



IZRAĐIVAČ:

VTC-PROJEKT d.o.o. VIROVITICA

NARUČITELJ:

OPĆINA MIKLEUŠ



**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE MIKLEUŠ
III. IZMJENE I DOPUNE**

KNJIGA 1

Virovitica, 2019. godina

Nositelj izrade: OPĆINA MIKLEUŠ

**Osoba odgovorna za provođenje
javne rasprave: MILAN DUNDOVIĆ**

Stručni izrađivač: VTC PROJEKT d.o.o. VIROVITICA

Odgovorna osoba: ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.ing.građ.

Odgovorni voditelj: DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.ing.arh.

**Stručni tim: DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.ing.arh.
ĐURĐICA MARBAH-BARTONIČEK,
dipl.ing.arh.
ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.ing.građ.
BRANIMIR BUKVIĆ, dipl.ing.građ.**

PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE MIKLEUŠ
III. IZMJENE I DOPUNE



Županija:	VIROVITIČKO-PODRAVSKA	
Općina:	MIKLEUŠ	
Naziv prostornog plana:	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE MIKLEUŠ III.. IZMJENE I DOPUNE	
Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna PPUO Mikleuš „Službeni glasnik“ Općine Mikleuš broj: 9/18. i 10/18.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: „Službeni glasnik“ Općine Mikleuš broj 1/19.	
Javna rasprava (datum objave): 30.11.2018. godine	Javni uvid održan od: 10.12.2018. godine do: 18.12.2018. godine	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Milan Dundović (ime, prezime i potpis)	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	VTC-PROJEKT d.o.o. VIROVITICA	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.ing.građ. (ime, prezime i potpis)	
	Odgovorni voditelj: DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)	
Stručni tim u izradi plana: 1. DAMIR KOVAČEVIĆ, dipl.ing.arh. 2. ĐURĐICA MARBAH-BARTONIČEK, dipl.ing.arh.	3. ŽELJKO LOVREKOVIĆ, dipl.ing.građ 4. BRANIMIR BUKVIĆ, dipl.ing.građ.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: IVAN KANSKI (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:	

SADRŽAJ:

0. OPĆI DIO

1. Naslovna stranica
2. Tim u izradi plana
3. Potpisni list
4. Sadržaj
5. Izvadak iz sudskog registra
6. Suglasnost na upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
7. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
8. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu za odgovornog voditelja
9. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Prijedloga dokumenta prostornog uređenja

TEKSTUALNI DIO

I IZMJENE I DOPUNE:

1. 2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja, 2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Općine, 2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina , *tablica 34.*
2. 3. Plan prostornog uređenja, 3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina, 3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja: poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine) *Zbirna tablica 3.a*

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

III GRAFIČKI DIO

1. Korištenje i namjena površina
2. Infrastrukturni sustavi
3. Uvjeti za korištenje i zaštitu prostora
- 4.1. Građevinsko područje naselja Mikleuš
- 4.2. Građevinsko područje naselja Balinci
- 4.3. Građevinsko područje naselja Borik
- 4.4. Građevinsko područje naselja Četekovac
- 4.5. Građevinsko područje naselja Čojlug

IV. OBVEZNI PRILOZI

- Obrazloženje prostornog plana
 - Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
 - Popis sektorskih dokumenata i propisa
 - Zahtjevi i mišljenja
 - Izvješće o javnoj raspravi
 - Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
 - Sažetak za javnost
-