvoljena je izgradnja pogona za iskorištavanje energije vjetra i sunca u zoni od maksimalno 150 m od ruba građevinskog područja naselja, ukoliko se poljoprivredna čestica nastavlja na građevinsku

česticu istog vlasnika.

Prostori za istraživanje područja na kojima je moguće smjestiti pogone za proizvodnju i korištenje alternativnih (obnovljivih) izvora energije određene su Prostornim planom Virovitičko-podravske županije i ovim Planom.

Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije vjetra i sunca mogu se graditi na lokacijama koje imaju prirodne predispozicije za optimalno iskorištavanje, a građevine za iskorištavanje geotermalnih izvora energije na lokacijama na kojima se istražnim radovima potvrdi postojanje rezervi, sukladno uvjetima i kriterijima propisanim ovim Planom..

Ukoliko se iskaže interes za takvu izgradnju, potrebno je provesti odgovarajuće postupke, zadovoljiti kriterije zaštite prirode i okoliša, kao i ekonomske isplativosti te lokacije i uvjete izgradnje odrediti u Izmjenama i dopunama ovog Plana.

Uvjeti za smještaj vjetroelektrana su:

- najmanje 500 m od građevinskog područja naselja
- udaljenost od naselja i građevina za stalni boravak ljudi kod koje razina buke ne prelazi 40 dB
- izvan zaštićenih dijelova prirode i područja značajnih za očuvanje divljih svojti i staništa, izvan međunarodno važnih područja za ptice
- izvan zona osobito vrijednog krajolika i zaštićenih spomenika i cjelina kulturne baštine
- izvan područja osobito vrijednog poljoprivrednog zemljišta
- izvan koridora širine 100 m uz kategorizirane prometnice
- pojedinačne vjetrogeneratore (npr. za potrebe izdvojenih zaseoka, obiteljskih gospodarstava i turističkih kapaciteta seoskog turizma i sl.) moguće je locirati i na udaljenostima manjim od navedenih odnosno sukladno i drugoj regulativi kojom je određena postava i izgradnja vjetrogeneratora.

Uvjeti za smještaj polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije su:

- izvan zona osobito vrijednog krajolika i zaštićenih spomenika i cjelina kulturne baštine
- izvan područja osobito vrijednog poljoprivrednog zemljišta
- izvan područja obraslih i zdravih šuma
- prostor pojedinog polja za iskorištavanje sunčeve energije ograničava se na maksimalno 2 km²
- međusobni razmak susjednih polja treba iznositi najmanje 1 km
- maksimalna pokrivenost površine elementima sustava za iskorištavanje sunčeve energije ne smije iznositi više od 50%
- na prostoru polja za iskorištavanje sunčeve energije nije dozvoljeno skladištiti stvari štetne za okoliš (toksične tvari, hidraulična ulja, plinove, maziva, PVC materijale, materijale podložne koroziji i dr.); kao ni odlagati druge vrste otpada.

Uzevši u obzir napredak tehnologije na polju iskorištavanja sunčeve energije ovim Planom se preporučava korištenja materijala (netoksičnih za okoliš) i tehnologija (npr. tehnologija tankog filma) kojima će se smanjiti rizici u cilju očuvanja prirodnog okoliša, povoljnih uvjeta staništa i stabilnosti populacija vrste flore i faune, uz istodobno povećanje učinkovitosti.

Planom se preporuča integracija i povezivanje sustava dobivanja električne energije iz vjetra i sunca, bilo da se planiraju kao zasebne odvojene cjeline ili kao jedinstveni prostori. Jedinice i postrojenja za iskorištavanje energije vjetra, kao i za jedinice, polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije snage manje od 10 MWh, osim upuštanja proizvedene električne energije u elektroenergetski sustav Županije i Države, mogu služiti i za snabdijevanje manjih prostora lokalnih zajednica (kućanstva, manji zaseoci, obiteljska gospodarstva, seoski turizam), ali i za opskrbu lokalnih infrastrukturnih sustava (npr. vodoopskrba), te za gospodarske sadržaje i poljoprivrednu proizvodnju (navodnjavanje, staklenici i sl.).

Za potrebe izgradnje uređenja i korištenja jedinica i postrojenja za iskorištavanje energije vjetra, kao i za jedinica, polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije potrebno je koristiti postojeće ceste, šumske putove i sl. te sukladno tome i koridore infrastrukture (zračne i/ili podzemne). Izgradnju i uređenje novih pristupnih putova, servisnih cesta i infrastrukturnih koridora (priključaka na elektroopskrbni sustav) i potrebne prateće opreme (trafostanice i sl.) treba prostorno optimizirati na način da koriste zajedničke koridore i prostore kako bi se utjecaj na okolni prostor sveo na što je moguće manju mjeru.

Geotermalna energija može se iskorištavati lokalno, jer se uglavnom koristi na mjestima proizvodnje i to u balneološke svrhe, za sport i rekreaciju, poljoprivredu, proizvodnju električne energije i zagrijavanje. Ova vrsta energije može se koristiti i šire ukoliko se javi interes i pokaže ekonomska opravdanost takvog korištenja, jer ne zahtjeva nepoznata tehnička i tehnološka rješenja, a predstavlja ekološki čist proces koji nema negativnog utjecaja na okoliš. Ovim se Planom osigurava mogućnost planiranja bušotina, toplinskih crpki, cjevovoda, toplovoda i svih drugih potrebnih postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije.

Biomasu, osim ogrijevnog drveta, čine najrazličitiji (nus)produkti biljnog i životinjskog svijeta te se može podijeliti na drvenu (ostaci iz šumarstva i drvne industrije, brzorastuće drveće, otpadno drvo iz drugih djelatnosti te drvo koje nastaje kao sporedni proizvod u poljoprivredi), nedrvnu (ostaci, sporedni proizvodi i otpad iz biljogojstva te biomasa dobivena uzgojem uljarica, algi i trava) i biomasu životinjskog podrijetla (otpad i ostaci iz stočarstva). Energija iz biomase može se proizvoditi na mnogo načina. Osim izravne proizvodnje električne energije ili topline (npr. spaljivanjem) moguće je biomasu konvertirati u veći broj krutih, tekućih ili plinovitih goriva i produkata koje se mogu upotrijebiti za dalju proizvodnju energije – biogoriva (biodizel, alkohol, bioplin).

Rasplinjavanje biomase u svrhu dobivanja plina koji se može dalje energetski iskorištavati je jedan od najisplativijih tehnologija, a plin se također može dobiti i preradom otpada (spalionice otpada) te otpadnih voda iz kućanstava (kanalizacija), tako da se, obzirom na visoku energetsku vrijednost, lakoću, dostupnost te ekološku prihvatljivost uporabe, ovaj način proizvodnje potiče.

Dozvoljena je gradnja postrojenja za preradu i spaljivanje biomase, plinskih turbina te svih ostalih pratećih i transportnih vodova i potrebnih pogona unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona, u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske namjene – proizvodne te u sklopu farmi.

Preporuka je da se građevine za preradu biomase smještaju u blizini izvora (proizvođača) biootpada kao što su farme, obiteljska i poljoprivredna gospodarstva, odnosno zemljišta namijenjena proizvodnji kojoj je nusproizvod dovoljna količina biootpada – kako bi činila jednu vizurnu cjelinu s postojećim kompleksima ili građevinama jednake tipologije (silosi, bazeni za biootpad i sl.).

Građevine za preradu biomase koje u svom radu koriste i/ili skladište sirovine koje mogu biti potencijalni izvor zagađenja (neugodni mirisi, zagađenja tla ili vode) treba locirati u prostoru u odnosu na stambene te javne i društvene građevine, kao i stambene i slične zone, uzimajući u obzir smjer i intenzitet dominantnih vjetrova, smjer i položaj vodotoka i sl.

U svrhu prerade otpada nastalog industrijskom proizvodnjom i preradom moguće je planirati i kogeneracije, odnosno mini kogeneracije.

Na području obuhvata Plana nastaje najviše drvnog (bio) otpada u sklopu velikih pogona za preradu i obradu drveta te niza manjih ili većih pilana, ali za primjenu kogeneracija mogu se u budućnosti planirati i kemijska, građevinska, metaloprerađivačka, mesna, farmaceutska, tekstilna, grafička, konditnerska, duhanska, industrija papira, alkohola, nematala, kože i obuće, pivovare, pekare, sušare, uljare, strojogradnja i dr.

Kogeneracija je proizvodnja energije bez odbacivanja neiskorištene topline (ukupni stupanj učinkovitosti i preko 90%). To su postrojenja u kojima se istovremeno proizvodi električna i toplinska energija. Instaliranje kogeneracijskih postrojenja izvodi se na onim lokacijama na kojima se istovremeno pojavljuje potreba za toplinskom (i/ili rashladnom) i električnom (mehaničkom) energijom. Kogeneracijska postrojenja mogu varirati od malih jedinica snage 50KW pa do velikih industrijskih jedinica snage preko 100 MW. Mala kogeneracijska postrojenja (mini kogeneracije) mogu se smjestiti u neposrednoj blizini potrošača, prvenstveno toplinskog, kako bi se ostvarili što manji gubici prijenosa energije.

Kogeneracijska postrojenja se moraju planirati i organizirati vezano za osnovnu industrijsku proizvodnju unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona, u izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene – proizvodne te u sklopu farmi.

Proizvedena električna energija može se koristiti za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak ili ukupna proizvedena električna energija može se predati u elektrodistribucijski sustav. Za omogućavanje preuzimanja viška ili ukupne proizvedene električne energije u distribucijski sustav nužno je omogućiti

izgradnju elektroenergetskih postrojenja veličine i snage potrebne za prihvatanje proizvedene električne energije, kao i priključnih vodova za povezivanje s ostalom elektroenergetskom mrežom.

Postrojenja za proizvodnju električne energije i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore energije sunce (solarni kolektor i/ili fotonaponske ćelije) mogu se graditi na građevnim česticama unutar granica građevinskog područja, sukladno posebnim propisima, pod uvjetom da njihova udaljenost od regulacijske linije iznosi minimalno 5,00 m, a od dvorišnih međa minimalno 3,00m.

Solarni kolektori i/ili fotonaponske ćelije mogu se postavljati na krovove i pročelja građevina te na tlo. Ukoliko se solarni i fotonaponski paneli postavljaju na tlo, njihova površina ulazi u obračun koeficijenta izgrađenosti građevne čestice koji je propisan za tu građevnu česticu.

Povezivanje, odnosno priključak planiranih proizvođača iz obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane, energane na biomasu, solarne elektrane i sl.) na elektroenergetsku mrežu sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog zahvata i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirano dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu.

Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela i dijela transformatorske stanice koje čine priključak biti će ostvarivo samo u pokrenutom upravnom postupku ishoda lokacijske dozvole, a po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog operatora prijenosnog sustava ili operatora distribucijskog sustava, a na osnovi nadležnosti mjesta priključka.”.

Članak 151.

Dosadašnji članak 174. postaje članak 163.

Članak 152.

Dosadašnji članak 175. postaje članak 164.

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

“Dozvoljava se mogućnost izmjene lokacije MRS i trasa distributivne mreže ukoliko je to nužno radi prilagodbe organizaciji prostora.”.

Članak 153.

Dosadašnji članak 176. postaje članak 165.

U stavku 1. iza riječi „izvođenja“ dodaju se riječi: „magistralnih naftovoda i plinovoda te naftovoda i plinovoda za međunarodni transport“

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Prilikom projektiranja i izvođenja distributivne mreže srednjetačnih i niskotlačnih plinovoda treba primjenjivati važeće propise.“

Članak 154.

Članci 177. i 178. postaju članci 166. i 167.

Članak 155.

Dosadašnji članak 179. postaje članak 168.

U stavku 2. riječ “detaljnim” briše se, a riječi “uređenja prostora” mijenjaju se riječima “užeg prostora”.

Članak 156.

Dosadašnji članak 180. postaje članak 169.

Iza dosadašnjeg stavka 1. dodaje se rečenica i glasi: “Potrebno je prethodno snimiti postojeće

stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka.”.

U stavku 2. iza riječi “obilježja” dodaju se riječi “radi zaštite područja prirodnih vodotoka i lokvi nije dozvoljeno vršiti neprimjerene zahvate i radnje”.

Članak 157.

Dosadašnji članak 181. postaje članak 170. koji se mijenja i glasi:

“Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje kao prostor primjene posebnih propisa. U predmetnom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja voda.

Za potrebe održavanja vodotoka, potrebno je izraditi prijedloge vanjskih granica uređenog i neuređenog inundacijskog područja za svaki pojedini vodotok. To je pojas zemljišta uz vodotok s posebnim vodnim režimom. Svaki namjeravani zahvat unutar inundacijskog područja mora se ispitati sa stanovišta zaštite okoliša.

Uz kanale I reda predviđa se uređeno/neuređeno inundacijsko područje 5-10 metara, uz kanale II reda 3-5 metara uz kanale III i IV reda 2-3 metra od ruba vodonosnog korita, dok za nasipe uz kanale I reda inundacijsko područje treba biti najmanje 5 metara od vanjske nožice nasipa (branjeni dio) zavisno o veličini sliva pojedinog kanala unutar kojeg je obvezno poštivati ograničenja iz Zakona o vodama.”.

Članak 158.

Dosadašnji članci 182. i 183. postaju članci 171. i 172.

Članak 159.

Dosadašnji članak 184. postaje članak 173.

Iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. te glase:

“Vanjsku granicu uređenog i neuređenog inundacijskog područja utvrđuje nadležno Ministarstvo na prijedlog Hrvatskih voda.

Granice inundacijskog područja iz stavka 2. ovog članka ucrtane su u grafičkim prikazima ovog Plana.”.

Članak 160.

Dosadašnji članak 185. postaje članak 174. koji se mijenja i glasi:

“Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima, zabranjeno je vlasnicima i posjednicima zemljišta vršiti radnje sukladno Zakonu o vodama.”.

Članak 161.

Dosadašnji članak 186. briše se.

Članak 162.

Dosadašnji članak 187. postaje članak 175.

Iza stavka 1. dodaju se stavci 2., 3. i 4. te glase:

“Osnove razvitka vodoopskrbne mreže općine naznačene su u karti br. 2. "Infrastrukturni sustavi”.

Dozvoljava se mogućnost izmjene trasa vodoopskrbne mreže ukoliko je to nužno radi

prilagodbe organizaciji prostora.

Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža.”.

Članak 163.

Dosadašnji članak 188. postaje članak 176.

Članak 164.

Dosadašnji članak 189. postaje članak 177.

U stavku 2. riječi “Studiji zaštite voda Virovitičko – podravske županije i” brišu se.

Iza stavka 2. dodaju se stavci 3., 4 i 5. koji glase:

“Dozvoljava se mogućnost izmjene trasa odvodne mreže ukoliko je to nužno radi prilagodbe organizaciji prostora.

Sustav za pročišćavanje otpadnih voda čine: uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, polja za ozemljavanje mulja i linijska infrastruktura između uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i polja za ozemljavanje mulja.

Dozvoljava se mogućnost izmjene trasa odvodne mreže ukoliko je to nužno radi prilagodbe organizaciji prostora.”.

Članak 165.

Dosadašnji članci 190., 191. i 192. postaju članci 178., 179. i 180.

Članak 166.

Dosadašnji članak 193. postaje članak 181.

U stavku 1. riječ “krajolike” mijenja se riječju “krajobraze”.

Članak 167.

Dosadašnji članci 194., 195., 196. i 197. postaju članci 182., 183., 184. i 185.

Članak 168.

Dosadašnji članak 198. postaje članak 186.

Stavak 1., 2., 3. i 4. mijenjaju se i glase:

“Zaštićene prirodne vrijednosti označene su na karti br. 3. «Uvjeti korištenja i zaštite prostora“.

Na području Općine Suhopolje nalaze se slijedeća područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode:

- regionalni park „Mura-Drava“ (rubno)
- spomenik parkovne arhitekture Suhopolje - park oko dvorca

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži na području Općine Suhopolje nalazi se slijedeće područje ekološke mreže:

područje očuvanja značajna za sve vrste i stanišne tipove.

- Županijski kanal (Gornje Bazje-Zidina) HR2001006 (rubno)

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži izvan područja Općine Suhopolje, ali u neposrednoj blizini nalaze se slijedeća područja ekološke mreže:

područja očuvanja značajna za sve vrste i stanišne tipove.

- Srednji tok Drave (od Terezinog Polja do Donjeg Miholjca) HR5000015,
- Ilova HR2001216

područja očuvanja značajna za ptice:

- Srednji tok Drave HR1000015”

Stavak 5. briše se.

Dosadašnji stavak 6. postaje stavak 5.

Dosadašnji stavci 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14. i 15. brišu se.

Iza stavka 5. dodaje se stavak 6. i glasi:

“Utvrdjuju se slijedeći uvjeti zaštite prirode:

- planiranje stambenih, gospodarskih, turističkih i ostalih zona, proširivanje postojećih građevinskih područja planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti;
- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti;
- pri odabiru lokacije za smještaj postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te elemente krajobraza;
- prilikom ozelenjivanja područja zahvata koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje;
- pri odabiru trase prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune;
- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske čistine i šumske rubove;
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava;
- otpadne vode (sanitarne i oborinske vode sa prometnih i manipulativnih površina) zbrinuti vodonepropusnim razdjelnim sustavom odvodnje s potrebnim pročišćavanjem);
- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju;

izbjegavati regulaciju vodotoka, utvrđivanje obala, kanaliziranje i promjene vodnog režima.”.

Članak 169.

Dosadašnji članak 199. postaje članak 187. koji se mijenja i glasi:

“Za zaštićena područja županije mjere zaštite donosi Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima, uz prethodnu suglasnost nadležnog Ministarstva.”.

Članak 170.

Dosadašnji članak 200. postaje članak 188. koji se mijenja i glasi:

“Mjerama zaštite je za svako zaštićeno područje određen režim zaštite, način održavanja, uređenja i korištenja, kao i zaštita biljnih i životinjskih vrsta koje su specifične za pojedino područje.

Za planirani zahvat u prirodi, koji sam ili sa drugim zahvatima može imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost, ocjenjuje se, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njegova prihvatljivost za prirodu u odnosu na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog područja ili zaštićene prirodne vrijednosti.

U što većoj mjeri treba zadržati prirodne kvalitete prostora, odnosno posvetiti pažnju očuvanju cjelokupnog prirodnog pejzaža i okruženja.

Prirodne krajobrazne treba štiti od širenja neplanske izgradnje, a kao posebnu vrijednost treba očuvati šume, prirodne vodotoke i područja uz njih.”.

Članak 171.

Dosadašnji članak 201. briše se.

Članak 172.

Dosadašnji članak 202. postaje članak 189.

Iza stavka 4. dodaju se stavci 5. i 6. te glase:

“U skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Zakonom o gradnji, Zakonom o prostornom uređenju, Zakonom o zaštiti okoliša, Zakonom o zaštiti prirode i Obvezatnoj uputi o zoniranju zaštićenih povijesnih cjelina gradova i ostalih naselja za sve nabrojene zahvate na građevinama, građevnim sklopovima, predjelima (zonama) i lokalitetima, za koje je Prostornim planom utvrđena obaveza zaštite, kod nadležne ustanove za zaštitu spomenika potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti: posebne uvjete (u postupku ishođenja lokacijske dozvole); prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevne dozvole, odnosno za sve zahvate na zaštićenim kulturnim dobrima); nadzor u svim fazama radova, provodi nadležni Konzervatorski odjel.

Uređenje okoliša može se provoditi samo na temelju posebnih uvjeta iste Ustanove.

Od općih intervencija na građevinama, s obzirom na njihovu spomeničku vrijednost kao kulturne baštine, predviđaju se konzervacija, restauracija, građevinska sanacija i rekonstrukcija.”.

Dosadašnji stavak 5. postaje stavak 7. u kojem se riječi “građevine koje su u ovom Prostornom planu propisane kao registrirani (R) spomenici i oni predloženi za registraciju (PR) mijenjaju riječima “građevine koje su upisane u Registar kulturnih dobara RH, a koje su u ovom Prostornom planu popisane kao zaštićena (Z/ROS) i preventivno zaštićena (P) kulturna dobra, te ona kulturna dobra za koja je u tijeku postupak utvrđivanja svojstva kulturnog dobra (PR), te evidentirana (E)”.

Članak 173.

Iza članka 189. stavka 7. dodaje se članak 190. čiji stavci 1. i 2. glase:

“Na području Općine Suhopolje na temelju Zakona o zaštiti kulturnih dobara **zaštićena (Z/ROS)** su slijedeća kulturna dobra:

Pojedinačno kulturno dobro:

Br.	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Adresa/k.o. k.č.br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija prema Registru	Status
1.	Cabuna	Dvorac Janković	k.o. Cabuna k.č.br. 607,1377, 1370 1347/1, 1369	profano		04. 07. 2002. Z – 367
2.	Cabuna	Župna crkva Kraljice sv. Krunice	k.o. Cabuna k.č.br. 1346	sakralno		Z – 4421
3.	Suhopolje	Dvorac grofa Janković	k.o. Suhopolje k.č.br. 1495/1, 1495/3 i 1495/5	profano		04. 07. 2002. Z – 379
4.	Suhopolje	Župna Crkva sv. Terezije Avilske	k.o. Suhopolje k.č.br. 1363/1, 1362 i 1363/2			04. 07. 2002. Z – 380

NOB spomenici

1.	Levinovac	Šuma Dmitrovac – skup. grobnica 3 prvoborca NOR-a				R – 365
----	------------------	---	--	--	--	---------

Pokretna kulturna dobra

1.	Suhopolje	Inventar ž. c. sv. Terezije Avilske				(Z-2294) R - 1
----	-----------	-------------------------------------	--	--	--	--------------------------

Arheološki lokaliteti

Br.	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Adresa/k.o.k.č.br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija prema Registru	Status
1.	Orešac	Arheološka zona Brana	k.o. Orešac k.č.br. 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 24, 25, 26, 27, 28/1, 28/2 i 29	nepokretno- cjelina	kopnena arheološka zona	Z-5182
2.	Orešac	Arheološka zona Dvorina i Luka	k.o. Orešac k.č.br. 150/1., 150/2, 151, 152, 153/1, 153/2, 154/1, 154/2, 155, 156/1, 156/2, 156/3, 156/4, 157, 158, 159, 160, 161/1, 161/2, 162/3, 162/1, 162/2, 163, 164, 165, 166, 167, dio 168, 169/1, 169/2, 170, 171, 172, 173, 174/1, 174/2, 175, 176, 177/1, 177/2, 178, 179, 180, 181, 182/1, 182/2, 182/3, 182/4, 182/5, 183, 184, 185, 186, 187, 188/1, 188/2, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196 i 197	nepokretno- cjelina	kopnena arheološka zona	Z-5184
3.	Pčelić	Arheološko nalazište Dakino brdo	k.o. Pčelić k.č.br. u postupku revizije	nepokretno- pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	ROS-658

4.	Pčelić	Arheološka zona Medakuša	k.o. Pčelić k.č.br. 1464, 1463, 1462, 1461, 1460, 1459, 1458, 1457, 1456, 1455, 1454, 1453, 1452, 1451, 1450, 1449, 1448, 1447, 1446, 1445, 1444, 1443, 1253, 1251, 1250, 1249, 1248, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1275, 1274, 1273, 1272, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1271, 1270, 1267, 1268 i 1269	nepokretno- cjelina	kopnena arheološka zona	Z-5183
5.	Pepelana	Arheološka zona „Lug“	k.o. Pčelić k.č.br. 4682, 4683, 4690, 4712, 4713, 4714, 4715, 4716, 4717, 4718, 4719, 4720, 4721, 4775/2, 4776, 4777, 4777, 4779, 4780, 4781, 4782, 4783, 4784, 4785, 4786, 4787, 4788, 4789, 4790, 4791, 4792, 4793, 4794, 4795, 4796, 4797, 4798, 4799, 4800, 4801, 4802, 4803, 4804 i 4805	nepokretno- cjelina	kopnena arheološka zona	Z-6453
6.	Suhopolje	Arheološka zona Dubrava	k.o. Kapan k.č.br. 67, 69 i 191	nepokretno- cjelina	kopnena arheološka zona	Z-4913

7.	Suhopolje	Arheološka zona Kliškovac	k.o. Suhopolje k.č.br. 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215/1, 1215/2, 1216, dio 1966, 1199, 1238, 1237, 1236, 1235, 1234, 1233, 1232, 1231, 1230, 1229, 1228, 1227, 1226, 1225, 1224, 1223, 1222, 1221, 1220, 1219, 1218, 1217, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, dio 1965, 1849, 1182, 1181, 1180, 1179, 1178, 1177, 1176, 1175, 1174/1, 1174,2 1174/3, 1173, 1172 i 1171 k.o. Borova k.č.br. 58/1, 58/2, 59,60, 61/1, 61/2, 62, 63/1, 63/2 i dio 568	nepokretno- cjelina	kopnena arheološka zona	Z-5864
8.	Zvonimirovo	Arheološka zona Naknada	k.o. Gačićte k.č.br. 1353	nepokretno- cjelina	kopnena arheološka zona	Z-5181
9.	Zvonimirovo	Arheološka zona Veliko Polje	k.o. Gačićte k.č.br. 1886, 1887, 1888, 1889, 1890 i 1891	nepokretno- pojedinačno	kopnena arheološka zona	Z-4196

Evidentiranim arheološkim nalazištima (E) se zbog neistraženosti ne mogu utvrditi točne granice, te su locirani položajem.

Br.	Naselje	Naziv kulturnog dobra	Adresa/k.o.k.č.br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija prema Registru	Status
1.	Borova	„Dabrovića“, srednjovjekovno i prapovijesno naselje		nepokretno- pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
2.	Gačićte	Prapovijesno naselje iza crkve		nepokretno- pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
3.	Gačićte	Prapovijesno, antičko i srednjovjekovno naselje „Pašnjaci“		nepokretno- pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
5.	Pivnica Slavonska	Prapovijesno naselje		nepokretno- pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
6.	Suhopolje	„Grabar“, srednjovjekovni lokalitet		nepokretno- pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
7.	Suhopolje	„Odboj“, prapovijesni i srednjovjekovni lokalitet		nepokretno- pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E

8.	Suhopolje	„Za dolom“, prapovijesno i srednjovjekovno naselje i nekropola		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
9.	Velika Trapinska	Srednjovjekovni lokalitet		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
10.	Žubrica	Prapovijesna nekropola, centar sela		nepokretno-pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E

Na području Općine Suhopolje građevine označene kao **evidentirana baština (E)** imaju lokalnu važnost:

br.	naselje	naziv	Vrsta kulturnog dobra		status
1.	Borova	KUĆA «U KLJUČ», K.BR. 39	etnološki		E
2.	Borova	ZABATNA KUĆA IZ 1923	etnološki		E
3.	Budanica	RASPELO PORED ZVONARE IZ 1906	sakralni		E
4.	Budanica	ZVONARA S POČETKA 20. ST.	sakralni		E
5.	Cabuna	PRIZEMNICA U DVORIŠU ZGRADE U Ul. S. Radića 46	profani		E
6.	Cabuna	PRIZEMNICA u Ul. S. Radića 38	profani		E
7.	Cabuna	PRIZEMNICA u Ul. S. Radića 25	profani		E
8.	Cabuna	GOSPODARSKA ZGRADA UZ DVORAC	etnološki		E
9.	Cabuna	UZDUŽNA TRADICIJSKA KUĆA, S. Radića 64	etnološki		E
10.	Cabuna	TRADICIJSKA KUĆA «U KLJUČ», S. Radića 62	sakralni		E
11.	Cabuna	PRAVOSLAVNA ZVONARA	sakralni		E
12.	Gačićte	ZABATNA KUĆA S DRVENIM PORTIKOM IZ 1921, K. BR. 27	etnološki		E
13.	Gvozdanska	TRADICIJSKA ZABATNA KUĆA, K.BR.7	etnološki		E
14.	Gvozdanska	TRADICIJSKA ZABATNA KUĆA, K.BR. 8	etnološki		E
15.	Kapan	UZDUŽNA KUĆA, K.BR. 35	etnološki		E
16.	Kapan	UZDUŽNA KUĆA, K.BR. 37	etnološki		E
17.	Kapan	UZDUŽNA KUĆA, K.BR. 47	etnološki		E
18.	Naudovac	ZABATNA KUĆA IZ 1934, K.BR. 95	etnološki		E
19.	Naudovac	HAMBAR, K.BR. 97	etnološki		E
20.	Orešac	KUĆA «U KLJUČ», K.BR. 31	etnološki		E
21.	Orešac	UZDUŽNA KUĆA, K.BR. 63	etnološki		E
22.	Orešac	KUĆA «U KLJUČ», K.BR. 92	etnološki		E
23.	Orešac	KRIŽNI PUT UZ MJESNO GROBLJE	sakralni		E
24.	Orešac	ZVONARA UZ RASKRIŽJE	sakralni		E
25.	Suhopolje	ŽUPNI DVOR	profano-sakralni		E
26.	Suhopolje	HAMBAR, K. Tomislava 276	etnološki		E
27.	Suhopolje	ZABATNA KUĆA, K. Tomislava 255	etnološki		E
28.	Suhopolje	ZGRADA DJEČJEG VRTIĆA	profani		E

Dosadašnji članak 202. stavak 6. postaje stavak 2. članka 190.

Dosadašnji članak 202. stavak 7. točke A, B I C postaje stavak 3. članka 190. s tim da se točka B mijenja i glasi:

“ Zaštita arheoloških nalazišta i nalaza regulirana je Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, stoga se na sve arheološke nalaze, nalazišta i zone na području Općine Suhopolje primjenjuju odredbe istog Zakona.

Zaštićenim (Z/ROS) arheološkim nalazištima i zonama granice rasprostranjenosti utvrđene su katastarskim česticama, a sustav mjera zaštite određen rješenjem. Ukoliko se na području istih planiraju zemljani radovi, obavezno je ishoditi posebne uvjete te prethodno odobrenje nadležnog

Konzervatorskog odjela. O slučajno zatečenim površinskim nalazima potrebno je obavijestiti nadležno tijelo.

Evidentiranim se arheološkim nalazištima (E) zbog neistraženosti ne mogu utvrditi točne granice te su locirani položajem. Stoga se površine na tim nalazištima mogu koristiti na dosad uobičajeni način, a ukoliko se na istima planira izvođenje građevinskih radova preporučljivo je zatražiti stručno mišljenje nadležnog tijela. Na područjima ranije zabilježenih arheoloških nalaza izvjesna je pojava novih nalaza, o čemu je potrebno obavijestiti nadležni Odijel Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

Ukoliko bi se na preostalom području Općine Suhopolje prilikom izvođenja građevinskih ili drugih radova naišlo na arheološke nalaze, radove je nužno prekinuti te o nalazima bez odlaganja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

Arheološka istraživanja (terenske preglede, snimanja, geofizička i druga ispitivanja, iskopavanja, nadzor) mogu obavljati samo ovlaštene stručne osobe, na temelju pismenog odobrenja nadležnog Konzervatorskog odjela.”.

Članak 174.

Dosadašnji članci 203., 204., 205., 206. i 207. postaju članci 191., 192., 193., 194. i 195.

Članak 175.

Dosadašnji članak 208. postaje članak 196.

U stavku 1. riječi “je dozvoljeno odlagati samo na odlagalištu otpada” mijenjaju se riječima “treba zbrinjavati sukladno zakonskoj važećoj regulativi”.

Članak 176.

Dosadašnji članak 209. briše se.

Članak 177.

Dosadašnji članak 210. postaje članak 197.

Članak 178.

Dosadašnji članci 211., 212. i 213. brišu se.

Članak 179.

Dosadašnji članak 214. postaje članak 198. koji se mijanja i glasi:

“Na području općine ne planira se izgradnja novog odlagališta otpada.”.

Članak 180.

Dosadašnji članak 215. postaje članak 199. u kojem se iza riječi “Strategijom zaštite okoliša “ dodaju riječi “i Planom gospodarenja otpadom RH”.

Članak 181.

Dosadašnji članak 216. postaje članak 200.

U stavku 1. riječi “njegova skladištenja, ili takav otpad odvoziti na prikupljališta opasnog otpada, za koje se prema Strategiji i Programu prostornog uređenja republike Hrvatske predviđa pet lokacija na području Županije (Virovitica, Slatina, Orahovica, Pitomača i Voćin)” mijenjaju se riječima “,zbrinjavanja”.

Članak 182.

Dosadašnji članak 217. postaje članak 201.

Članak 183.

Dosadašnji članak 218. postaje članak 202.

U stavku 1. riječi “oznaku “Opasni otpad” i naziv vrste otpada” mijenjaju se riječima “propisane oznake sukladno zakonskoj regulativi”.

Članak 184.

Dosadašnji članak 2019. postaje članak 203.

U stavku 1. iza riječi “natkrivena,” dodaju se riječi “ograđena,”, a riječi “pod određenim nagibom sa sabirnom jamom ili posudom, opremljeno opremom za sigurno rukovanje i odvojeno skladištenje” brišu se.

Članak 185.

Dosadašnji članci 220., 221. i 222. postaju članci 204., 205. i 206.

Članak 186.

Dosadašnji članak 223. postaje članak 207. koji se mijenja i glasi:

“Podatke o opasnom otpadu treba dostavljati u bazu Registra onečišćenja okoliša.”.

Članak 187.

Dosadašnji članak 224. postaje članak 208.

Članak 188.

Dosadašnji članak 225. postaje članak 209.

U stavku 1. riječi “na propisanim obrascima potrebno je redovito” brišu se, a riječi “katastar emisija u okoliš” mijenjaju se riječima “Registar onečišćenja okoliša”.

Članak 189.

Dosadašnji članak 226. postaje članak 210. koji se mijenja i glasi:

“Nakon uspostave rada centra za gospodarenje otpadom, općina Suhopolje je dužna na svom području uspostaviti rad građevine za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja (RD/PS).”.

Članak 190.

Dosadašnji članak 227. postaje članak 211.

U stavku 1. riječi “i sekundarne sirovine” brišu se.

Članak 191.

Iza članka 211. dodaje se članak 212. i glasi:

"Otpad čija se svojstva mogu iskoristiti, skladištiti u uvjetima za očuvanje kakvoće u svrhu ponovne obrade."

Članak 192.

Dosadašnji članak 228. postaje članak 213.

U stavku 2. riječ "Lokacije" mijenja se riječju "Lokacija", a riječi "određene su" mijenjaju se riječima "određena je".

Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. i glasi:

"Na istoj lokaciji dozvoljeno je zbrinjavati građevinski otpad za područje Općine Suhopolje."

Članak 193.

Dosadašnji članak 229. briše se.

Članak 194.

Dosadašnji članak 230. postaje članak 214. koji se mijenja i glasi:

"Javnu uslugu prikupljanja komunalnog otpada može vršiti trgovačko društvo koje osniva JLS, javna ustanova koju osniva JLS ili pravna, odnosno fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji."

Članak 195.

Dosadašnji članak 231. briše se.

Članak 196.

Dosadašnji članak 232. postaje članak 215.

U stavku 1. iza riječi "očevidnika" dodaju se riječi "pružatelji usluga zbrinjavanja otpada dužni su", riječi "komunalne tvrtke (koncesionar) redovito moraju" brišu se, a riječi "nadležnim institucijama, koje vode registar emisija u okoliš" mijenjaju se riječima "u bazu Registara onečišćenja okoliša".

Članak 197.

Dosadašnji članci 233., 234., 235., 236., 237., 238., 239., 240., 241., 242., 243., 244., 245., 246. i 247. postaju članci 216., 217., 218., 219., 220., 221., 222., 223., 224., 225., 226., 227., 228., 229. i 230.

Članak 198.

Dosadašnji članak 248. postaje članak 231.

U stavku 1. iza riječi "(općina)" dodaju se riječi "i Zakonu o zaštiti požara".

Članak 199.

Dosadašnji članci 249. i 250. postaju članci 232. i 233.

Članak 200.

Dosadašnji članak 251. postaje članak 234. koji se mijenja i glasi:

"Osim zahvata utvrđenih Uredbom o procjeni utjecaja na okoliš, provođenje postupka procjene utjecaja na okoliš obvezno je i za zahvate utvrđene Prostornim planom Virovitičko-podravske županije."

Članak 201.

Dosadašnji članci 252., 253., 254., 255. i 256. postaju članci 235., 236., 237., 238. i 239.

Članak 202.

Dosadašnji članak 257. postaje članak 240.

U stavku 1. ispred riječi "Detaljnog" dodaju se riječi "Urbanističkog plana uređenja UPU "Centar" u obuhvatu postojećeg", riječi "(DPU):" mijenjaju se riječima: "DPU "Centar" (56,20 ha)", riječi "DPU "Centar"" brišu se, iza riječi ""Športski centar park"" dodaju se riječi "(14,93 ha)", a iza riječi ""Odboj jug"" dodaju se riječi "(23,24 ha)".

Stavak 3. mijenja se i glasi:

"Unutar obuhvata UPU-a, a do donošenja UPU-a, dozvoljena je adaptacija, rekonstrukcija, dogradnja i nadogradnja postojećih građevina kao i izgradnja novih građevina samo na već formiranim i uređenim građevinskim česticama koje imaju neposredan pristup sa postojećih javnih prometnica i mogućnost priključka na infrastrukturne sustave."

Članak 203.

Dosadašnji članak 258. postaje članak 241.

U stavku 1. riječi "Programima mjera za unapređenje stanja u prostoru predlagati" mijenjaju se riječima "prijedlozima za unapređenje prostornog razvoja planirati".

Stavak 2. briše se.

Članak 204.

Dosadašnji članak 259. postaje članak 242.

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

"Uz trase postojećih i planiranih cesta, osobito brzih cesta, dozvoljeno je planirati sve infrastrukturne sustave (magistralne plinovode, vodovode, odvodnju, sisteme elektroopskrbe i telekomunikacije) bez izmjene ovog Plana. "

Članak 205.

Dosadašnji članci 260., 261. i 262. postaju članci 243., 244. i 245.

Članak 206.

Dosadašnji članak 263. postaje članak 246.

U stavku 2. riječi ""Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru općine Suhopolje"" mijenjaju se riječima "prijedlogu za unapređenje prostornog razvoja".

Članak 207.

Dosadašnji članci 264. i 265. postaju članci 247. i 248.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 208.

Danom stupanja na snagu ovih III. Izmjena i dopuna PPUO Suhopolje prestaju važiti oni postojeći kartografski prikazi, koji su sastavni dio Odluke o donošenju PPUO Suhopolje („Službeni vjesnik" Općine Suhopolje broj 3/05. 7/07. i 1/08 – ispravak, "Službeni glasnik" Općine Suhopolje broj 5/15), a sada se zamjenjuju s kartografskim prikazima iz čl. 3. ove Odluke i to:

Kartografski prikazi u mjerilu 1:25 0000

- karta broj 1 – Korištenje i namjena površina
- karta broj 2 – Infrastrukturni sustavi
- karta broj 3 – Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora

Kartografski prikazi u mjerilu 1:5000

Kartografski prikazi **4. Građevinska područja naselja**

- 4.1.a. Građevinsko područje naselja Suhopolje – istok
- 4.1.b. Građevinsko područje naselja Suhopolje – zapad
- 4.2. Građevinsko područje naselja Borova
- 4.4. Građevinsko područje naselja Cabuna
- 4.9. Građevinsko područje naselja Levinovac
- 4.10. Građevinsko područje naselja Mala Trapinska
- 4.11. Građevinsko područje naselja Naudovac
- 4.12. Građevinsko područje naselja Orešac
- 4.13. Građevinsko područje naselja Pčelić
- 4.14. Građevinsko područje naselja Pepelana
- 4.18. Građevinsko područje naselja Trnava Cabunska
- 4.19. Građevinsko područje naselja Velika Trapinska
- 4.20. Građevinsko područje naselja Zvonimirovo
- 4.21. Građevinsko područje naselja Žiroslavlje

Članak 209.

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Suhopolje iz čl. 2. ove Odluke izrađene su kao izvornik u četiri primjerka koji su potpisani od predsjednice Općinskog vijeća Općine Suhopolje i ovjereni pečatom Općinskog vijeća Općine Suhopolje i čuvaju se:

- jedan primjerak u pismohrani Općine Suhopolje,
- jedan primjerak u Zavodu za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije,
- jedan primjerak u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije,
- jedan primjerak u Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja,

Članak 210.

Istovjetnost dodatnih primjeraka ovog Plana s izvornikom ovjerava Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije.

Članak 211.

Uvid u III. Izmjene i dopune PPUO iz čl. 1. ove Odluke osiguran je u Općini Suhopolje, Suhopolje, Trg Sv. Terezije 10, Zavodu za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije, Trg Ljudevita Patačića 1 i Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1.

Članak 212.

Ovlašćuje se Komisija za Statut i Poslovnik da izradi pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Općine Suhopolje u elektroničkom i analognom obliku u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu Odluke o III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Suhopolje.

Članak 213.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Suhopolje.

KLASA: 350-02/15-01/1
URBROJ: 2189/05-03/15-17-125
Suhopolje, 20. ožujak 2017.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SUHOPOLJE**

Predsjednica

Zorica Hegedušić dipl.iur.